

## ESH Holding 2010 ApS

C/O Egon Henneberg Storegade 9, Hatting, 8700 Horsens

CVR-nr. 33 25 96 89

## Årsrapport for 2022

12. regnskabsår

### Til Erhvervsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juli 2023

---

Egon Henneberg  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger og erklæringer</b>               |             |
| Ledelsespåtegning                               | 2           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 4           |
| Beretning                                       | 5           |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Resultatopgørelse                               | 6           |
| Balance   | 7           |
| Egenkapitalopgørelse                            | 9           |
| Noter til årsrapporten                          | 10          |
| Regnskabspraksis                                | 11          |

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for ESH Holding 2010 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 6. juli 2023

**Direktionen**

Egon Henneberg

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i ESH Holding 2010 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ESH Holding 2010 ApS for regnskabsåret 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 6. juli 2023

### **Vistisen & Lunde**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 35 65 84 32

Lars Brændgaard, MNE-nr. 30207

Statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

|                    |   |
|--------------------|---|
| <b>Selskabet</b>   | ESH Holding 2010 ApS<br>C/O Egon Henneberg Storegade 9<br>8700 Horsens                        |
|                    | CVR-nr.: 33 25 96 89  |
|                    | Stiftet: 25. oktober 2010   |
|                    | Hjemstedskommune: Horsens   |
|                    | Binavn: Skippers Entreprenør ApS  |
|                    | Regnskabsår: 1. januar til 31. december   |
| <b>Direktionen</b> | Egon Henneberg  |
| <b>Revisor</b>     | Vistisen & Lunde<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Guldborgvej 1<br>7400 Herning |

## Beretning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at eje aktier og anparter i helt eller delvis ejede datterselskaber samt drive entreprenør og anlægsvirksomhed.

### Udviklingen i regnskabsåret

Regnskabsåret blev ikke tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|  | Note | 2022<br>DKK     | 2021<br>DKK    |
|--|------|-----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>   |      | <b>-76.597</b>  | <b>25.245</b>  |
| Administrationsomkostninger                                |      | -62.360         | -38.624        |
| <b>Resultat af primær drift</b>                            |      | <b>-138.957</b> | <b>-13.379</b> |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      |      | 146.753         | 0              |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder      |      | 0               | 450.140        |
| Finansielle indtægter                                      | 1    | 1.908           | 3.446          |
| Andre finansielle omkostninger                             |      | -73.446         | -58.096        |
| <b>Resultat før skat</b>                                   |      | <b>-63.742</b>  | <b>382.111</b> |
| Skat af årets resultat                                     | 2    | 43.797          | 0              |
| <b>Årets resultat</b>                                      |      | <b>-19.945</b>  | <b>382.111</b> |
| Der foreslås fordelt således:                              |      |                 |                |
| Udbytte for regnskabsåret                                  |      | 0               | 114.400        |
| Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen       |      | 0               | 113.000        |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |      | 516.993         | 450.140        |
| Overført resultat  |      | -536.938        | -295.429       |
|  |      | <b>-19.945</b>  | <b>382.111</b> |

Balance pr. 31. december

**Aktiver**

|   | 2022             | 2021             |
|---|------------------|------------------|
| Note  | DKK              | DKK              |
| Grunde og bygninger                         | 854.954          | 855.202          |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     | 326.846          | 427.945          |
| Indretning af lejede lokaler                | 0                | 4.500            |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | <b>1.181.800</b> | <b>1.287.647</b> |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder    | 881.427          | 0                |
| Kapitalandele i associerede virksomheder    | 0                | 541.608          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>            | <b>881.427</b>   | <b>541.608</b>   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        | <b>2.063.227</b> | <b>1.829.255</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 58.503           | 18.075           |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder | 191.889          | 0                |
| Tilgodehavende hos associerede virksomheder | 0                | 353.446          |
| Udsudte skatteaktiver                       | 0                | 0                |
| Andre tilgodehavender                       | 43.418           | 40.196           |
| <b>Tilgodehavender</b>                      | <b>293.810</b>   | <b>411.717</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 | <b>0</b>         | <b>220.578</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    | <b>293.810</b>   | <b>632.295</b>   |
| <b>Aktiver</b>                              | <b>2.357.037</b> | <b>2.461.550</b> |



## Balance pr. 31. december

### Passiver

|   | Note | 2022<br>DKK      | 2021<br>DKK      |
|---|------|------------------|------------------|
| Anpartskapital  |      | 80.000           | 80.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode    |      | 978.601          | 461.608          |
| Overført resultat   |      | 32.365           | 569.303          |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                     |      | 0                | 114.400          |
| <b>Egenkapital</b>  |      | <b>1.090.966</b> | <b>1.225.311</b> |
| Gæld til kreditinstitutter                                |      | 190.452          | 267.185          |
| Anden gæld  |      | 0                | 430.938          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                    | 4    | <b>190.452</b>   | <b>698.123</b>   |
| Langfristede gældsforpligtelser, forfalder inden for 1 år |      | 43.904           | 121.668          |
| Kreditinstitutter   |      | 783.768          | 0                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                  |      | 22.326           | 15.915           |
| Selskabsskat  |      | 30.009           | 0                |
| Anden gæld  |      | 195.612          | 400.533          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                    |      | <b>1.075.619</b> | <b>538.116</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                 |      | <b>1.266.071</b> | <b>1.236.239</b> |
| <b>Passiver</b>   |      | <b>2.357.037</b> | <b>2.461.550</b> |
| <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>              | 5    |                  |                  |
| <b>Eventualforpligtelser</b>                              | 6    |                  |                  |

**Egenkapital 1. januar - 31. december**

|                              | Anparts kapital | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | Overført resultat | Forslag til udbytte for regnskabsåret | I alt            |
|------------------------------|-----------------|--|-------------------|---------------------------------------|------------------|
| Egenkapital pr. 1. januar    | 80.000          | 461.608  | 569.303           | 114.400                               | 1.225.311        |
| Betalt udbytte               | 0               | 0  | 0                 | -114.400                              | -114.400         |
| Årets resultat               | 0               | 516.993  | -536.938          | 0                                     | -19.945          |
| Egenkapital pr. 31. december | <u>80.000</u>   | <u>978.601</u>   | <u>32.365</u>     | <u>0</u>                              | <u>1.090.966</u> |

## Noter til årsrapporten

|  | 2022<br>DKK    | 2021<br>DKK  |
|--|----------------|--------------|
| <b>1 Finansielle indtægter</b>                     |                |              |
| Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 1.908          | 3.446        |
|  | <u>1.908</u>   | <u>3.446</u> |
| <b>2 Skat af årets resultat</b>                    |                |              |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst     | -43.797        | 0            |
|  | <u>-43.797</u> | <u>0</u>     |

### 3 Udskudte skatteaktiver

Udskudt skatteaktiv vedrører for indeværende regnskabsår anlægsaktiver og skattemæssigt underskud. Udskudt skatteaktiv er nedskrevet med DKK 82.925.

### 4 Langfristede gældsforpligtelser

Heraf forfalder DKK 0 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt skadeløsbrev (virksomhedspant) på i alt DKK 102.000, der giver pant i selskabets aktiver.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør DKK 292.512, er finansieret ved finansiel leasing.

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de tilknyttede virksomheder. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen fremgår af denne årsrapport og er indregnet i balancen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## Regnskabspraksis

Årsrapporten for ESH Holding 2010 ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110 stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Leasing

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

## Regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Direkte og indirekte omkostninger

Direkte og indirekte omkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger mv.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Resultatet af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle omkostninger omfatter låneomkostninger, renter samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

## Regnskabspraksis

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Brugstid udgør:

|   | Brugstid |
|---|----------|
| Bygninger                               | 25 år    |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år     |
| Indretning af lejede lokaler            | 10 år    |

Grunde afskrives ikke.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af den pågældende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Regnskabspraksis

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Egon Henneberg

Direktør

Serienummer: 4df30904-2f91-49bc-821e-e497359ffbaa

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-07-07 08:08:13 UTC



## Lars Brændgaard

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Vistisen & Lunde Statsautoriseret Revis...

Serienummer: CVR:35658432-RID:97550884

IP: 92.246.xxx.xxx

2023-07-07 08:10:37 UTC



## Egon Henneberg

Dirigent

Serienummer: 4df30904-2f91-49bc-821e-e497359ffbaa

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-07-07 09:06:38 UTC



Penneo dokumentnøgle: M6M7Y-01Z1E-7JULEB-FY822-YA0Y6-3LL3P

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>