

NK CARE HOLDING ApS

Øster Linderupvej 271
9740 Jerslev J

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/09/2017

Claus Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

NK CARE HOLDING ApS
Øster Linderupvej 271
9740 Jerslev J

CVR-nr: 33246285
Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

Revisor

GBJ REVISION & ØKONOMISK RÅDGIVNING - REGISTRERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

Fynsgade 4
9700 Brønderslev
DK Danmark

CVR-nr: 14795707
P-enhed: 1000807130

Ledespåtegning

Direktionen har idag behandlet og vedtaget årsregnskabet samt årsberetningen for 2016/17.

Vi anser årsrapporten som aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ligeledes anser vi den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Vi indstiller årsregnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

Jerslev, den 14/08/2017

Direktion

Nina Annette Korsgaard

Claus Jensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i NK CARE HOLDING ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for NK CARE HOLDING ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion

om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brønderslev, 14/08/2017

Morten Bruun Jacobsen
Registreret Revisor, medl. af FSR-danske revisorer
GBJ REVISION & ØKONOMISK RÅDGIVNING - REGISTRERET
REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR: 14795707

Ledelsesberetning

Generelt

Selskabets formål er at eje anparter og aktier i andre selskaber.

Økonomisk udvikling

Der har i regnskabsåret ikke været nogen aktivitet, bortset fra holdingdrift og investering (herunder udlejning af fast ejendom). Indtjeningen i dattervirksomhederne har generelt været tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsregnskabet væsentligt.

Forventet udvikling

For det kommende år forventes en tilfredsstillende indtjening, set i lyset af de relative positive forventninger til resultatet i dattervirksomhederne.

Anpartskapital

Anpartskapitalen består af 125 stk. anparter a DKK 1.000. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

Resultatanvendelse

Årets resultat på DKK 3.463.448 foreslås disponeret således:

Overført til næste år.....	2.963.448
Udbytte til anpartshaver.....	500.000

	3.463.448

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
GENERELT

Regnskabet er aflagt i danske kroner, ligesom alle tal er optaget ekskl. moms.

Sammenlignlighed

Der er medtaget sammenligningstal fra året før.

Generelt om indregning og måling.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger.

Alle aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, tab på debitorer, evt. operationel leasing m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedr. regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -udgifter, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedr. værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta m.v.

Kursregulering af datterselskabsaktier reguleres som "indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder".

Skat af årets resultat og skat iøvrigt

Skat af årets resultat er afsat med 22% af den opgjorte skattepligtige indkomst. Beløbet er udgiftsført i resultatopgørelsen.

Ligeledes er der under posten skat sket postering af forskydning i den hensatte udskudte skat, som udløses som følge af forskellen i de skattemæssige og driftsmæssige værdier. Disse er passiveret med 22%.

Under årets skat er ligeledes medtaget tillæg eller godtgørelse vedr. acontoskattebetaling.

BALANCEN

Fast ejendom

Fast ejendom måles til kostpris fratrukket driftsmæssige afskrivninger. Fast ejendom, der er udlejet, afskrives over den økonomiske levetid, som er mellem 50 og 100 år.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Tilknyttede virksomheder indgår i årsregnskabet efter den indre værdis metode (equity-metoden). Udbytte fra datterselskaber reguleres over egenkapitalen.

Selskaber, der ikke har aflagt regnskab, optages til kostpris.

Tilgodehavender

Udestående fordringer optages ud fra en vurdering af de enkelte debitorer. Der er således foretaget den nødvendige nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, i henhold til ledelsens forslag til overskudsdisponering forventes deklareret, vises som særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat hensættes med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser optages til nominel værdi.

Egenkapital

Såfremt selskabet har foretaget opskrivning af anlægsaktiver, vil nettoværdien af opskrivning, efter passivering af udskudt skat, blive medtaget under egenkapitalen som en særlig post benævnt "Reserve for opskrivning".

Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Distributionsomkostninger		-41.630	-52.569
Administrationsomkostninger		-18.750	-12.485
Andre driftsindtægter		653.514	239.739
Andre driftsomkostninger		-191.737	-364.705
Resultat af ordinær primær drift		401.397	-190.020
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.187.883	3.054.107
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		28.616	6.100
Øvrige finansielle omkostninger		-119.798	-114.683
Ordinært resultat før skat		3.498.098	2.755.504
Skat af årets resultat		-34.606	-64.262
Andre skatter		-44	-10.848
Årets resultat		3.463.448	2.680.394
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		500.000	600.000
Ekstraordinære uddelinger		0	1.644.000
Overført resultat		2.963.448	436.394
I alt		3.463.448	2.680.394

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		7.793.899	12.211.477
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		6.695	14.695
Materielle anlægsaktiver i alt		7.800.594	12.226.172
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.148.162	3.491.279
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	4.148.162	3.491.279
Anlægsaktiver i alt		11.948.756	15.717.451
Andre tilgodehavender		132.565	40.416
Tilgodehavender i alt		132.565	40.416
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.010.000	965.113
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.010.000	965.113
Likvide beholdninger		10.015.455	1.280.822
Omsætningsaktiver i alt		11.158.020	2.286.351
Aktiver i alt		23.106.776	18.003.802

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overkurs ved emission		1.769.806	1.769.806
Overført resultat		15.101.885	12.738.437
Forslag til udbytte		500.000	-600.000
Egenkapital i alt		17.496.691	14.033.243
Gæld til realkreditinstitutter		5.015.783	2.583.406
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2	5.015.783	2.583.406
Gæld til realkreditinstitutter		160.000	284.000
Skyldig selskabsskat		318.702	267.135
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	50.018
Periodeafgrænsningsposter		12.500	12.500
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	600.000
Deposita		103.100	173.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		594.302	1.387.153
Gældsforpligtelser i alt		5.610.085	3.970.559
Passiver i alt		23.106.776	18.003.802

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	2.049.806
Tilgang	69.000
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>2.118.806</u>
Nettoopskrivninger primo	1.441.473
Årets opskrivninger	587.883
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger ultimo	<u>2.029.356</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>4.148.162</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

	Nominel kapital	Ejerandel	Egenkapital jf. seneste godkendte årsregnskab	Egenkapital andel
NK Care ApS	125.000	100%	59.994	59.994
	Nominel kapital	Ejerandel	Egenkapital jf. seneste godkendte årsregnskab	Egenkapital andel
BPA Service ApS	80.000	100%	2.040.622	2.040.622
	Nominel kapital	Ejerandel	Egenkapital jf. seneste godkendte årsregnskab	Egenkapital andel
NK Pleje ApS	50.000	100%	1.891.630	1.891.630
	Nominel kapital	Ejerandel	Egenkapital jf. seneste godkendte årsregnskab	Egenkapital andel
BPA Care ApS	50.000	100%	155.916	155.916

2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Langfristede gældsforpligtelser

Af den samlede langfristede gældsforpligtelse kr. 5.015.783 forfalder ca. kr. 4.375.000 efter mere end 5 år.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet hæfter solidarisk med øvrige selskaber i sambeskatning for selskabernes samlede selskabsskatteforpligtelser overfor Skat.

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshavere med mere end 5% af selskabskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Nina Korsgaard, Øster Linderupvej 271, 9740 Jerslev J.
Claus Jensen, Ådalen 347, 9700 Brønderslev

Koncernforhold

Koncernen består af følgende selskaber:

Moderselskab

NK Care Holding ApS

Dattervirksomheder:

NK Care ApS, Øster Linderupvej 271, 9740 Jerslev J. (125.000) Andel 100%

BPA Service ApS, Øster Linderupvej 271, 9740 Jerslev J. (80.000) Andel 100%

BPA Care ApS, Øster Linderupvej 271, 9740 Jerslev J. (50.000) Andel 100%

NK Pleje ApS, Øster Linderupvej 271, 9740 Jerslev J. (50.000) Andel 100%