

# JOHN BRAAE KRISTENSEN HOLDING ApS

Hjortsvangen 52, 7323 Give

CVR-nr. 33 24 80 75

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

---

John Braae Kristensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for JOHN BRAAE KRISTENSEN HOLDING ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Give, den 23. maj 2022

### Direktion

John Braae Kristensen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i JOHN BRAAE KRISTENSEN HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JOHN BRAAE KRISTENSEN HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 23. maj 2022

### One Revision

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 39 09 02 79

Thomas Søgaard Christensen

statsautoriseret revisor  
mne46609

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	JOHN BRAAE KRISTENSEN HOLDING ApS Hjortsvangen 52 7323 Give
	CVR-nr.: 33 24 80 75
	Regnskabsår: 1. januar 2021 - 31. december 2021
<b>Direktion</b>	John Braae Kristensen, Direktør
<b>Revisor</b>	One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Roms Hule 8, st. 7100 Vejle
<b>Dattervirksomhed</b>	Grene Rental ApS, Give
<b>Kapitalinteresse</b>	JB Ejendom ApS, Horsens

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at drive virksomhed som holdingselskab.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -6 t.kr. mod -7 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -65 t.kr. mod -51 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Herudover er der efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2021	2020
<b>Bruttotab</b>	<b>-5.626</b>	<b>-6.876</b>
1 Personaleomkostninger	0	0
Regulering af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	-136.355	-261.812
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	99.294
Indtægter af kapitalinteresser	95.103	0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	100.000
Andre finansielle indtægter	680	35.398
Øvrige finansielle omkostninger	-18.307	-14.149
<b>Resultat før skat</b>	<b>-64.505</b>	<b>-48.145</b>
2 Skat af årets resultat	-307	-3.162
<b>Årets resultat</b>	<b>-64.812</b>	<b>-51.307</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-363.552
Udbytte for regnskabsåret	114.000	113.000
Overføres til overført resultat	0	199.245
Disponeret fra overført resultat	-178.812	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-64.812</b>	<b>-51.307</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	270.652	407.007
4	Kapitalandel i associeret virksomhed	0	387.846
5	Kapitalinteresse	407.948	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>678.600</u>	<u>794.853</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>678.600</u></b>	<b><u>794.853</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	77.992
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	3.911	0
	Udskudte skatteaktiver	<u>0</u>	<u>307</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>3.911</u>	<u>78.299</u>
	Likvide beholdninger	<u>967</u>	<u>0</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>4.878</u></b>	<b><u>78.299</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>683.478</u></b>	<b><u>873.152</u></b>



## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	100.000	100.000
Overført resultat	24.856	203.668
Foreslået udbytte for regnskabsåret	114.000	113.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>238.856</b>	<b>416.668</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	437.747	449.609
Anden gæld	6.875	6.875
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	444.622	456.484
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>444.622</b>	<b>456.484</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>683.478</b>	<b>873.152</b>

## 6 Eventualposter

## Egenkapitaloppgørelse

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	100.000	203.668	113.000	416.668
Udloddet udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-178.812	114.000	-64.812
	<u>100.000</u>	<u>24.856</u>	<u>114.000</u>	<u>238.856</u>

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	
<b>1. Personaleomkostninger</b>			
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>	
<b>2. Skat af årets resultat</b>			
Årets regulering af udskudt skat	<u>307</u>	<u>3.162</u>	
	<b><u>307</u></b>	<b><u>3.162</u></b>	
	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>	
<b>3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>			
Kostpris 1. januar 2021	893.196	50.000	
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>843.196</u>	
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b><u>893.196</u></b>	<b><u>893.196</u></b>	
Nedskrivninger 1. januar 2021	-486.189	-224.377	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	<u>-136.355</u>	<u>-261.812</u>	
<b>Opskrivninger 31. december 2021</b>	<b><u>-622.544</u></b>	<b><u>-486.189</u></b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>270.652</u></b>	<b><u>407.007</u></b>	
<b>Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Grene Rental ApS, Give	100 %	<u>270.652</u>	<u>-136.355</u>
		<b><u>270.652</u></b>	<b><u>-136.355</u></b>

## Noter

	31/12 2021	31/12 2020	
<b>4. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>			
Kostpris 1. januar 2021	40.000	40.000	
Overført til kapitalinteresse	-40.000	0	
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>0</b>	<b>40.000</b>	
Opskrivninger 1. januar 2021	347.845	323.553	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	99.293	
Udbytte	0	-75.000	
Overført til kapitalinteresse	-347.845	0	
<b>Opskrivninger 31. december 2021</b>	<b>0</b>	<b>347.846</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>0</b>	<b>387.846</b>	
<b>5. Kapitalinteresse</b>			
Overført fra associeret virksomhed	40.000	0	
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>40.000</b>	<b>0</b>	
Overført fra associeret virksomhed	347.845	0	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	95.103	0	
Udbytte	-75.000	0	
<b>Opskrivninger 31. december 2021</b>	<b>367.948</b>	<b>0</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>407.948</b>	<b>0</b>	
<b>Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
JB Ejendom ApS, Horsens	50 %	815.896	194.869
		<b>815.896</b>	<b>194.869</b>

## 6. Eventualposter Eventualaktiver

Selskabet har et ikke optaget skatteaktiv på 5 t.kr.

### 6. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JOHN BRAAE KRISTENSEN HOLDING ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed samt kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed samt kapitalinteresse

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed samt kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed samt kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

For væsentlige aktiver og forpligtelser der er indregnet i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed samt kapitalinteresse men ikke findes i modervirksomheden er følgende regnskabspraksis anvendt:

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed samt kapitalinteresse med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed samt kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed samt kapitalinteresse.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

JOHN BRAAE KRISTENSEN HOLDING ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-toskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## John Braae Kristensen

Adm. direktør

Serienummer: 93cafbe0-9d4c-4680-bbcf-1dee92da2426

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-06-02 08:53:29 UTC



## Thomas Søgaard Christensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-254141198609

IP: 185.103.xxx.xxx

2022-06-02 13:32:09 UTC



## John Braae Kristensen

Dirigent

Serienummer: 93cafbe0-9d4c-4680-bbcf-1dee92da2426

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-06-02 13:58:42 UTC



Penneo dokumentnøgle: J5T0Q-5Q4ZB-0CK64-TJD8L-TT4A1-UDVB4

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>