

HOUSEHOLDING ApS

Gurrevej 430
3490 Kvistgård

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2018

Erik Vestergaard-Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HOUSEHOLDING ApS
Gurrevej 430
3490 Kvistgård

CVR-nr: 33240473
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for regnskabsåret 1 januar - 31 december 2017 for Household ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling 31 december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1 januar - 31 december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Gurre, den 31/05/2018

Direktion

Anders Vestergaard-Jensen

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er rådgivning inden for fast ejendom samt at agere som holdingselskab.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -250.941 kr. Selskabet har i regnskabsåret eftergivet et tilgodehavende hos et datterselskab på 5.895.714 kr. Beløbet er fragået egenkapitalens frie reserver direkte. Selskabets ledelse anser årets resultat for utifredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder der vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Usikkerhed om going concern

Selskabets egenkapital er negativ og selskabet er derfor omfattet af Selskabslovens § 119. Selskabets fortsatte drift er betinget af, at de løbende underskud i det omfang de opstår, fortsat kan finansieres via koncerninterne mellemregninger samt at der tilføres selskabet likviditet til afvikling af eksterne gældsposter. Selskabets ledelse forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2018.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter unoterede kapitalandele der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af fremtidige tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender- og forpligtigelser indregnes i balancen med det beløb der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		194.374	6.813.375
Personaleomkostninger		-515.778	-884.456
Resultat af ordinær primær drift		-321.404	5.928.919
Andre finansielle indtægter		0	175.000
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	-88.559
Øvrige finansielle omkostninger		-315	-11.136
Ordinært resultat før skat		-321.719	6.004.224
Skat af årets resultat		70.778	
Årets resultat		-250.941	5.905.312
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	1.000.000
Ekstraordinært udbytte indregnet under gældsforpligtelser		0	1.000.000
Overført resultat		-250.941	4.905.312
I alt		-250.941	5.905.312

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		8.865.860	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		8.603.503	0
Deposita		0	366.091
Finansielle anlægsaktiver i alt		17.469.363	366.091
Anlægsaktiver i alt		17.469.363	366.091
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		377.843	2.408.500
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	4.225.524
Tilgodehavende skat		70.778	0
Andre tilgodehavender		0	142.666
Tilgodehavender i alt		448.621	6.776.690
Likvide beholdninger		0	694
Omsætningsaktiver i alt		448.621	6.777.384
Aktiver i alt		17.917.984	7.143.475

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-1.622.513	4.524.143
Egenkapital i alt		-1.542.513	4.604.143
Gæld til banker		82	0
Deposita		274.596	318.294
Langfristede gældsforpligtelser i alt		274.678	318.294
Skyldig selskabsskat		98.912	98.912
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		19.086.907	2.122.126
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		19.185.819	2.221.038
Gældsforpligtelser i alt		19.460.497	2.539.332
Passiver i alt		17.917.984	7.143.475

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat. Den samlede skyldige selskabsskat for regnskabsåret udgør 0 kr. Hæftelse vedrørende forpligtigelser i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør 0 kr. for regnskabsåret 2017. Selskabet hæfter for skyldig udbytteskat vedrørende regnskabsåret 2016 på 270.000 kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har pantsat anparterne i et af datterselskaberne tillige med udlån til dette, samt indgået optionsaftale omkring overdragelse af dette, som sikkerhed for ydet lån på 17.177.660 kr. . Datterselskabet og udlånet til dette er optaget i balancen med et beløb stort kr. 17.177.660.