

**Grant Thornton**  
Godkendt  
Revisionspartnerselskab

Ringvejen 8  
9560 Hadsund  
CVR-nr. 34209936

T (+45) 98 58 16 22

[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

# **EVJEL ApS**

**Havnen 11, 9560 Hadsund**

**CVR-nr. 33 25 53 81**

## **Årsrapport**

**2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. januar 2024.

---

**Steinar Holte**  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for EVJEL ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Øster Hurup, den 26. januar 2024

### **Direktion**

Steinar Holte  
Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i EVJEL ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for EVJEL ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsund, den 26. januar 2024

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Anders Flensted Nielsen

statsautoriseret revisor  
mne31397

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	EVJEL ApS Havnen 11 9560 Hadsund
	CVR-nr.: 33 25 53 81
	Stiftet: 21. oktober 2010
	Hjemsted: Mariagerfjord kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 13. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Steinar Holte, Direktør
<b>Revisor</b>	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Ringvejen 8 9560 Hadsund
<b>Bankforbindelse</b>	Spar Nord Bank A/S, Storegade 12, 9560 Hadsund
<b>Modervirksomhed</b>	Evje elektriske Eiendom AS

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive et ejendomsselskab samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 1.016 t.kr. mod 80 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 890 t.kr. mod 32 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har solgt sin udlejningsbolig i regnskabsåret og er reelt uden aktivitet. Ledelsens overvejer at likvidere selskabet efter SEL §216 i løbet af det igangværende regnskabsår.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Bortset fra ovenstående overvejelser, er der efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.015.895</b>	<b>79.502</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	-27.057
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>1.015.895</b>	<b>52.445</b>
Andre finansielle indtægter	797	21
Øvrige finansielle omkostninger	-409	-2.888
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.016.283</b>	<b>49.578</b>
Skat af årets resultat	-126.258	-17.094
<b>Årets resultat</b>	<b>890.025</b>	<b>32.484</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	3.000.000	150.000
Disponeret fra overført resultat	-2.109.975	-117.516
<b>Disponeret i alt</b>	<b>890.025</b>	<b>32.484</b>

**Balance 31. december**

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
1 Grunde og bygninger	<u>0</u>	<u>2.184.812</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>2.184.812</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>2.184.812</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Likvide beholdninger	<u>3.301.584</u>	<u>240.452</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.301.584</u></b>	<b><u>240.452</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.301.584</u></b>	<b><u>2.425.264</u></b>



**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
Note	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	100.000	100.000
Overført resultat	40.614	2.150.589
Foreslået udbytte for regnskabsåret	3.000.000	150.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>3.140.614</u></b>	<b><u>2.400.589</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	28.750	15.000
Selskabsskat	118.258	9.094
Anden gæld	13.962	581
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>160.970</u>	<u>24.675</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>160.970</u></b>	<b><u>24.675</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>3.301.584</u></b>	<b><u>2.425.264</u></b>

**Egenkapitalopgørelse**

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	100.000	2.268.105	0	2.368.105
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-117.516</u>	<u>150.000</u>	<u>32.484</u>
Egenkapital 1. januar 2023	100.000	2.150.589	150.000	2.400.589
Udloddet udbytte	0	0	-150.000	-150.000
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-2.109.975</u>	<u>3.000.000</u>	<u>890.025</u>
	<b><u>100.000</u></b>	<b><u>40.614</u></b>	<b><u>3.000.000</u></b>	<b><u>3.140.614</u></b>

## Noter

---

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>1. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2023	2.517.596	2.517.596
Afgang i årets løb	<u>-2.517.596</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>2.517.596</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-332.784	-305.727
Årets afskrivninger	0	-27.057
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>332.784</u>	<u>0</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>-332.784</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>2.184.812</u></b>

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for EVJEL ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, valutakursdifferencer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	50 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.