



Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

SVEND THOMSENS EFTF. APS

HØJEN 3, 9320 HJALLERUP

ÅRSRAPPORT

2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 25. april 2016

Christian Dahl Mortensen

CVR-NR. 33 23 96 53

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Noter.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Svend Thomsens Eftf. ApS Højen 3 9320 Hjallerup Telefon: 7027 1405 Hjemmeside: www.svendthomsen.dk CVR-nr.: 33 23 96 53 Stiftet: 30. september 2010 Hjemsted: Brønderslev Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Christian Dahl Mortensen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
Pengeinstitut	Nordjyske Bank Vodskovvej 43 9310 Vodskov

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Svend Thomsens Eftf. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjallerup, den 25. april 2016

Direktion

Christian Dahl Mortensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Svend Thomsens Eftf. ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Svend Thomsens Eftf. ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 25. april 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Christian Brasholt Larsen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at drive håndværk og industri, opføre, renovere og vedligeholde fast ejendom, udlejning samt at foretage investering og anden dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Da de forhold, som er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt noterne, henvises hertil.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Svend Thomsens Eftf. ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN**Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske levetid, der er vurderet til 7 år.

Levetiden er fastlagt på erhvervelsestidspunktet som en forventning til afkastet af det foretagne køb. Levetiden revurderes løbende, og er af ledelsen fortsat vurderet retvisende.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

I varebeholdninger indgår afholdte omkostninger/forudbetalinger til udvikling af projektejendomme, der er beregnet for videresalg.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbyttet, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2015 kr.	2014 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		3.430.624	2.093.074
Personaleomkostninger.....	1	-2.108.022	-1.417.008
Af- og nedskrivninger.....		-131.975	-97.994
DRIFTSRESULTAT		1.190.627	578.072
Andre finansielle indtægter.....	2	13.179	0
Andre finansielle omkostninger.....		-6.074	-41.998
RESULTAT FØR SKAT		1.197.732	536.074
Skat af årets resultat.....	3	-282.903	-132.161
ÅRETS RESULTAT		914.829	403.913
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		400.000	300.000
Overført resultat.....		514.829	103.913
I ALT		914.829	403.913

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Goodwill.....		42.849	64.278
Immaterielle anlægsaktiver.....	4	42.849	64.278
Grunde og bygninger.....		577.095	66.735
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		212.475	111.483
Materielle anlægsaktiver.....	5	789.570	178.218
ANLÆGSAKTIVER.....		832.419	242.496
Råvarer og hjælpematerialer.....		10.000	10.000
Projektudvikling til videresalg.....		0	578.720
Varebeholdninger.....		10.000	588.720
Tilgodehavender fra salg.....		880.398	212.338
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		0	36.945
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		46.256	256.226
Udskudt skatteaktiv.....		0	5.508
Andre tilgodehavender.....		3.170	318.825
Periodeafgrænsningsposter.....		4.017	13.118
Tilgodehavender.....		933.841	842.960
Likvider.....		1.048.125	244.343
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.991.966	1.676.023
AKTIVER.....		2.824.385	1.918.519

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		898.739	383.910
Forslag til udbytte.....		400.000	300.000
EGENKAPITAL.....	6	1.423.739	808.910
Hensættelse til udskudt skat.....		4.749	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		4.749	0
Sparekassen Vendsyssel, byggekredit.....		0	569.503
Langfristede gældsforpligtelser.....	7	0	569.503
Gæld til pengeinstitutter.....		293.765	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		211.914	148.963
Selskabsskat.....		272.647	22.759
Anden gæld.....		617.571	368.384
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.395.897	540.106
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		1.395.897	1.109.609
PASSIVER.....		2.824.385	1.918.519
 Eventualposter mv.	 8		
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	 9		

NOTER

	2015 kr.	2014 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Løn og gager.....	1.827.498	1.265.590	
Pensioner.....	189.609	105.303	
Andre omkostninger til social sikring.....	32.273	15.270	
Andre personaleomkostninger.....	58.642	30.845	
	2.108.022	1.417.008	
 Andre finansielle indtægter			 2
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	13.179	0	
	13.179	0	
 Skat af årets resultat			 3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	272.647	136.759	
Regulering af udskudt skat.....	10.256	-4.598	
	282.903	132.161	
 Immaterielle anlægsaktiver			 4
		Goodwill	
Kostpris 1. januar 2015.....		150.000	
Kostpris 31. december 2015.....		150.000	
Afskrivninger 1. januar 2015.....		85.722	
Årets afskrivninger		21.429	
Afskrivninger 31. december 2015.....		107.151	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....		42.849	
 Materielle anlægsaktiver			 5
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
	Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2015.....	66.735	349.538	
Tilgang.....	510.360	160.000	
Kostpris 31. december 2015.....	577.095	509.538	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....	0	238.055	
Årets afskrivninger	0	59.008	
Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....	0	297.063	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....	577.095	212.475	

NOTER

	Note
Egenkapital	6

	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	125.000	383.910	300.000	808.910
Betalt udbytte.....			-300.000	-300.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		514.829	400.000	914.829
Egenkapital 31. december 2015.....	125.000	898.739	400.000	1.423.739

Anpartskapitalen har været uændret siden stiftelsen pr. 30. september 2010.

Langfristede gældsforpligtelser	7
--	----------

	1/1 2015 gæld i alt	31/12 2015 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Sparekassen Vendsyssel, byggekredit.....	569.503	0	0	0
	569.503	0	0	0

Eventualposter mv.	8
---------------------------	----------

Selskabet har påtaget sig garantiforpligtelser, som omfatter sædvanlig branchebestemt 5 års afhjælpningsperiode for fejl og mangler ved udført arbejde samt håndværkeransvar.

Selskabets pengeinstitut har endvidere stillet arbejdsgarantier pr. 31. december 2015 for 24 tkr.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk med modervirksomhed Chr. Mortensen Holding ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for selskab Chr. Mortensen Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9
--	----------

Selskabet har til sikkerhed for bankgæld udstedt ejerpantebrev på i alt 100.000 kr., der giver pant i andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Endvidere er der til sikkerhed for bankgæld afgivet virksomhedspant på 200.000 kr.