



Tlf.: 89 30 78 00  
aarhus@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kystvejen 29  
DK-8000 Aarhus C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**FROM INVEST DK APS**  
**MARSELISBORG HAVNEVEJ 56 1. TH., 8000 AARHUS C**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 28. juni 2023

---

Erik From

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	From Invest DK ApS Marselisborg Havnevej 56 1. th. 8000 Aarhus C
	CVR-nr.: 33 25 57 99 Stiftet: 26. oktober 2010 Kommune: Aarhus Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Erik From, formand Thomas Olander From Marianne From Laursen
<b>Direktion</b>	Thomas Olander From
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Østergade 4 8000 Aarhus C

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for From Invest DK ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 22. juni 2023

Direktion:

---

Thomas Olander From

Bestyrelse:

---

Erik From  
Formand

---

Thomas Olander From

---

Marianne From Laursen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejerne i From Invest DK ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for From Invest DK ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 22. juni 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Trap Olesen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35625

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering i kapitalandele i andre selskaber, udlån og pantebreve, samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Årets resultat viser et resultat på 29 tkr. før skat. Dette er i overensstemmelse med ledelsens forventninger grundet de generelle markedsmæssige forhold i 2022, herunder stigende renter, høj inflation m.v.

Selskabet har pr. 31. december 2022 en solditetsgrad på 82,5%, hvilket betragtes som meget tilfredsstillende og solidt. Således er selskabets langsigtede investeringer også egenfinansieret.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Ledelsen har positive forventninger til selskabets og koncernens resultatmæssige udvikling ligesom der er en positiv forventning til at selskabet i 2023 kan skabe et afkast på niveau med 2021.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....		<b>-417.482</b>	<b>-825.875</b>
Personaleomkostninger.....	1	-3.458.542	-3.102.423
Af- og nedskrivninger.....		-244.868	-64.751
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-4.120.892</b>	<b>-3.993.049</b>
Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....	2	-1.544.340	6.850.130
Andre finansielle indtægter.....	3	6.217.220	9.545.631
Nedskrivning af finansielle aktiver.....		0	-2.941.100
Andre finansielle omkostninger.....	4	-522.983	-638.392
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>29.005</b>	<b>8.823.220</b>
Skat af årets resultat.....	5	-393.918	-491.401
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-364.913</b>	<b>8.331.819</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		2.000.000	2.000.000
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		-1.544.340	6.850.130
Overført resultat.....		-820.573	-518.311
<b>I ALT</b> .....		<b>-364.913</b>	<b>8.331.819</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		104.425	290.493
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>104.425</b>	<b>290.493</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		4.974.306	1.958.608
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		57.191.191	58.506.079
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		0	10.000
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder.....		4.504.000	4.420.000
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		5.125.000	2.892.000
Gælds- og pantebreve.....		5.578.426	12.921.006
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>7</b>	<b>77.372.923</b>	<b>80.707.693</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>77.477.348</b>	<b>80.998.186</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		315.836	0
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		83.345.531	86.747.198
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		4.425.394	6.083.326
Andre tilgodehavender.....		2.626.810	3.147.350
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>90.713.571</b>	<b>95.977.874</b>
Likvide beholdninger.....		7.404.682	921.379
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>98.118.253</b>	<b>96.899.253</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>175.595.601</b>	<b>177.897.439</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		90.000	90.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		24.236.312	26.846.402
Overført overskud.....		118.455.340	118.375.912
Forslag til udbytte.....		2.000.000	2.000.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>144.781.652</b>	<b>147.312.314</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		107.379	83.452
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		5.135.371	4.889.970
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		24.922.579	24.561.259
Selskabsskat.....		393.918	491.401
Anden gæld.....		254.702	559.043
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>30.813.949</b>	<b>30.585.125</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>30.813.949</b>	<b>30.585.125</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>175.595.601</b>	<b>177.897.439</b>
Eventualposter mv.	8		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	90.000	26.846.402	118.375.913	2.000.000	147.312.315
Forslag til resultatdisponering.....		-1.544.340	-820.573	2.000.000	-364.913
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Ordinært udbytte.....				-2.000.000	-2.000.000
<b>Andre lovpligtige bindinger</b>					
Andre reg. af indre værdi.....		-165.750			-165.750
<b>Overførsler</b>					
Modt./dekl. udbytte.....		-900.000	900.000		0
<b>Egenkapital 31. december 2022.....</b>	<b>90.000</b>	<b>24.236.312</b>	<b>118.455.340</b>	<b>2.000.000</b>	<b>144.781.652</b>

## NOTER

			Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	6	6	
Løn og gager.....	2.849.134	2.643.862	
Pensioner.....	333.679	346.039	
Andre omkostninger til social sikring.....	51.686	51.145	
Andre personaleomkostninger.....	224.043	61.377	
	<b>3.458.542</b>	<b>3.102.423</b>	
<b>Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder</b>			<b>2</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....	-846.552	-1.018.437	
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	-697.788	7.868.567	
	<b>-1.544.340</b>	<b>6.850.130</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>3</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	5.452.881	4.106.001	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	764.339	5.439.630	
	<b>6.217.220</b>	<b>9.545.631</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>4</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	0	116.633	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	522.983	521.759	
	<b>522.983</b>	<b>638.392</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>5</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	393.918	491.401	
	<b>393.918</b>	<b>491.401</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>6</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2022.....		549.889	
Tilgang.....		58.800	
<b>Kostpris 31. december 2022.....</b>		<b>608.689</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022.....		259.396	
Årets afskrivninger.....		244.868	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2022.....</b>		<b>504.264</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....</b>		<b>104.425</b>	

## NOTER

## Note

## Finansielle anlægsaktiver

7

	Kapitalandele i dattervirksomh der	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. januar 2022.....	3.433.284	30.185.000	10.000
Overførsel.....	4.000.000	-4.000.000	0
Tilgang.....	28.000	4.282.900	0
Afgang.....	0	0	-10.000
<b>Kostpris 31. december 2022.....</b>	<b>7.461.284</b>	<b>30.467.900</b>	<b>0</b>
Værdireguleringer 1. januar 2022.....	-1.188.009	31.621.079	0
Overførsel.....	-768.208	768.208	0
Udloddet resultat .....	0	-900.000	0
Årets resultat .....	208.323	-1.635.376	0
Egenkapitalbevægelser.....	-165.750	0	0
Andre reguleringer.....	0	169.380	0
<b>Værdireguleringer 31. december 2022.....</b>	<b>-1.913.644</b>	<b>30.023.291</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. januar 2022.....	286.667	3.300.000	0
Afskrivninger på goodwill.....	286.667	0	0
<b>Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 31. december 2022.....</b>	<b>573.334</b>	<b>3.300.000</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022..</b>	<b>4.974.306</b>	<b>57.191.191</b>	<b>0</b>
	Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	Tilgodehavende i associerede virksomheder	Gælds- og pantebreve
Kostpris 1. januar 2022.....	4.420.000	2.892.000	16.336.006
Overførsel.....	84.000	4.766.000	-4.850.000
Tilgang.....	0	2.017.000	360.552
Afgang.....	0	-4.550.000	-2.853.132
<b>Kostpris 31. december 2022.....</b>	<b>4.504.000</b>	<b>5.125.000</b>	<b>8.993.426</b>
Værdireguleringer 1. januar 2022.....	0	0	-3.415.000
<b>Værdireguleringer 31. december 2022.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-3.415.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022..</b>	<b>4.504.000</b>	<b>5.125.000</b>	<b>5.578.426</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****8****Eventualforpligtelser**

Selskabet har afgivet en støtteerklæring over for tilknyttet virksomhed, Kongens Port ApS. Egenkapitalen i tilknyttet virksomhed udgør pr. 31. december 2022 3.232 tkr. Selskabet har forpligtet sig til, såfremt der er behov herfor, at tilføre likviditet i form af tilskud eller lån. Selskabet har et tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed på i alt 3.963 tkr.

Selskabet indestår desuden som ubegrænset selvskyldnerkautionist for tilknyttet virksomhed, Skovlyparken ApS', mellemværende med pengeinstitut. Den tilknyttede virksomhed har en netto gæld til pengeinstituttet på 19.999 tkr. samt en egenkapital på 173 tkr. pr. balancedagen.

Selskabet har afgivet en kautionserklæring på 5.000 tkr. til sikkerhed for T.F Invest A/S' gæld til pengeinstitut. T.F. Invest A/S har en egenkapital på 2.298 tkr. pr. balancedagen.

Selskabet har til sikkerhed for tilknyttede virksomheders mellemværende med leverandør, stillet sikkerhed med håndpant på 250 tkr. Beløbet indestår på en deponeringskonto hos leverandøren.

Selskabet har indgået operationelle- og finansielle leasingkontrakter med en restløbetid på mellem 2 og 20 måneder. Leasingkontrakterne har en samlet restleasingforpligtelse på 1.820 tkr. pr. balancedagen inkl. forpligtelse ved udløb. Leasingkontrakterne omfatter biler og inventar.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for BE Holding 2016 ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for From Invest DK ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af konsulentytelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med finansielle- og operationelle leasingaftaler samt øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders og associerede virksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminerings af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0-20 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Overtagelsesdagen er det tidspunkt, hvor selskabet faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 3 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders og associerede virksomheders underbalance.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden andre kapitalandele, der ikke forventes afhændet. Disse måles til kostpris, da kapitalandelene er noterede.

Pantebrevsbeholdning omfatter gældsbreve og pantebreve, der forventes beholdt til udløb. Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.