

REVISIONS FIRMAET EDELBO
STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Erhvervsstyrelsen

Amsel Assets ApS
Kongevejen 377
2840 Holte

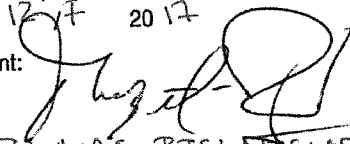
CVR-nr. 33 24 82 02

Årsrapport for regnskabsåret
1. januar - 31. december 2017

Godkendt på generalforsamlingen

12/17 20 17

Dirigent:


THOMAS BJEL-NIELSEN



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>SIDE</u>
PÅTEGNINGER	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
LEDELSESBERETNING	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017	
Anvendt regnskabspraksis	5 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Noter	12 - 13

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Amsel Assets ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

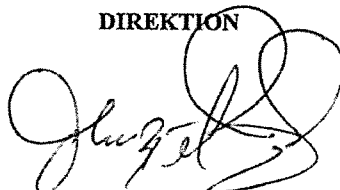
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 12. juli 2018

DIREKTION



Thomas Biel-Nielsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING**Til kapitalejerne i Amsel Assets ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Amsel Assets ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

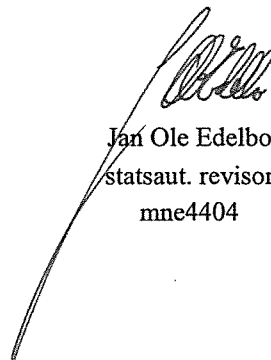
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 12. juli 2018

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 48 61 78



Jan Ole Edelbo
statsaut. revisor
mne4404

SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABSNAVN:**

Amsel Assets ApS
Kongevejen 377
2840 Holte

CVR-nr. 33 24 82 02

Hjemstedskommune: Rudersdal

Stiftet: 1. oktober 2010

DIREKTION:

Thomas Biel-Nielsen

REVISOR:

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
"Kogtvedlund"
Kogtvedparken 17
5700 Svendborg
CVR-nr. 35 48 61 78

Kontaktperson:
reg. revisor Jan Madsen
jm@edelbo.dk

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITETER

Selskabets formål er udlejning af driftsinventar, investering, konsulent og management service samt udvikling og design af møbler og hermed beslægtet virksomhed.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets driftsresultat udviser for regnskabsåret et resultat på -112.941 kr.

DEN FORVENTEDE UDVIKLING I KOMMENDE REGNSKABSÅR

Ledelsen forventer overskud i det kommende regnskabsår.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Amsel Assets ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler og administration m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet tages i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar	5 år
Biler	5 år
Småanskaffelser	straks

Mindre nyanskaffelser indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring af afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

VÆRDIFORRINGELSE AF LANGFRISTEDE AKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af materielle aktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelser, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

IGANGVÆRENDE ARBEJDER FOR FREMMED REGNING

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og gæld, såfremt beløbene er negative.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

GÆLDSFORPLIGTELSER

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

UDBYTTE

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

RESULTATOPGØRELSE FOR 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

Note	2017	2016
	Kr.	Kr.
1 Bruttofortjeneste	654.152	1.562.656
2 Personaleomkostninger	-359.664	-411.197
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER M.V.	294.488	1.151.459
3 Afskrivning anlægsaktiver	-219.237	-182.353
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	75.251	969.106
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle omkostninger	-178.162	-127.197
RESULTAT FØR SKAT	-102.911	841.909
4 Skat af årets resultat	-10.030	-199.321
ÅRETS RESULTAT	-112.941	642.588
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	550.000	0
Overført resultat	-662.941	642.588
Disponeret i alt	-112.941	642.588

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017**AKTIVER**

Note	<u>31/12 2017</u> Kr.	<u>31/12 2016</u> Kr.
ANLÆGSAKTIVER:		
5 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
Driftsmateriel og inventar	271.514	442.639
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>271.514</u>	<u>442.639</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
TILGODEHAVENDER:		
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	1.817.943	488.066
Igangværende arbejder for fremmed regning	1.891.477	2.662.870
Andre tilgodehavender	536.738	590.816
6 Udskudt skatteaktiv	<u>44.311</u>	<u>617</u>
	<u>4.290.468</u>	<u>3.742.369</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>136.621</u>	<u>202.455</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>4.427.090</u>	<u>3.944.824</u>
AKTIVER I ALT	<u>4.698.604</u>	<u>4.387.463</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017**PASSIVER**

Note	<u>31/12 2017</u> Kr.	<u>31/12 2016</u> Kr.
EGENKAPITAL:		
7 Anpartskapital	80.000	80.000
8 Overført resultat	920.041	1.582.982
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
EGENKAPITAL I ALT	<u>1.000.041</u>	<u>1.662.982</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER:		
Udskudt skat	0	0
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Kreditorer	0	330.277
Forudbetaling igangværende arbejder for fremmed regning	0	857.369
Skyldig selskabsskat	9.724	153.884
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	25.203	20.477
Anden gæld	3.663.637	1.362.474
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>3.698.563</u>	<u>2.724.481</u>
PASSIVER I ALT	<u>4.698.604</u>	<u>4.387.463</u>

9 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser.

NOTER**1. BRUTTOFORTJENESTE:**

Selskabets ledelse har med henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage posterne omsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger i posten bruttofortjeneste.

	2017	2016
	Kr.	Kr.
2. PERSONALEOMKOSTNINGER:		
Lønninger	299.240	348.868
Pension	58.152	56.956
Andre personaleomkostninger	2.272	5.373
	<u>359.664</u>	<u>411.197</u>

Der har i regnskabsåret været gennemsnitlig 1. ansat mod 1. ansat i regnskabsåret 2016.

3. AFSKRIVNINGER ANLÆGSAKTIVER:

Driftsmateriel og inventar	119.473	142.143
Tab ved salg af driftsmateriel og inventar	99.764	0
Småanskaffelser	0	40.210
	<u>219.237</u>	<u>182.353</u>

4. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:

Regulering skat tidligere år	0	6.008
Skat af årets indkomst	53.724	191.884
Regulering af udskudt skat	-43.694	1.429
	<u>10.030</u>	<u>199.321</u>

NOTER

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
	Kr.	Kr.
5. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
	<u>Driftsmateriel</u>	<u>Driftsmateriel</u>
	<u>og inventar</u>	<u>og inventar</u>
Anskaffelsessum primo	1.328.432	881.435
Årets tilgang	174.605	446.997
Årets afgang	-254.937	0
Anskaffelsessum ultimo	<u>1.248.100</u>	<u>1.328.432</u>
Afskrivninger primo	-885.793	-743.650
Årets afskrivninger	-119.473	-142.143
Årets afgang	28.680	0
Afskrivninger ultimo	<u>-976.586</u>	<u>-885.793</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI ULTIMO	<u>271.514</u>	<u>442.639</u>
6. UDSKUDT SKATTEAKTIV:		
Udskudt skat, primo	-617	-2.046
Regulering udskudt skat	-43.694	1.429
Udskudt skatteaktiv, ultimo	<u>-44.311</u>	<u>-617</u>
Udskudt skatteaktiv omfatter skattemæssig merafskrivning på anlægsaktiver fratrukket skattemæssig.		
7. ANPARTSKAPITAL:		
Indskudskapital, primo	80.000	80.000
Anpartskapitalen er fordelt i anparter a 1.000 kr. eller multipla heraf.		
8. OVERFØRT RESULTAT:		
Saldo primo	1.582.982	940.394
Overført jf. resultatdisponering	-662.941	642.588
Saldo ultimo	<u>920.041</u>	<u>1.582.982</u>
9. SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER:		

Af den likvide beholdning indestår 120.043 kr. på sikringskonto for træk på eurocard.