

## **JAN KJÆRHUS HOLDING ApS**

**Godthåbsvej 36C 4.  
2000 Frederiksberg**

**CVR-nr. 33 24 37 23**

**Årsrapport for 2021**

**Opstillet uden revision eller review**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 31. maj 2022

---

Jan Kjærhus  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021	8
Balance pr. 31. december 2021	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for JAN KJÆRHUS HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 31. maj 2022

### **Direktion**

Jan Kjærhus  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i JAN KJÆRHUS HOLDING ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for JAN KJÆRHUS HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 31. maj 2022

AGENDA Revision  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 32 16 05 65

Jakob Løkke  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne12354

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

JAN KJÆRHUS HOLDING ApS  
Godthåbsvej 36C 4.  
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 33 24 37 23

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Stiftet: 11. oktober 2010

Hjemsted: Frederiksberg

### Direktion

Jan Kjærhus, direktør

### Revisor

AGENDA Revision  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Nordhavnsvej 1A  
3000 Helsingør

### Pengeinstitut

Nordnet

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i andre selskaber og virksomheder og anden virksomhed efterdirektionens bestemmelse.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 542.235, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 4.893.628.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for JAN KJÆRHUS HOLDING ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for JAN KJÆRHUS HOLDING ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

JAN KJÆRHUS HOLDING ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Nettoomsætning</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre eksterne omkostninger		<u>-3.821</u>	<u>-5.229</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-3.821</b>	<b>-5.229</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	313.860	-67.602
Finansielle indtægter	2	313.179	555.753
Finansielle omkostninger	3	<u>-13.239</u>	<u>-20.808</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>609.979</b>	<b>462.114</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-67.744</u>	<u>-116.675</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>542.235</u></b>	<b><u>345.439</u></b>
Foreslået udbytte		57.200	256.500
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-436.140	-867.602
Overført resultat		<u>921.175</u>	<u>956.541</u>
		<b><u>542.235</u></b>	<b><u>345.439</u></b>

## Balance pr. 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	<u>1.426.649</u>	<u>1.962.789</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>1.426.649</u></b>	<b><u>1.962.789</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>1.426.649</u></b>	<b><u>1.962.789</u></b>
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>81.719</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>81.719</u></b>	<b><u>0</u></b>
Værdipapirer		<u>3.624.612</u>	<u>3.153.070</u>
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>3.624.612</u></b>	<b><u>3.153.070</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>10.848</u></b>	<b><u>438.197</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>3.717.179</u></b>	<b><u>3.591.267</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>5.143.828</u></u></b>	<b><u><u>5.554.056</u></u></b>

## Balance pr. 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		997.180	1.433.320
Overført resultat		3.759.248	2.838.073
Foreslået udbytte for regnskabsåret		57.200	256.500
<b>Egenkapital</b>		<b><u>4.893.628</u></b>	<b><u>4.607.893</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		128.500	874.321
Selskabsskat		119.738	43.650
Skyldigt sambeskatningsbidrag		0	16.805
Anden gæld		1.962	11.387
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>250.200</u></b>	<b><u>946.163</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>250.200</u></b>	<b><u>946.163</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>5.143.828</u></u></b>	<b><u><u>5.554.056</u></u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virk- somhedska- pital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	80.000	1.433.320	2.838.073	256.500	4.607.893
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-256.500	-256.500
Årets resultat	0	-436.140	921.175	57.200	542.235
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>80.000</b>	<b>997.180</b>	<b>3.759.248</b>	<b>57.200</b>	<b>4.893.628</b>

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
<b>1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	313.860	-67.602
	<u><b>313.860</b></u>	<u><b>-67.602</b></u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	313.179	555.753
	<u><b>313.179</b></u>	<u><b>555.753</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	8.949	17.373
Andre finansielle omkostninger	4.290	3.435
	<u><b>13.239</b></u>	<u><b>20.808</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	65.714	116.534
Regulering af skat vedrørende tidligere år	542	0
Andre skatter	1.488	141
	<u><b>67.744</b></u>	<u><b>116.675</b></u>

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2021	<u>430.000</u>	<u>430.000</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>430.000</u>	<u>430.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2021	1.532.789	2.400.391
Årets resultat	313.860	-67.602
Udbytte modtaget	<u>-850.000</u>	<u>-800.000</u>
Værdireguleringer 31. december 2021	<u>996.649</u>	<u>1.532.789</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>1.426.649</u></b>	<b><u>1.962.789</u></b>

	<u>2021</u>
	kr.
<b>6 Oplysning om dagsværdi</b>	
<b>Værdipapirer</b>	
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	<u>3.153.070</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>277.813</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>3.624.612</u>

## 7 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabs-skat for indkomståret 2021 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. januar 2022 eller senere.