

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

# Fjordsidevej Vindmøllepark K/S

Ærenprisvej 25, Tørring, 7620 Lemvig

CVR-nr.: 33 24 17 39

## Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. juni 2023.

\_\_\_\_\_  
Gunnar Lisby Kjær, dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning m.v.</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar 2022 - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Fjordsidevej Vindmøllepark K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision af årsrapporten er fravalgt. Betingelserne for fravalg af revision er fortsat opfyldt.

Lemvig den 9. juni 2023

Direktion:

Gunnar Lisby Kjær

Bestyrelse:

Steen Jørgensen

Niels Peder Kræmmergård

Kirsten Louise Nedergaard Hansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Fjordsidevej Vindmøllepark K/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Fjordsidevej Vindmøllepark K/S for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, på grundlag af bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fårup den 9. juni 2023

**Revisionsfirmaet Ole Vestergaard**  
**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**  
CVR-nr.: 31 50 17 41

Ole Vestergaard  
Statsautoriseret revisor  
mne11740

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Fjordsidevej Vindmøllepark K/S  
Ærenprisvej 25, Tørring  
7620 Lemvig  
Telefon: 40 19 95 29  
CVR-nr.: 33 24 17 39  
Hjemsted: Lemvig

### Komplementar

Komplementarselskabet Fjordsidevej ApS  
Ærenprisvej 25, Tørring  
7620 Lemvig

### Bestyrelse

Steen Jørgensen  
Niels Peder Kræmmergård  
Kirsten Louise Nedergaard Hansen

### Direktion

Gunnar Lisby Kjær

### Pengeinstitut

Vestjysk Bank, Lemvig

### Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Bakkevænget 16  
8990 Fårup

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter var at udvikle og sikre muliggørelse af et vindmølleprojekt på Fjordsidevej, 7660 Bækmarksbro. Selskabets væsentligste aktivitet nu, er at eje og drive 2 vindmøller.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse

	2022	2021
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>7.292.198</b>	<b>2.982.801</b>
Af- og nedskrivninger	2.110.484	5.508.447
<b>Driftsresultat før finansielle poster</b>	<b>9.402.681</b>	<b>8.491.247</b>
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	-2.493	-2.184
Andre finansielle omkostninger	-67.898	-189.856
<b>Årets resultat</b>	<b>9.332.291</b>	<b>8.299.207</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	9.332.291	8.299.207
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>9.332.291</b>	<b>8.299.207</b>

		<b>Balance</b>	
Noter		31/12 2022	31/12 2021
	Produktionsanlæg og maskiner	37.692.947	35.582.464
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>37.692.947</u>	<u>35.582.464</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>37.692.947</u></b>	<b><u>35.582.464</u></b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.591.530	339.699
1	Afledte finansielle instrumenter	6.452.600	
	Andre tilgodehavender	115.012	116.541
	Periodeafgrænsningsposter	399.458	357.616
	Tilgodehavender i alt	<u>8.558.600</u>	<u>813.856</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.840.920</u>	<u>183.937</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>10.399.520</u></b>	<b><u>997.793</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>48.092.468</u></b>	<b><u>36.580.257</u></b>
	Virksomhedskapital	501.000	501.000
	Øvrige reserver	6.452.600	0
	Overført resultat	<u>24.323.344</u>	<u>14.991.053</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>31.276.944</u></b>	<b><u>15.492.053</u></b>
	Gæld til kreditinstitutter	4.045.462	5.294.781
	Anden gæld	<u>963.333</u>	<u>1.017.322</u>
2	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.008.796</u>	<u>6.312.103</u>
	Gæld til kreditinstitutter	1.249.318	1.251.471
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	33.700	66.533
	Anden gæld	<u>10.523.710</u>	<u>13.458.096</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>11.806.728</u>	<u>14.776.100</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>16.815.524</u></b>	<b><u>21.088.203</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>48.092.468</u></b>	<b><u>36.580.257</u></b>
3	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		



## Egenkapitalopgørelse

	Registreret kapital	Dagsværdi-reserve regnskabsmæssig sikring	Overført resultat
Egenkapital primo	501.000		14.991.053
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi		6.452.600	
Forslag til resultatdisponering			9.332.291
Egenkapital ultimo	<u>501.000</u>	<u>6.452.600</u>	<u>24.323.344</u>

## Noter

### 1. Finansielle instrumenter

Der er indgået aftaler om afledte finansielle instrumenter i form af elsalgskontrakter.

Dagsværdien af afledte finansielle instrumenter udgør på balancedagen:

Aktiver	6.452.600	0
---------	-----------	---

Der er indgået aftaler om sikring af elpriskontrakter til sikring af fremtidige rater på afregningen af elproduktionen. Aftalerne har en restløbetid på op til 12 måneder. Dagsværdien af aftaler på balancedagen udgør TDKK 6.452, hvor hele beløbet vedrører 2023.

### 2. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 31/12 2021	Gæld 31/12 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	6.546.252	5.294.781	1.249.318	0
Anden gæld	1.073.989	1.020.000	56.667	736.667
	7.620.241	6.314.781	1.305.985	736.667

### 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitut:

Vindmøller, der har en regnskabsmæssig værdi på DKK:	37,7 mio.
--	-----------

## Noter

### 4. Anvendt regnskabspraksis

#### Generelt

Årsrapporten for Fjordsidevej Vindmøllepark K/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

#### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af el indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering har fundet sted til køber inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

##### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt amortisering af realkreditlån mv.

##### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat påhviler ejerne af selskabet, hvorfor der i nærværende årsrapport ikke indregnes skat.

#### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Produktionsanlæg og maskiner	25 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis – fortsat

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Gunnar Lisby Kjær

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Gunnar Lisby Kjær  
Direktør  
ID: b6a02274-d023-4e35-aaa5-a860667cde1b  
Tidspunkt for underskrift: 12-06-2023 kl.: 11:25:22  
Underskrevet med MitID



## Gunnar Lisby Kjær

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Gunnar Lisby Kjær  
Dirigent  
ID: b6a02274-d023-4e35-aaa5-a860667cde1b  
Tidspunkt for underskrift: 12-06-2023 kl.: 11:25:22  
Underskrevet med MitID



## Kirsten Louise Nedergaard Hansen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:  
Kirsten Louise Nedergaard Hansen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 9208-2002-2-284338516805  
Tidspunkt for underskrift: 10-06-2023 kl.: 10:59:03  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Niels Peder Kræmmergaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Niels Peder Kræmmergaard  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 5e25987d-e5b5-477e-ad17-7ed5bc5e6148  
Tidspunkt for underskrift: 09-06-2023 kl.: 21:12:33  
Underskrevet med MitID



## Steen Jørgensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Steen Jørgensen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: f2d35061-35ec-4934-80c1-dd92f51efc8c  
Tidspunkt for underskrift: 12-06-2023 kl.: 08:12:46  
Underskrevet med MitID



## Ole Vestergaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Ole Laurits Vestergaard  
Revisor  
ID: eb7e1f67-9723-4910-804f-b36ff8d739fe  
Tidspunkt for underskrift: 12-06-2023 kl.: 12:20:34  
Underskrevet med MitID

