

# **Arentzen Holding ApS**

**Evertvej 26  
4040 Jyllinge**

**CVR-nr. 33 24 28 08**

**Årsrapport for 2017**

**(8. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 5. april 2018

---

Jan Arentzen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Arentzen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2018 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jyllinge, den 5. april 2018

### **Direktion**

Jan Arentzen  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet**

Arentzen Holding ApS  
Evertvej 26  
4040 Jyllinge

CVR-nr.: 33 24 28 08

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Hjemsted: Roskilde

### **Direktion**

Jan Arentzen, direktør

### **Pengeinstitut**

Handelsbanken

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er besiddelse af aktier og anpartar i helt eller delvis ejede datterselskaber, besidde børsnoteret som ikke børsnoteret værdipapirer og fordringer samt al virksomhed som er beslægtet hermed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 194.231, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 5.608.698.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Arentzen Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttoresultat**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Arentzen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

#### *Udbytte*

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Andre eksterne omkostninger		-16.463	-167.465
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-16.463</b>	<b>-167.465</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-16.463</b>	<b>-167.465</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		29.115	-167.632
Finansielle indtægter	1	294.858	5.120.198
Finansielle omkostninger	2	-52.045	-59.184
<b>Resultat før skat</b>		<b>255.465</b>	<b>4.725.917</b>
Skat af årets resultat	3	-61.234	10.934
<b>Årets resultat</b>		<b>194.231</b>	<b>4.736.851</b>
Foreslået udbytte		155.800	250.000
Betalt ekstraordinært udbytte		200.000	0
Overført resultat		-161.569	4.486.851
		<b>194.231</b>	<b>4.736.851</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	783.851	754.737
Tilgodehavender i associerede virksomheder		1.725.000	1.725.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>2.836.855</u>	<u>1.656.678</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>5.345.706</u></b>	<b><u>4.136.415</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>5.345.706</u></b>	<b><u>4.136.415</u></b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		51.750	30.188
Andre tilgodehavender		0	1.000.000
Udskudt skatteaktiv		715	14.275
Periodeafgrænsningsposter		<u>25.719</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>78.184</u></b>	<b><u>1.044.463</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>243.707</u></b>	<b><u>701.577</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>321.891</u></b>	<b><u>1.746.040</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>5.667.597</u></b>	<b><u>5.882.455</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		5.372.898	5.534.466
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>155.800</u>	<u>250.000</u>
<b>Egenkapital</b>	5	<b><u>5.608.698</u></b>	<b><u>5.864.466</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.625	14.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.989	3.989
Selskabsskat		<u>44.285</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>58.899</u></b>	<b><u>17.989</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>58.899</u></b>	<b><u>17.989</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>5.667.597</u></b>	<b><u>5.882.455</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	64.976	0
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	51.750	36.666
Andre finansielle indtægter	2.753	5.083.532
Kursreguleringer	<u>175.379</u>	<u>0</u>
	<b><u>294.858</u></b>	<b><u>5.120.198</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	40.506
Andre finansielle omkostninger	50.713	18.678
Rentetillæg selskabsskat	<u>1.332</u>	<u>0</u>
	<b><u>52.045</u></b>	<b><u>59.184</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	47.674	0
Årets udskudte skat	<u>13.560</u>	<u>-10.934</u>
	<b><u>61.234</u></b>	<b><u>-10.934</u></b>

## Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2017	906.250	836.478
Tilgang i årets løb	0	1.750.000
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-1.680.227</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>906.250</u>	<u>906.251</u>
Værdireguleringer 1. januar 2017	-151.514	352.359
Årets afgang	0	-236.241
Årets resultat	29.115	-167.632
Udbytte modtaget	<u>0</u>	<u>-100.000</u>
Værdireguleringer 31. december 2017	<u>-122.399</u>	<u>-151.514</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b><u>783.851</u></b>	<b><u>754.737</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Ejendomsselskabet Lokesvej ApS	Roskilde	25%	3.135.405	116.461

## Noter

### 5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	80.000	5.534.467	250.000	5.864.467
Betalt ordinært udbytte	0	0	-250.000	-250.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-200.000	0	-200.000
Årets resultat	0	38.431	155.800	194.231
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>80.000</b>	<b>5.372.898</b>	<b>155.800</b>	<b>5.608.698</b>

Selskabskapitalen består af 800 anparter à nominelt kr. 100. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har på statustidspunktet ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser