

# Agas Holding ApS

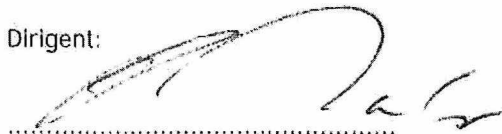
c/o Anne-Grete Aabo, Urtehaven 92, 2500 Valby

CVR-nr. 33 23 90 25

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

Dirigent:



.....

**EY**

Building a better  
working world

## Indhold

|  |    |
|--|----|
| Ledespåtegning                             | 2  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 3  |
| Ledelsesberetning                          | 5  |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december       |    |
| Resultatopgørelse                          | 7  |
| Balance                                    | 7  |
| Egenkapitalopgørelse                       | 8  |
| Noter                                      | 10 |
|  | 11 |

### Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Agas Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

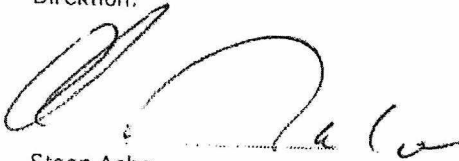
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 9/9. 2020

Direktion:



Steen Aabo

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Agas Holding ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Agas Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

### Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 9/9-20  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

  
Lene Kamber Jørgensen  
statsaut. revisor  
mne34456

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                      |  |
|----------------------|--|
| Navn                 | Agas Holding ApS   |
| Adresse, postnr., by | c/o Anne-Grete Aabo, Urtehaven 92, 2500 Valby                      |
| CVR-nr.              | 33 23 90 25  |
| Stiftet              | 1. oktober 2010  |
| Hjemstedskommune     | København  |
| Regnskabsår          | 1. januar - 31. december   |
| Direktion            | Steen Aabo   |
| Revision             | EY Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Lysholt Allé 10, 7100 Vejle |

## **Ledelsesberetning**

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten er finansiering og investering.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på 28.325 kr. mod et overskud på 342.313 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på 3.389.961 kr.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | kr.   | 2019          | 2018           |
|------|---|---------------|----------------|
|      | <b>Bruttofortjeneste/bruttotab</b>                                | 6.280         | -18.130        |
| 2    | Personaleomkostninger   | -122.827      | -183.189       |
|      | Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | -12.805       | -12.805        |
|      | <b>Resultat før finansielle poster</b>                            | -129.352      | -214.124       |
| 3    | Finansielle indtægter   | 109.859       | 574.088        |
| 4    | Finansielle omkostninger  | -16.996       | -17.651        |
|      | <b>Resultat før skat</b>  | -36.489       | 342.313        |
| 5    | Skat af årets resultat  | 64.814        | 0              |
|      | <b>Årets resultat</b>   | <u>28.325</u> | <u>342.313</u> |
|      | <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>                        |               |                |
|      | Overført resultat   | <u>28.325</u> | <u>342.313</u> |
|      |   | <u>28.325</u> | <u>342.313</u> |



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

| Note | kr.  | 2019                    | 2018                    |
|------|--|-------------------------|-------------------------|
|      | <b>AKTIVER</b>                               |                         |                         |
|      | Anlægsaktiver                                |                         |                         |
| 6    | Materielle anlægsaktiver                     |                         |                         |
|      | Grunde og bygninger                          | 1.521.685               | 1.534.490               |
|      |  | <u>1.521.685</u>        | <u>1.534.490</u>        |
| 7    | Finansielle anlægsaktiver                    |                         |                         |
|      | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 3.080.000               | 1.080.000               |
|      | Andre tilgodehavender                        | 0                       | 1.000.000               |
|      |  | <u>3.080.000</u>        | <u>2.080.000</u>        |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <u>4.601.685</u>        | <u>3.614.490</u>        |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>                     |                         |                         |
|      | Tilgodehavender                              |                         |                         |
|      | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 641.894                 | 0                       |
|      | Tilgodehavende selskabsskat                  | 31.244                  | 0                       |
|      | Andre tilgodehavender                        | 161.631                 | 30.000                  |
|      |  | <u>834.769</u>          | <u>30.000</u>           |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>                  | <u>581.450</u>          | <u>701.380</u>          |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <u>1.416.219</u>        | <u>731.380</u>          |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                         | <u><u>6.017.904</u></u> | <u><u>4.345.870</u></u> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.   | 2019                    | 2018                    |
|------|---|-------------------------|-------------------------|
|      | <b>PASSIVER</b>   |                         |                         |
|      | <b>Egenkapital</b>  |                         |                         |
|      | Selskabskapital   |                         |                         |
|      | Overført resultat   | 80.000                  | 80.000                  |
|      |   | 3.309.961               | 3.281.636               |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                                  | <u>3.389.961</u>        | <u>3.361.636</u>        |
|      | <b>Gældsforpligtelser</b>                                 |                         |                         |
| 8    | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                    |                         |                         |
|      | Gæld til realkreditinstitutter                            | 289.749                 | 294.442                 |
|      |   | <u>289.749</u>          | <u>294.442</u>          |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                    |                         |                         |
| 8    | <b>Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser</b> |                         |                         |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser                  | 2.120                   | 2.048                   |
|      | Gæld til tilknyttede virksomheder                         | 117.211                 | 29.001                  |
|      | Skyldig selskabsskat                                      | 2.213.187               | 502.097                 |
|      | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                     | -431                    | 52.459                  |
|      | Anden gæld  | 6.107                   | 101.677                 |
|      |   | 0                       | 2.510                   |
|      |   | <u>2.338.194</u>        | <u>689.792</u>          |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                           | <u>2.627.943</u>        | <u>984.234</u>          |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                                     | <u><u>6.017.904</u></u> | <u><u>4.345.870</u></u> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
10 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Egenkapitalopgørelse

| kr.                                  | Selskabskapital | Overført resultat | I alt            |
|--------------------------------------|-----------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2018           | 80.000          | 2.939.323         | 3.019.323        |
| Overført via resultatdisponering     | 0               | 342.313           | 342.313          |
| <b>Egenkapital 1. januar 2019</b>    | <b>80.000</b>   | <b>3.281.636</b>  | <b>3.361.636</b> |
| Overført via resultatdisponering     | 0               | 28.325            | 28.325           |
| <b>Egenkapital 31. december 2019</b> | <b>80.000</b>   | <b>3.309.961</b>  | <b>3.389.961</b> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Agas Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 40 år

Grunde afskrives ikke.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambe- skattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virk- somheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskuddt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kost- prisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tids- punkt, hvor aktivet er klar til brug.

##### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. Modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i dattervirksomheden eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vur- deres årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regn- skabsmæssige værdi. Nedskrivning på en gruppe af aktiver fordeles således, at der først nedskrives på goodwill og derefter forholdsmæssigt på de øvrige aktiver.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv hen- holdtvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdi- en opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivninger til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealisationsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

##### Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

##### Egenkapital

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationsselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatte overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsevnen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

| kr.  | 2019                                     | 2018                  |                  |
|--|--|-----------------------|------------------|
| <b>2 Personaleomkostninger</b>                 |  |                       |                  |
| Lønninger                                      | 119.243                                  | 178.959               |                  |
| Andre omkostninger til social sikring          | 1.312                                    | 1.106                 |                  |
| Andre personaleomkostninger                    | 2.272                                    | 3.124                 |                  |
|  | <u>122.827</u>                           | <u>183.189</u>        |                  |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede      | <u>1</u>                                 | <u>1</u>              |                  |
| <b>3 Finansielle indtægter</b>                 |  |                       |                  |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder    | 24.353                                   | 30.000                |                  |
| Andre finansielle indtægter                    | 85.506                                   | 544.088               |                  |
|  | <u>109.859</u>                           | <u>574.088</u>        |                  |
| <b>4 Finansielle omkostninger</b>              |  |                       |                  |
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder | 10.057                                   | 9.479                 |                  |
| Andre finansielle omkostninger                 | 6.939                                    | 8.172                 |                  |
|  | <u>16.996</u>                            | <u>17.651</u>         |                  |
| <b>5 Skat af årets resultat</b>                |  |                       |                  |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | -23.675                                  | 0                     |                  |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år     | -41.139                                  | 0                     |                  |
|  | <u>-64.814</u>                           | <u>0</u>              |                  |
| <b>6 Materielle anlægsaktiver</b>              |  |                       |                  |
| kr.  |  | Grunde og bygninger   |                  |
| Kostpris 1. januar 2019                        |  | 1.611.000             |                  |
| Kostpris 31. december 2019                     |  | <u>1.611.000</u>      |                  |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2019           |  | 76.510                |                  |
| Årets afskrivninger                            |  | 12.805                |                  |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2019        |  | <u>89.315</u>         |                  |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019        |  | <u>1.521.685</u>      |                  |
| <b>7 Finansielle anlægsaktiver</b>             |  |                       |                  |
| kr.  | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | Andre tilgodehavender | I alt            |
| Kostpris 1. januar 2019                        | 1.080.000                                | 1.000.000             | 2.080.000        |
| Tilgang i årets løb                            | 2.500.000                                | 0                     | 2.500.000        |
| Afgang i årets løb                             | -500.000                                 | -1.000.000            | -1.500.000       |
| Kostpris 31. december 2019                     | <u>3.080.000</u>                         | <u>0</u>              | <u>3.080.000</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019        | <u>3.080.000</u>                         | <u>0</u>              | <u>3.080.000</u> |



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 7 Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

| Navn                                    | Retsform | Hjemsted  | Ejerandel | Egenkapital<br>kr. | Resultat<br>kr. |
|---|----------|-----------|-----------|--------------------|-----------------|
| <b>Dattervirksomheder</b>               |          |           |           |                    |                 |
| Carl Møller Holding ApS                 | ApS      | København | 100,00 %  | 2.298.461          | 27.557          |
| Ejendomsaktieselskabet af<br>24.11.2010 | A/S      | Horsens   | 100,00 %  | 6.921.089          | 789.349         |

#### 8 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 257 t.kr. senere end 5 år fra balancedagen.

#### 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

#### 10 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 292 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2019 udgør 1.522 t.kr.