



Tlf.: 96 34 73 00  
aalborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Visionsvej 51  
DK-9000 Aalborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**SVEND THOMSENS EFTF. APS**  
**HØJEN 3, 9320 HJALLERUP**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 27. maj 2019

---

Christian Dahl Mortensen

CVR-NR. 33 23 96 53

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Svend Thomsens Eftf. ApS Højen 3 9320 Hjallerup
	CVR-nr.: 33 23 96 53 Stiftet: 30. september 2010 Hjemsted: Brønderslev Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Christian Dahl Mortensen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Vendsyssel Albani Plads 1 9700 Brønderslev
<b>Advokat</b>	Advokatfirmaet Vingaardshus A/S Vingårdsgade 22 9000 Aalborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Svend Thomsens Eftf. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjallerup, den 27. maj 2019

Direktion:

---

Christian Dahl Mortensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Svend Thomsens Eftf. ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Svend Thomsens Eftf. ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 27. maj 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Christian Brasholt Larsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33680

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er at drive håndværk og industri, opføre, renovere og vedligeholde fast ejendom, udlejning samt at foretage investering og anden dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>6.444.208</b>	<b>7.371.967</b>
Personaleomkostninger.....	1	-5.094.439	-5.547.751
Af- og nedskrivninger.....		-166.497	-126.607
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>1.183.272</b>	<b>1.697.609</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	0	3.185
Andre finansielle omkostninger.....		-8.897	-16.933
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>1.174.375</b>	<b>1.683.861</b>
Skat af årets resultat.....	3	-261.101	-375.710
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>913.274</b>	<b>1.308.151</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.500.000	1.600.000
Overført resultat.....		-586.726	-291.849
<b>I ALT</b> .....		<b>913.274</b>	<b>1.308.151</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Goodwill.....		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger.....		66.735	66.735
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		952.583	748.642
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>1.019.318</b>	<b>815.377</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.019.318</b>	<b>815.377</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		15.000	15.000
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>15.000</b>	<b>15.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		1.926.403	1.186.038
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		752.280	1.593.115
Andre tilgodehavender.....		44.000	32.336
Periodeafgrænsningsposter.....		23.364	23.680
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>2.746.047</b>	<b>2.835.169</b>
Likvide beholdninger.....		0	941.016
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.761.047</b>	<b>3.791.185</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>3.780.365</b>	<b>4.606.562</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Overført resultat.....		295.849	882.575
Forslag til udbytte.....		1.500.000	1.600.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>1.920.849</b>	<b>2.607.575</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		47.577	28.566
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>47.577</b>	<b>28.566</b>
Banklån.....		0	210.240
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>210.240</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	7	0	60.000
Gæld til pengeinstitutter.....		563.495	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		237.745	274.309
Selskabsskat.....		242.090	367.730
Anden gæld.....		768.609	1.058.142
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.811.939</b>	<b>1.760.181</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.811.939</b>	<b>1.970.421</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>3.780.365</b>	<b>4.606.562</b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		



## NOTER

	2018 kr.	2017 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 11 (2017: 11)			
Løn og gager.....	4.292.632	4.786.172	
Pensioner.....	476.968	528.821	
Andre omkostninger til social sikring.....	158.633	148.466	
Andre personaleomkostninger.....	166.206	84.292	
	<b>5.094.439</b>	<b>5.547.751</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Finansielle indtægter i øvrigt.....	0	3.185	
	<b>0</b>	<b>3.185</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	242.090	367.730	
Regulering af udskudt skat.....	19.011	7.980	
	<b>261.101</b>	<b>375.710</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Goodwill	
Kostpris 1. januar 2018.....		150.000	
Tilgang.....		0	
Afgang.....		0	
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>		<b>150.000</b>	
Afskrivninger 1. januar 2018.....		150.000	
<b>Afskrivninger 31. december 2018.....</b>		<b>150.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>		<b>0</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
	Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2018.....	66.735	1.281.656	
Tilgang.....	0	370.438	
Afgang.....	0	0	
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>66.735</b>	<b>1.652.094</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018.....	0	533.014	
Årets afskrivninger .....	0	166.497	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....</b>	<b>0</b>	<b>699.511</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>66.735</b>	<b>952.583</b>	

## NOTER

						Note
<b>Egenkapital</b>						<b>6</b>
		Selskabs-	Overført	Forslag til		
		kapital	resultat	udbytte	I alt	
Egenkapital 1. januar 2018.....	125.000	882.575	1.600.000	2.607.575		
Betalt udbytte.....			-1.600.000	-1.600.000		
Forslag til årets resultatdisponering.....		-586.726	1.500.000	913.274		
<b>Egenkapital 31. december 2018.....</b>	<b>125.000</b>	<b>295.849</b>	<b>1.500.000</b>	<b>1.920.849</b>		
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>						<b>7</b>
	31/12 2018	Afdrag	Restgæld	31/12 2017	Afdrag	
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt	2018	
Banklån.....	0	0	0	270.240	60.000	
	0	0	0	270.240	60.000	
 <b>Eventualposter mv.</b>						<b>8</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>						
Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig leasingydelse på 4 tkr. Leasingkontrakterne har en gennemsnitlig restløbetid på 30 måneder med en samlet restleasingydelse på 462 tkr.						
Selskabet har påtaget sig garantiforpligtigelse, som omfatter sædvanlig branchebestemt 5 års afhjælpningsperiode for fejl og mangler ved udført arbejde samt håndværkeransvar.						
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>						
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.						
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Chr. Mortensen Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.						
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>						<b>9</b>
Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 270 tkr., der giver pant i andre anlæg, driftsmateriel og inventar, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 329 tkr.						

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Svend Thomsens Eftf. ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

Levetiden er fastlagt på erhvervelsestidspunktet som en forventning til afkastet af det foretagne køb. Levetiden revurderes løbende, og er af ledelsens fortsat vurderet retvisende.

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25-30 år	40-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.