



Tlf.: 87 10 63 00  
randers@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Thors Bakke 4, 2.  
DK-8900 Randers C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**HVAC ENGINEERING A/S**  
**LYSHØJEN 10 1. TH., 8520 LYSTRUP**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 21. juni 2019

---

Bjarne Haa Rasmussen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	HVAC Engineering A/S Lyshøjen 10 1. th. 8520 Lystrup
	CVR-nr.: 33 23 87 89 Stiftet: 4. oktober 2010 Hjemsted: Lystrup Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Karsten Havelund Skøtt, formand Ida Kirstine Knudsen Bjarne Haa Rasmussen
<b>Direktion</b>	Bjarne Haa Rasmussen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Thors Bakke 4, 2. 8900 Randers C
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Østervold 39 8900 Randers

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for HVAC Engineering A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lystrup, den 19. juni 2019

Direktion:

---

Bjarne Haa Rasmussen

Bestyrelse:

---

Karsten Havelund Skøtt  
Formand

---

Ida Kirstine Knudsen

---

Bjarne Haa Rasmussen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i HVAC Engineering A/S*

Vi har opstillet årsregnskabet for HVAC Engineering A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 19. juni 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Søren Rasborg  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne27742

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er salg og service af køle- og ventilationsanlæg.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>2.003.344</b>	<b>4.289.242</b>
Personaleomkostninger.....	1	-2.579.485	-3.865.637
Af- og nedskrivninger.....		-20.827	-19.946
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-596.968</b>	<b>403.659</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	20.019	15.079
Andre finansielle omkostninger.....		-31.646	-36.881
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-608.595</b>	<b>381.857</b>
Skat af årets resultat.....	3	128.294	-88.791
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-480.301</b>	<b>293.066</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-480.301	293.066
<b>I ALT</b> .....		<b>-480.301</b>	<b>293.066</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		31.647	37.089
Indretning af lejede lokaler.....		18.466	33.851
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>50.113</b>	<b>70.940</b>
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		100.000	26.539
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>100.000</b>	<b>26.539</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>150.113</b>	<b>97.479</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		201.000	116.000
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>201.000</b>	<b>116.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		1.624.031	1.736.098
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	6	56.000	10.300
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		391.837	303.370
Udsudte skatteaktiver.....		134.319	6.025
Andre tilgodehavender.....		10.520	77.051
Periodeafgrænsningsposter.....		36.089	61.183
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>2.252.796</b>	<b>2.194.027</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>6.924</b>	<b>5.712</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.460.720</b>	<b>2.315.739</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.610.833</b>	<b>2.413.218</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Selskabskapital.....		600.000	600.000
Overført overskud.....		-269.014	211.287
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>7</b>	<b>330.986</b>	<b>811.287</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		1.120.746	486.356
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		624.303	391.265
Selskabsskat.....		0	61.116
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		1.756	1.756
Anden gæld.....		533.042	661.438
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>2.279.847</b>	<b>1.601.931</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>2.279.847</b>	<b>1.601.931</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.610.833</b>	<b>2.413.218</b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## NOTER

	2018 kr.	2017 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 6 (2017: 8)			
Løn og gager.....	2.193.072	3.178.912	
Pensioner.....	302.268	378.447	
Andre omkostninger til social sikring.....	23.599	34.934	
Andre personaleomkostninger.....	60.546	273.344	
	<b>2.579.485</b>	<b>3.865.637</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	15.833	13.165	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	4.186	1.914	
	<b>20.019</b>	<b>15.079</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	61.116	
Regulering af udskudt skat.....	-128.294	27.675	
	<b>-128.294</b>	<b>88.791</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2018.....	179.025	72.540	
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>179.025</b>	<b>72.540</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018.....	141.936	38.689	
Årets afskrivninger .....	5.442	15.385	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....</b>	<b>147.378</b>	<b>54.074</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>31.647</b>	<b>18.466</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Lejededesitum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. januar 2018.....		26.539	
Tilgang.....		100.000	
Afgang.....		-26.539	
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>		<b>100.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>		<b>100.000</b>	

## NOTER

	2018 kr.	2017 kr.	Note
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>			<b>6</b>
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....	56.000	10.300	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>	<b>56.000</b>	<b>10.300</b>	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	56.000	10.300	
	<b>56.000</b>	<b>10.300</b>	

**Egenkapital**

7

	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2018.....	600.000	211.287	811.287
Forslag til resultatdisponering.....		-480.301	-480.301
<b>Egenkapital 31. december 2018.....</b>	<b>600.000</b>	<b>-269.014</b>	<b>330.986</b>

**Eventualposter mv.**

8

Selskabet har indgået lejeforpligtelser med uopsigelighed frem til 1. oktober 2022, der påhviler således en forpligtelse på 540.000 kr. Selskabet har endvidere indgået leasingkontrakt med en restløbetid på i alt 95 mdr., svarende til 213 tkr.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for BJARNE HAA HOLDING ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

9

Til sikkerhed for bankgæld på 1.121 tkr. har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 1.000 tkr. Virksomhedspantet omfatter andre anlæg, driftsmidler, inventar, varebeholdning og tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 1.872 tkr. pr. 31. december 2018. Der er stillet arbejdsгарantier pr. 31. december 2018 for i alt 173 tkr.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for HVAC Engineering A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år
Indretning af lejede lokaler.....	5 år

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.