

# **NK CARE HOLDING ApS**

Øster Linderupvej 271  
9740 Jerslev J

Årsrapport  
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**18/10/2016**

---

**Nina Korsgaard**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

NK CARE HOLDING ApS  
Øster Linderupvej 271  
9740 Jerslev J

CVR-nr: 33246285  
Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

**Revisor**

GBJ REVISION & ØKONOMISK RÅDGIVNING - REGISTRERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

Fynsgade 4  
9700 Brønderslev  
DK Danmark

CVR-nr: 14795707  
P-enhed: 1000807130

# Ledespåtegning

Direktionen har idag behandlet og vedtaget årsregnskabet samt årsberetningen for 2015/16.

Vi anser årsrapporten som aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ligeledes anser vi den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Vi indstiller årsregnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

Jerslev, den 07/10/2016

## Direktion

Nina Annette Korsgaard

Claus Jensen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i NK CARE HOLDING ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for NK CARE HOLDING ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Brønderslev, 07/10/2016

Morten Bruun Jacobsen  
Registreret Revisionsaktieselskab  
GBJ REVISION & ØKONOMISK RÅDGIVNING - REGISTRERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB  
CVR: 14795707

# Ledelsesberetning

## Generelt

Selskabets formål er at eje anparter og aktier i andre selskaber.

## Økonomisk udvikling

Der har i regnskabsåret ikke været nogen aktivitet, bortset fra holdingdrift og investering (herunder udlejning af fast ejendom). Indtjeningen i dattervirksomhederne har været tilfredsstillende.

## Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsregnskabet væsentligt.

## Forventet udvikling

For det kommende år forventes en tilfredsstillende indtjening, set i lyset af de relative positive forventninger til resultatet i dattervirksomhederne.

## Anpartskapital

Anpartskapitalen består af 125 stk. anparter a DKK 1.000. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

## Resultatanvendelse

Årets resultat på DKK 2.680.394 foreslås disponeret således:

Overført til næste år.....	436.394
Udbytte til anpartshaver.....	600.000
Tidligere udloddet.....	1.644.000
	-----
	2.680.394
	-----

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
GENERELT

Regnskabet er aflagt i danske kroner, ligesom alle tal er optaget ekskl. moms.

Sammenlignlighed

Der er medtaget sammenligningstal fra året før.

Generelt om indregning og måling.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger.

Alle aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, tab på debitorer, evt. operationel leasing m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedr. regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -udgifter, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedr. værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta m.v.

Kursregulering af datterselskabsaktier reguleres som "indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder".

Skat af årets resultat og skat iøvrigt

Skat af årets resultat er afsat med 22% af den opgjorte skattepligtige indkomst. Beløbet er udgiftsført i resultatopgørelsen.

Ligeledes er der under posten skat sket postering af forskydning i den hensatte udskudte skat, som udløses som følge af forskellen i de skattemæssige og driftsmæssige værdier. Disse er passiveret med 22%.

Under årets skat er ligeledes medtaget tillæg eller godtgørelse vedr. acontoskattebetaling.

## BALANCEN

---



#### Fast ejendom

Fast ejendom måles til kostpris fratrukket driftsmæssige afskrivninger. Fast ejendom, der er udlejet, afskrives over den økonomiske levetid, som er mellem 50 og 100 år.

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Tilknyttede virksomheder indgår i årsregnskabet efter den indre værdis metode (equity-metoden). Udbytte fra datterselskaber reguleres over egenkapitalen.

Selskaber, der ikke har aflagt regnskab, optages til kostpris.

#### Tilgodehavender

Udestående fordringer optages ud fra en vurdering af de enkelte debitorer. Der er således foretaget den nødvendige nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Udbytte

Udbytte, i henhold til ledelsens forslag til overskudsdisponering forventes deklareret, vises som særskilt post under egenkapitalen.

#### Hensatte forpligtelser

Udskudt skat hensættes med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser optages til nominel værdi.

#### Egenkapital

Såfremt selskabet har foretaget opskrivning af anlægsaktiver, vil nettoværdien af opskrivning, efter passivering af udskudt skat, blive medtaget under egenkapitalen som en særlig post benævnt "Reserve for opskrivning".

# Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Distributionsomkostninger .....		-52.569	0
Administrationsomkostninger .....		-12.485	-18.390
Andre driftsindtægter .....		239.739	145.598
Andre driftsomkostninger .....		-364.705	-170.385
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-190.020</b>	<b>-43.177</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		3.054.107	3.095.964
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		6.100	3.673
Øvrige finansielle omkostninger .....		-114.683	-56.656
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>2.755.504</b>	<b>2.999.804</b>
Skat af årets resultat .....		-64.262	-15.762
Andre skatter .....		-10.848	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>2.680.394</b>	<b>2.984.042</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		600.000	199.600
Ekstraordinære uddelinger .....		1.644.000	0
Overført resultat .....		436.394	2.784.442
<b>I alt .....</b>		<b>2.680.394</b>	<b>2.984.042</b>

# Balance 30. juni 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger .....		12.226.172	6.770.773
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>12.226.172</b>	<b>6.770.773</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		3.491.279	3.720.790
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>3.491.279</b>	<b>3.720.790</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>15.717.451</b>	<b>10.491.563</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	100.000
Andre tilgodehavender .....		36.000	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>36.000</b>	<b>100.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		965.113	2.006.940
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>965.113</b>	<b>2.006.940</b>
Likvide beholdninger .....		1.280.822	3.403.866
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.281.935</b>	<b>5.510.806</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>17.999.386</b>	<b>16.002.369</b>

# Balance 30. juni 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overkurs ved emission .....		1.769.806	1.769.806
Overført resultat .....		12.738.437	11.901.644
Forslag til udbytte .....		-600.000	-199.600
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>14.033.243</b>	<b>13.596.850</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		2.583.406	1.762.637
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>2.583.406</b>	<b>1.762.637</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		284.000	266.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		0	21.228
Skyldig selskabsskat .....		267.135	57.554
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		45.602	0
Periodeafgrænsningsposter .....		12.500	12.500
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		600.000	199.600
Deposita .....		173.500	86.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.382.737</b>	<b>642.882</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.966.143</b>	<b>2.405.519</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>17.999.386</b>	<b>16.002.369</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	2.049.806
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.049.806</b>
Nettoopskrivninger primo	1.670.984
Årets opskrivninger	-229.511
Udloddet udbytte	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>1.441.473</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.491.279</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

	<b>Nominel kapital</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital jf. seneste godkendte årsregnskab</b>	<b>Egenkapital andel</b>
NK Care ApS	125.000	100%	87.689	87.689
BPA Service ApS	80.000	100%	1.827.209	1.827.209
NK Pleje ApS	50.000	100%	1.550.237	1.550.237
BPA Care ApS	50.000	50%	52.288	26.144

## 2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

### Langfristede gældsforpligtelser

Af den samlede langfristede gældsforpligtelse kr. 2.583.406 forfalder ca. kr. 1.450.000 efter mere end 5 år.

## 3. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshavere med mere end 5% af selskabskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Nina Korsgaard, Øster Linderupvej 271, 9740 Jerslev J.  
Claus Jensen, Ådalen 347, 9700 Brønderslev

### Koncernforhold

Koncernen består af følgende selskaber:

#### Moderselskab

NK Care Holding ApS

#### Dattervirksomheder:

NK Care ApS, Øster Linderupvej 271, 9740 Jerslev J. (125.000) Andel 100%

BPA Service ApS, Øster Linderupvej 271, 9740 Jerslev J. (80.000) Andel 100%

BPA Care ApS, Øster Linderupvej 271, 9740 Jeerslev J. (50.000) Andel 50%

NK Pleje ApS, Øster Linderupvej 271, 9740 Jerslev J. (50.000) Andel 100%