

# LADEN UDLEJNING ApS

Wiedersvej 9  
2791 Dragør

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

20/03/2019

Daniel Valbjørn  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

LADEN UDLEJNING ApS

Wiedersvej 9

2791 Dragør

Telefonnummer: 26120184

e-mailadresse: dvalbjoern@gmail.com

CVR-nr: 33253095

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed med udlejning.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat andrager et underskud efter skat på 157 t.kr., hvilket anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Fravalg af revision for kommende regnskabsår

Revision er fravalgt for det kommende regnskabsår

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		0	48.680
Eksterne omkostninger .....		-152.748	-58.054
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-152.748</b>	<b>-9.374</b>
Personaleomkostninger .....		-797	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	2.294.175
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-153.545</b>	<b>2.284.801</b>
Andre finansielle indtægter .....		17	6
Øvrige finansielle omkostninger .....		-3.700	-13.473
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-157.228</b>	<b>2.271.334</b>
Skat af årets resultat .....		0	-470.600
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-157.228</b>	<b>1.800.734</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	0
Overført resultat .....		-157.228	1.800.734
<b>I alt .....</b>		<b>-157.228</b>	<b>1.800.734</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		1.837.844	1.818.500
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>1.837.844</b>	<b>1.818.500</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.837.844</b>	<b>1.818.500</b>
Andre tilgodehavender .....		21.814	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>21.814</b>	
Likvide beholdninger .....		720.466	1.542.865
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>742.280</b>	<b>1.542.865</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.580.124</b>	<b>3.361.365</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Andre reserver .....		944.002	944.002
Overført resultat .....		1.279.162	1.542.190
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>2.303.164</b>	<b>2.566.192</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		266.257	266.257
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>266.257</b>	<b>266.257</b>
Skyldig selskabsskat .....		0	470.600
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		10.703	58.316
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>10.703</b>	<b>528.916</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>10.703</b>	<b>528.916</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.580.124</b>	<b>3.361.365</b>

# Noter

## 1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	608.241	0	0
Tilgang	19.344	0	0
Afgang	0	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>627.585</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Opskrivninger primo	1.210.259	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>1.210.259</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	0	0	0
Årets afskrivning	0	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.837.844</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret