



*Entreprenør, Tom Olsen ApS  
Ullerslevvej 25  
4900 Nakskov*

*CVR-nr: 33 25 47 25*

*ÅRSRAPPORT  
1. oktober 2018 - 30. september 2019*

*(9. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29/2 2020.

  
Dirigent, Tom Olsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

|   |    |
|---|----|
| <b>Ledelsesberetning mv.</b>                            |    |
| Selskabsoplysninger .....                               | 3  |
| <b>Påtegninger</b>                                      |    |
| Ledespåtegning .....                                    | 4  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....   | 5  |
| <b>Ledelsesberetning mv.</b>                            |    |
| Ledelsesberetning .....                                 | 6  |
| <b>Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019</b> |    |
| Anvendt regnskabspraksis .....                          | 7  |
| Resultatopgørelse .....                                 | 10 |
| Balance .....   | 11 |
| Egenkapitalopgørelse .....                              | 13 |
| Noter .....   | 14 |

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Entreprenør, Tom Olsen ApS  
Ullerslevvej 25  
4900 Nakskov

Telefon: 54 93 92 88  
E-mail: toullerslev@gmail.com

CVR-nr.: 33 25 47 25  
Kommune: Lolland  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september  
Kundenr.: 33

**Direktion**

Tom Olsen

**Revisor**

DAN REVISION NAKSKOV A/S  
Registrerede revisorer  
Danagade 11  
4900 Nakskov

**Ejerforhold**

Tom Olsen Holding af 2014 ApS

**Hovedaktivitet**

Alle former for entreprenørarbejde men først og fremmest anlægsarbejde, dog også arbejde indenfor kloak, vand og fjernvarme mm.

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Entreprenør, Tom Olsen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nakskov, den 5/2 2020.

### Direktion

Tom Olsen



## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Entreprenør, Tom Olsen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Entreprenør, Tom Olsen ApS for perioden 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nakskov, den 5/2 2020

DAN REVISION NAKSKOV A/S

Registrerede revisorer

CVR-nr.: 71580113

Lene Malmros Jensen

Registreret revisor

mne12507

## LEDELSESBERETNING

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktiviteter er at drive entreprenørvirksomhed med hovedvægten på anlægsarbejde, dog også arbejde indenfor kloak, vand og fjernvarme mm.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Entreprenør, Tom Olsen ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg af højere klasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

### **Leasing**

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger”.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter varekøb med fradrag af rabatter.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, revisor mv.

### **Lønomsætninger**

Lønomsætninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|---|-----------------|------------------|
| Bygninger                               | 50 år           | 800.000          |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3 - 8 år        | 0                |

Aktiver med en kostpris på under 13.800 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under gældsforpligtelser.

**RESULTATOPGØRELSE**  
1. OKTOBER 2018 - 30. SEPTEMBER 2019

|  | 2018/19          | 2017/18          |
|--|------------------|------------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....   | <b>4.806.147</b> | <b>4.112.194</b> |
| 1 Personalemkostninger.....  | 3.640.047-       | 2.717.644-       |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle<br>anlægsaktiver.....    | 167.371-         | 250.988-         |
| Andre driftsomkostninger.....  | 4.000-           | 0                |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....  | <b>994.729</b>   | <b>1.143.562</b> |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede<br>virksomheder ..... | 26.980-          | 24.965-          |
| Andre finansielle omkostninger .....   | 24.383-          | 20.447-          |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....   | <b>943.366</b>   | <b>1.098.150</b> |
| Skat af årets resultat.....  | 199.367-         | 258.010-         |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....  | <b>743.999</b>   | <b>840.140</b>   |
| <br><b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                                   |                  |                  |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret .....                                  | 500.000          | 0                |
| Overført resultat.....   | 243.999          | 840.140          |
| <b>DISPONERET I ALT</b> .....  | <b>743.999</b>   | <b>840.140</b>   |

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2019

AKTIVER

|   | 2019             | 2018             |
|---|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger.....                          | 1.411.168        | 1.424.642        |
| Produktionsanlæg og maskiner.....                 | 425.811          | 356.713          |
| <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>              | <b>1.836.979</b> | <b>1.781.355</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                         | <b>1.836.979</b> | <b>1.781.355</b> |
| <br>  |                  |                  |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser ..... | 2.338.236        | 1.767.491        |
| Andre tilgodehavender .....                       | 7.000            | 10.500           |
| Udskudt skatteaktiv .....                         | 0                | 673              |
| Periodeafgrænsningsposter.....                    | 654.871          | 29.948           |
| <b>Tilgodehavender .....</b>                      | <b>3.000.107</b> | <b>1.808.612</b> |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                     | <b>3.000.107</b> | <b>1.808.612</b> |
| <br>  |                  |                  |
| <b>AKTIVER .....</b>                              | <b>4.837.086</b> | <b>3.589.967</b> |

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2019  
PASSIVER

|   | 2019             | 2018             |
|---|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital.....                       | 80.000           | 80.000           |
| Overført resultat.....                        | 1.860.029        | 1.616.030        |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret .....   | 500.000          | 0                |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                       | <b>2.440.029</b> | <b>1.696.030</b> |
| <br>  |                  |                  |
| 2 Hensættelse til udskudt skat .....          | 140.048          | 0                |
| <b>HENSATTE FORPLIGTELSER .....</b>           | <b>140.048</b>   | <b>0</b>         |
| <br>  |                  |                  |
| Anden gæld.....                               | 4.000            | 0                |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>   | <b>4.000</b>     | <b>0</b>         |
| <br>  |                  |                  |
| Kreditinstitutter .....                       | 429.780          | 215.368          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | 59.468           | 78.827           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder .....       | 682.819          | 693.155          |
| Selskabsskat.....                             | 58.646           | 0                |
| Anden gæld.....                               | 1.007.670        | 893.349          |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse..... | 14.626           | 13.238           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>  | <b>2.253.009</b> | <b>1.893.937</b> |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>               | <b>2.257.009</b> | <b>1.893.937</b> |
| <br>  |                  |                  |
| <b>PASSIVER .....</b>                         | <b>4.837.086</b> | <b>3.589.967</b> |
| <br>  |                  |                  |
| 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser       |                  |                  |

EGENKAPITALOPGØRELSE

|   | 2019             | 2018             |
|---|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital primo .....                            | 80.000           | 80.000           |
| <b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>                    | <b>80.000</b>    | <b>80.000</b>    |
| Overført resultat, primo .....                            | 1.616.030        | 775.890          |
| Årets resultat.....                                       | 743.999          | 840.140          |
| Foreslået udbytte .....                                   | 500.000-         | 0                |
| <b>Overført resultat ultimo.....</b>                      | <b>1.860.029</b> | <b>1.616.030</b> |
| Foreslået udbytte .....                                   | 500.000          | 0                |
| <b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo .....</b> | <b>500.000</b>   | <b>0</b>         |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                                   | <b>2.440.029</b> | <b>1.696.030</b> |

NOTER

|   |                       | 2018/19            | 2017/18             |
|---|-----------------------|--------------------|---------------------|
| <b>1 Personaleomkostninger</b>              |                       |                    |                     |
| Antal personer beskæftiget .....            |                       | 9                  | 7                   |
| Lønninger .....                             |                       | 3.074.225          | 2.281.423           |
| Pensioner .....                             |                       | 391.206            | 286.801             |
| Andre omkostninger til social sikring ..... |                       | 174.616            | 149.420             |
| <b>Personaleomkostninger i alt .....</b>    |                       | <b>3.640.047</b>   | <b>2.717.644</b>    |
|   |                       |                    |                     |
|   | Regnskabsmæssig værdi | Skattemæssig værdi | Midlertidig forskel |
| <b>2 Udskudt skat</b>                       |                       |                    |                     |
| Materielle anlægsaktiver .....              | 1.836.979             | 1.805.766          | 31.213              |
| Omsætningsaktiver .....                     | 3.000.107             | 2.394.736          | 605.371             |
| Langfristede gældsforpligtelser .....       | 4.000-                | 4.000-             | 0                   |
| Kortfristede gældsforpligtelser .....       | 2.253.009-            | 2.253.009-         | 0                   |
|   | <b>2.580.077</b>      | <b>1.943.493</b>   | <b>636.584</b>      |
| <b>Hensættelse til udskudt skat .....</b>   |                       |                    | <b>140.048</b>      |

NOTER

2019

2018

**3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**Leasingforpligtigelser**

Vedr. operationel leasing:

Komatsv pc88mv-8 leaset for perioden 1/4-2016 til 31/3-2021. Der resterer 18 ydelser á kr. 9.681.

Minigravemaskine Hitachi ZX26U-5 leaset for perioden 1/12-2016 til 30/11-2021. Der resterer 26 ydelser á kr. 3.244.

Scrapværdi kr. 27.417.

Minigravemaskine Hitachi ZX26-5 leaset for perioden 1/12-2016 til 30/11-2021. Der resterer ydelser 26 ydelser á kr. 3.244.

Scrapværdi kr. 27.417.

Iveco Daily BJ57731 leaset for perioden 1/1-2017 til 31/12-2023. Der resterer 51 ydelser á kr. 3.166.

Traktor Case IH Puma 230 CVX leaset for perioden 1/6-2018 til 31/5-2023. Der resterer 44 ydelser á kr. 6.568.

Scrapværdi kr. 56.500.

Minigraver CAT 302.7D leaset for perioden 1/2-2018 til 31/1-2023. Der resterer 40 ydelser á kr. 4.016.

Scrapværdi kr. 31.500.

Iveco udstyr til bil CH62560 leaset for perioden 1/2 2019 til 31/1 2026. Der resterer 76 ydelser á kr. 3.163.

Scrapværdi kr. 48.107.

Liebherr gravemaskine R936LC leaset for perioden 1/4 2019 til 31/3 2024. Der resterer 54 ydelser á kr. 14.134.

Scrapværdi kr. 115.000.

Bredal sandvogn K105 leaset for perioden 1/5 2019 til 30/4 2015. Der resterer 67 ydelser á kr. 3.679.

Scrapværdi kr. 32.700.

Traktor MF 7715 D4 leaset for perioden 1/5 20219 til 30/4 2025. Der resterer 67 ydelser á kr. 5.237.

Scrapværdi kr. 75.000.

Cat 910M gummihjulslæsser leaset for perioden 1/5 2019 til 30/4 2025. Der resterer 67 ydelser á kr. 7.238.

Scrapværdi kr. 147.000.

NOTER

2019

2018

**Pant hæftelser og sikkerhedsstillelser:**

**Aktier, pantebrev og obligationer:**

| Nominelt    | Navn                                     |
|-------------|--|
| 300.000 kr. | Skadeløsbrev - fordringspant. Jyske Bank |

**Ejendommen, Nordlundvej 99, 4900 Nakskov**

Til sikkerhed for lån er der tinglyst følgende:

| Nominelt      | Navn                      |
|---------------|---------------------------|
| 1.200.000 kr. | Jyske Bank, ejerpantebrev |