

OPC Invest ApS
c/o Otto Popp Clausen
Fjeldparken 39
6000 Kolding

Årsrapport for perioden 01.10.2020 - 30.09.2021
11. regnskabsår

CVR. nr. 33 25 71 63

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 17. november 2021

Otto Popp Clausen
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Påtegninger

Ledespåtegning	4
----------------	---

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

Årsregnskabet

Ledelsesberetning	6
-------------------	---

Resultatopgørelse 01.10.2020 - 30.09.2021	7
---	---

Balance pr. 30.09.2021	8
------------------------	---

Egenkapitalopgørelse pr. 30.09.2021	10
-------------------------------------	----

Noter til årsregnskabet	11
-------------------------	----

Anvendt regnskabspraksis	12
--------------------------	----

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	OPC Invest ApS c/o Otto Popp Clausen Fjeldparken 39 6000 Kolding CVR-nr.: 33 25 71 63 Stiftet: 2. november 2010 Hjemsted: Kolding Regnskabsår: 01.10 - 30.09
Direktion	Otto Popp Clausen
Revisor	Sønderup & Partnere A/S Registrerede revisorer FSR Sydbanegade 2B - 1 6000 Kolding <i>Kontakt@RevisorKolding.dk</i> <i>www.RevisorKolding.dk</i>
Pengeinstitut	Sydbank A/S Kolding Åpark 8B 6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2020/2021 for selskabet OPC Invest ApS c/o Otto Popp Clausen.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2020/2021.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision jf. årsregnskabsloven § 135 stk. 1.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 20. oktober 2021

I direktionen

Otto Popp Clausen

872/1/PL/MN

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse af OPC Invest ApS c/o Otto Popp Clausen

Vi har opstillet årsregnskabet for OPC Invest ApS c/o Otto Popp Clausen for regnskabsåret 2020/2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 20. oktober 2021

Sønderup & Partnere A/S

Registrerede revisorer FSR

CVR-NR. 27905072

Palle Lysbjerg

Registreret revisor

mne18078

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets formål er finansiel investering i ejendom og værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 50.847, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 839.273 og en egenkapital på kr. 370.275.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten. Vi henviser dog til den forventede udvikling i det kommende regnskabsår.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2021/2022

Selskabets ledelse kan på grundlag af det verdensomspændende COVID19 udbrud ikke vurdere hvilken indflydelse, dette kan medføre for kommende års aktivitetsniveau og indtjening.

RESULTATOPGØRELSE

01.10.2020 - 30.09.2021

<u>NOTE</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
BRUTTORESULTAT	-65.623	-34.143
2 Resultat i associerede virksomheder	-6.008	50.314
Finansielle indtægter	126.892	3.127
Finansielle omkostninger	-4.414	-27.933
Ordinært resultat før skat	50.847	-8.635
1 Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	50.847	-8.635
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	0	40.162
Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	0	50.314
Overført resultat	50.847	-99.111
DISPONERET I ALT	50.847	-8.635

BALANCE PR. 30.09.2021

AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
2 Kapitalandele i associerede virksomheder	0	760.331
Finansielle anlægsaktiver i alt	0	760.331
ANLÆGSAKTIVER I ALT	0	760.331
3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	40.162
Selskabsskat	5.885	0
Tilgodehavender i alt	5.885	40.162
Andre værdipapirer og kapitalandele	814.607	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt	814.607	0
Likvide beholdninger	18.781	29.097
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	839.273	69.259
AKTIVER I ALT	839.273	829.590

BALANCE PR. 30.09.2021

PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
Selskabskapital	50.000	500.000
Overført resultat	320.275	269.428
Afsat udbytte for regnskabsåret	0	40.162
EGENKAPITAL I ALT	370.275	809.590
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	453.995	0
Anden gæld	15.003	20.000
Kortfristet gældsforpligtelser i alt	468.998	20.000
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	468.998	20.000
PASSIVER I ALT	839.273	829.590

EGENKAPITALOPGØRELSE PR. 30.09.2021

	<u>Indevær- ende år</u>
Egenkapital	
Selskabskapital	
Saldo primo	500.000
Kapitalnedsættelse	-450.000
Saldo ultimo	50.000
Foreslået udbytte	
Saldo primo	40.162
Betalt udbytte	-40.162
Saldo ultimo	0
Overført resultat	
Saldo primo	269.428
Årets resultat	50.847
Saldo ultimo	320.275
Egenkapital ultimo	370.275

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
1 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets ændring i udskudt skat	0	0
Skat af årets resultat i alt	0	0
2 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris pr. 01.10.2020	1.600.000	1.600.000
Kostpris pr. 30.09.2021	1.600.000	1.600.000
Værdireguleringer pr. 01.10.2020	-839.669	2.110.017
Årets resultatandele efter skat	-6.009	50.314
Udbytte til moderselskab	-754.322	-3.000.000
Værdireguleringer pr. 30.09.2021	-1.600.000	-839.669
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.2021	0	760.331
3 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse består af et tilgodehavende hos selskabs direktør. Lånet er i regnskabsåret forrentet med 10,05%.		
Lånet er indfriet i november 2020 incl. renter.		
4 Sikkerheder og pantsætninger		
Ingen		
5 Eventualaktiver og eventualforpligtelser		
Eventualaktiver		
Udskudt skatteaktiv udgør 391.352		
Eventualforpligtelser		
Ingen		

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssig indre værdi på balancedagen efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de associerede resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.