

K/S Difko Zerre III

Sønderlandsgade 44, 7500 Holstebro

CVR nr. 33 16 76 36

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling den 5. april 2016.

Dirigent:

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 5 |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Anvendt regnskabspraksis | 8 |
| Resultatopgørelse | 12 |
| Balance | 13 |
| Pantsætninger og eventualforpligtelser | 15 |
| Noter | 16 |

Selskabsoplysninger

Selskab

K/S Difko Zerre III
Sønderlandsgade 44
7500 Holstebro
CVR-nr.: 33 16 76 36
Hjemstedskommune: Holstebro
6. regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Selskabets komplementar

Kodif Zerre III ApS

Komplementarens bestyrelse

Bjarne Vognsen
Henrik Egholm
Jørgen Ingeman

Komplementarens direktion

Jørgen Ingeman

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR nr. 33 77 12 31

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapport for K/S Difko Zerre III for regnskabsåret 2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 18. marts 2016.

Som komplementar

Kodif Zerre III ApS

Direktion

Jørgen Ingeman

Bestyrelse

Bjarne Vognsen
formand

Henrik Egholm

Jørgen Ingeman

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kommanditisterne i K/S Difko Zerre III

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Difko Zerre III for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer - fortsat

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herning, den 18. marts 2016.

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR nr. 33 77 12 31

Poul Spencer Poulsen
statsautoriseret revisor

Henning Jager Neldeberg
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabet ejer via Solarpark Zerre II GmbH & Co KG en solpark på 1,03955 MWp opstillet ved Spremberg i Tyskland mellem Berlin og Dresden. Parken er en del af en større park opdelt i 8 mindre parker.

Solparken har i perioden produceret sammenlagt 1.126.824 kWh.

Økonomisk udvikling

Årets resultat blev et overskud på DKK 655.759.

Årets resultat er bedre end forventet primært på grund af større elproduktion end forventet.

Bestyrelsen anser det opnåede resultat for tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør DKK 5.120.406 pr. 31. december 2015.

Finansiering

Finansieringen af solparken omfatter et lån hos Umweltbank AG med fast rente indtil 30. juni 2020

Særlige risici

Der henvises til note 1 for ledelsens vurdering af væsentlige regnskabsmæssige skøn og vurderinger.

Fremtiden

Selskabet forventer positiv drift i de kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Årsrapporten aflægges i DKK.

De anvendte regnskabs- og vurderingsmetoder, som er uændrede i forhold til tidligere år, er som følger:

Generelt

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af tidligere begivenhed har retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af strøm indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet, når:

- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Driftsomkostninger

I driftsomkostninger indregnes omkostninger i forbindelse med solanlæggets drift og vedligeholdelse.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der afholdes til administration af selskabet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt amortiserede låneomkostninger.

Skat

Der afsættes ikke skat i årsrapporten, idet kommanditselskabet ikke er selvstændigt skattepligtigt.

Tysk erhvervsskat (Gewerbesteuer) betalt af kommanditselskabet på vegne af kommanditisterne føres direkte på egenkapitalen. Den udskudte betalingsforpligtelse er oplyst under øvrige økonomiske forpligtelser.

Immaterielle anlægsaktiver

Investeringer i rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger foretages lineært over aktivernes forventede brugstid på grundlag af kostpris.

- Navnerettigheder 7 år

Der foretages nedskrivningstest på navnerettigheder, såfremt der er indikationer for værdifald. Navnerettigheden nedskrives til det højeste af navnerettighedens kapitalværdi og nettosalgpris (genvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Solanlæg

Solanlægget måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af foretagne afskrivninger.

Afskrivninger foretages lineært over 20 år.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen.

Der foretages nedskrivningstest på solanlægget, såfremt der er indikationer for værdifald. Solanlægget nedskrives til det højeste af solanlæggets kapitalværdi og nettosalgpris (genvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Konsolideringsprincipper

Årsrapporten udarbejdes på grundlag af regnskaber for K/S Difko Zerre III og Solarpark Zerre II GmbH & Co KG. Årsrapporten udarbejdes ved at sammenlægge regnskabsposter af ensartet karakter. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med selskabets regnskabspraksis.

Ved konsolideringen elimineres interne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

I årsrapporten indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100 %.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Finanslån

Finanslån indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes finanslån til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Finanslån er indregnet til statusdagens valutakurs. Den herved og den ved afdrag fremkomne kursregulering i forhold til hjemtagelsesværdien medtages i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser indregnes og måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Øvrige gældsforpligtelser omfatter skyldige beløb til leverandører af vare- og tjenesteydelser m.v. samt gældsforpligtelser til offentlige myndigheder, som er skyldige på statutidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelse / Gewinn- und Verlustrechnung

| | | Note | 2015 | 2014 |
|---|--|------|------------------|------------------|
| El-indtægt | <i>Einnahmen Strom</i> | | 2.411.099 | 2.239.171 |
| Driftsomkostninger | <i>Betriebskosten</i> | 2 | (261.467) | (240.667) |
| Administrationsomkostninger | <i>Verwaltungskosten</i> | 3 | (199.315) | (179.222) |
| Resultat før afskrivninger og finansiering | <i>Ergebnis vor Abschreibung und Finanzierung</i> | | 1.950.317 | 1.819.282 |
| Afskrivninger | <i>Abschreibungen</i> | | (894.117) | (893.657) |
| Resultat før finansiering | <i>Ergebnis vor Finanzierung</i> | | 1.056.200 | 925.625 |
| Finansielle indtægter | <i>Finanzerträge</i> | 4 | 41.959 | 29.605 |
| Finansielle omkostninger | <i>Finanzaufwendungen</i> | 5 | (442.400) | (500.866) |
| Årets resultat | <i>Jahresgewinn</i> | | 655.759 | 454.364 |
| Forslag til resultat-disponering | <i>Vorschlag für die Gewinnverteilung</i> | | | |
| Overført resultat | <i>Übertrag Jahresgewinn</i> | | 655.759 | 454.364 |
| | | | 655.759 | 454.364 |

Balance / Bilanz

| | | Note | 2015 | 2014 |
|---|---|------|-------------------|-------------------|
| AKTIVER | AKTIVA | | | |
| Navne- og stemmerettigheder | <i>Namens- und Stimmrechte</i> | 6 | 27.374 | 41.673 |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt | <i>Summe Immaterielle Vermögensgegenstände</i> | | 27.374 | 41.673 |
| Solanlæg | <i>Solaranlage</i> | 7 | 14.633.040 | 15.474.029 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | <i>Summe Sachanlagen</i> | | 14.633.040 | 15.474.029 |
| Anlægsaktiver i alt | <i>Summe Anlagewerte</i> | | 14.660.414 | 15.515.702 |
| Andre tilgodehavender | <i>Andere Guthaben</i> | 8 | 153.689 | 124.008 |
| Periodeafgrænsningsposter | <i>Rechnungsabgrenzungsposten</i> | 9 | 20.034 | 18.765 |
| Likvide midler | <i>Zahlungsmittel</i> | 10 | 1.409.028 | 914.575 |
| Omsætningsaktiver i alt | <i>Summe Umsatzaktiva</i> | | 1.582.751 | 1.057.348 |
| AKTIVER i alt | <i>Summe Aktiva</i> | | 16.243.165 | 16.573.050 |

Balance / Bilanz

| | | Note | 2015 | 2014 |
|---|--|------|-------------------|-------------------|
| PASSIVER | PASSIVA | | | |
| Kontant andel af stamkapitalen | <i>Baranteil des Stammkapitals</i> | 11 | 3.220.000 | 3.220.000 |
| Overført resultat | <i>Übertrag Jahresgewinn</i> | 12 | 1.900.406 | 1.244.647 |
| Egenkapital i alt | <i>Summe Eigenkapital</i> | | 5.120.406 | 4.464.647 |
| Anden langfristet gæld | <i>Sonstige Langfristige Verbindlichei</i> | 13 | 83.563 | 83.097 |
| Finanslån | <i>Darlehen</i> | 14 | 9.910.946 | 10.926.460 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | <i>Summe Langfristige Verbindlichkeiten</i> | | 9.994.509 | 11.009.557 |
| Finanslån | <i>Darlehen</i> | 14 | 1.043.258 | 1.040.615 |
| Øvrige gældsforpligtelser | <i>Sonstige Verbindlichkeiten</i> | 15 | 84.992 | 58.231 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <i>Summe Kurzfristige Verbindlichkeiten</i> | | 1.128.250 | 1.098.846 |
| Gældsforpligtelser i alt | <i>Summe Verbindlichkeiten</i> | | 11.122.759 | 12.108.403 |
| PASSIVER i alt | <i>Summe Passiva</i> | | 16.243.165 | 16.573.050 |
| Pantsætninger og eventualforpligtelser er vist på side 15. | <i>Die Verpfändungen und Eventualverbindlichkeiten sind auf S. 15 aufgelistet</i> | | | |

Pantsætninger og eventualforpligtelser

Pantsætninger

Til sikkerhed for finanslån med restgæld t.EUR 1.468, i alt t.DKK 10.954 er håndpantsat/transport i:

1. Sikkerhed i solanlæg, 1,03955 MWp
2. Transport i El-indtægten
3. Likvide beholdninger i Umweltbank t.DKK 1.380.
4. Lejekontrakt jord

Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har d. 1. december 2010 indgået aftale omkring driftsteknisk overvågning og selskabsadministration. Den årlige ydelse for kontrakten afregnes med et årligt beløb på t.DKK 110. Udgiften indekseres med den procentvise stigning i nettoprisindekset i det forudgående kalenderår, dog minimum 2% i opadgående retning. Aftalen kan opsiges med et års varsel.

Driftsselskabet Solarpark Zerre II GmbH & Co KG har d. 1. november 2014 indgået en 10-årig aftale omkring service og vedligeholdelse af solanlægget. Der betales t. EUR 12 pr. år

Selskabet har indgået en 20-årig aftale omkring jordleje med option på forlængelse i op til 30 år. Årlig jordleje udgør t.EUR 5. Ved aftalens udløb er der oprydningssklausul.

Driftsselskabet Solarpark Zerre II GmbH & Co KG har d. 1. december 2010 indgået en aftale omkring bogføring og regnskabsmæssig assistance. Den årlige ydelse for kontrakten afregnes med et årligt beløb på t. EUR 5. Udgiften indekseres med den procentvise stigning i nettoprisindekset i det forudgående kalenderår, dog minimum 2% i opadgående retning fra 1. januar 2012. Aftalen kan opsiges med et års varsel.

Andre forpligtelser

Selskabet ejer Solarpark Zerre II GmbH & Co KG og hæfter som følge heraf ubegrænset for selskabets gældsforpligtelser. Aktiver og passiver i Solarpark Zerre II GmbH & Co KG er medtaget i dette selskabs regnskab.

Der påhviler selskabet en udskudt skatteforpligtelse på tysk erhvervsskat (Gewerbesteuer) på t.DKK 0. Denne forpligtelse er afdækket af kommanditisternes fremtidige hævning og udnyttelse af den betalte tyske erhvervsskat.

Noter / Anmerkungen

1

| | |
|---|---|
| Væsentlige regnskabsmæssige skøn og vurderinger | Angaben zu Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden sowie Erfassung und Bewertung |
| Ved udarbejdelsen af årsrapporten foretager ledelsen sammen med selskabets administrator regnskabsmæssige skøn og vurderinger for indregning og værdiansættelse af selskabets aktiver og forpligtelser. | <i>Bei der Aufstellung des Jahres-abschlusses hat die Geschäftsführung zusammen mit der Verwaltung der Gesellschaft ein buchhalterisches Ermessen und Schätzung für Einbeziehung und Wertansätze der Aktiva und der Passiva der Gesellschaft vorgenommen.</i> |
| Særlige risici | Besondere Risiken |
| Til selskabets aktivitet er der knyttet en række risiko-faktorer: | <i>Die Aktivitäten der Gesellschaft sind mit einer Reihe von Risiken verbunden:</i> |
| Drifts- og markedsrisici | <i>Betriebs- und Marktrisiken</i> |
| Afregningspriser for el og størstedelen af produktions-omkostningerne er til faste priser, men variable i forhold til produktionen, hvorfor solmængden er den væsentligste risikofaktor. | <i>Die Strompreise und ein Großteil der Produktionskosten sind Festpreise, jedoch abhängig von der Produktionsmenge, daher ist die Sonnemenge der wesentlichste Risiko-faktor</i> |
| <i>Finanzielle risici</i> | <i>Finanzielle Risiken</i> |
| Solparken er finansieret med lån i EUR med fast rente indtil 2020. Selskabet er således først efter 2020 eksponeret for finansielle risici i form af udviklingen i det generelle renteniveau. | <i>Die Solarpark ist in EUR festen Zinssatz bis 2020 finanziert. Die Gesellschaft ist somit nach 2020 auf finanzielle Risiken aus Bewegungen im allgemeinen Zinsniveaus ausgesetzt.</i> |

| | | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|-------------------------------|---------------------------------------|------------------|------------------|
| 2 Driftsomkostninger | Betriebskosten | | |
| Forsikringer | <i>Versicherungen</i> | (29.987) | (17.868) |
| Eget forbrug af el | <i>Eigener Stromverbrauch</i> | (3.043) | (3.041) |
| Jordleje | <i>Grundstückspacht</i> | (38.270) | (40.083) |
| Servicekontrakt | <i>Wartungsvertrag</i> | (89.167) | (94.539) |
| Reparation og vedligeholdelse | <i>Reparaturen und Instandhaltung</i> | (10.258) | 0 |
| Driftteknisk overvågning | <i>Technische Betriebsführung</i> | (32.609) | (32.034) |
| Infrastrukturselskab | <i>Infrastrukturgesellschaft</i> | (23.181) | (40.242) |
| Diverse driftsomkostninger | <i>Eigener Stromverbrauch</i> | (34.952) | (12.860) |
| | | <u>(261.467)</u> | <u>(240.667)</u> |

Noter / Anmerkungen

| | | 2015 | 2014 |
|--|---|------------------|------------------|
| 3 Administrationsomkostninger | Verwaltungskosten | | |
| Administrationsvederlag til Difko Administration A/S | Verwaltungsvergütung für Difko Administration A/S | (123.287) | (121.022) |
| Vederlag Kodif Zerre III ApS | Vergütung der Kodif Zerre III ApS | (5.967) | (5.971) |
| Revision og anden regnskabsmæssig assistance | Wirtschaftsprüfung und andere Buchführungsassistenz | (50.366) | (40.115) |
| Bestyrelsesansvarsforsikring | Verwaltung Haftpflichtversicherung | (3.719) | (3.408) |
| Mødeomkostninger | Versammlungskosten | (2.441) | 0 |
| Advokat- og konsulentomk. | Beratungs- und Rechtskosten | (5.041) | (2.484) |
| Porto mv. | Porto usw. | (81) | (64) |
| Bankgebyrer m.v. | Bankgebühren usw. | (4.528) | (3.331) |
| Diverse administrationsomk. | Andere Verwaltungskosten | (3.885) | (2.827) |
| | | (199.315) | (179.222) |
| 4 Finansielle indtægter | Finanzielle Erträge | | |
| Bankrenter | Bankzinsen | 0 | 2.163 |
| Valutakursregulering, finanslån | Valutakursregulierung, Darlehen | 0 | 26.583 |
| Kursregulering, solanlæg | Kursregulierung, Solarpark | 38.830 | 0 |
| Diverse kursreguleringer | Verschiedene Kursregulierungen | 3.129 | 859 |
| | | 41.959 | 29.605 |
| 5 Finansielle omkostninger | Finanzielle Kosten | | |
| Mellemregninger med Kompl. | Zwischenrechnungen | (6.591) | (6.408) |
| Finanslån | Darlehen | (397.886) | (433.424) |
| Banklån | Bankkredite | (6.624) | (22.204) |
| Valutakursregulering, finanslån | Valutakursregulierung, Darlehen | (30.386) | 0 |
| Diverse kursreguleringer | Verschiedene Kursregulierungen | (913) | (38.830) |
| | | (442.400) | (500.866) |

Noter / Anmerkungen

| | | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|----------|-------------------------------------|--------------------|--------------------|
| 6 | Navne- og stemmerettigheder | | |
| | <i>Namens- und Stimmrechte</i> | | |
| | Kostpris 01.01. | 100.060 | 100.060 |
| | Kostpris 31.12. | 100.060 | 100.060 |
| | | | |
| | Af- og nedskrivninger 01.01. | (58.387) | (44.089) |
| | Årets afskrivninger | (14.299) | (14.298) |
| | Afskrivninger 31.12. | (72.686) | (58.387) |
| | | | |
| | Regnskabsmæssig værdi 31.12. | 27.374 | 41.673 |
| 7 | Solanlæg | | |
| | <i>Solarpark</i> | | |
| | Kostpris 01.01. | 19.093.046 | 19.093.046 |
| | Kostpris 31.12. | 19.093.046 | 19.093.046 |
| | | | |
| | Kursregulering 01.01. | (25.190) | 10.187 |
| | Årets kursregulering | 38.830 | (35.377) |
| | Kursregulering 31.12. | 13.640 | (25.190) |
| | | | |
| | Af- og nedskrivninger 01.01. | (3.593.827) | (2.714.469) |
| | Årets afskrivninger | (879.819) | (879.358) |
| | Afskrivninger 31.12. | (4.473.646) | (3.593.827) |
| | | | |
| | Regnskabsmæssig værdi 31.12. | 14.633.040 | 15.474.029 |

Noter / Anmerkungen

| | | 2015 | 2014 |
|--|--|------------------|------------------|
| 8 Andre tilgodehavender | Andere Guthaben | | |
| Tilgodehavende el-afregning | <i>Guthaben Stromabrechnung</i> | 59.271 | 28.802 |
| Tilgodehavende infrastrukturselskab | <i>Guthaben Infrastrukturgesellschaft Kapitalertragssteuer und</i> | 23.559 | 20.201 |
| Mellemregning investorer | <i>Solidaritætszuschlag</i> | 7.448 | 7.448 |
| Tilgodehavende moms | <i>Guthaben Steuern</i> | 61.910 | 66.057 |
| Øvrige tilgodehavender | <i>Guthaben, sonstige</i> | 1.500 | 1.500 |
| | | 153.689 | 124.008 |
| 9 Periodeafgrænsningsposter | Rechnungsabgrenzungsposten | | |
| Forudbetalt forsikring | <i>Vorausbezahlte Versicherung</i> | 20.034 | 18.765 |
| | | 20.034 | 18.765 |
| 10 Likvide beholdninger | Zahlungsmittel | | |
| Umweltbank m.fl. | <i>Umweltbank mit mehreren</i> | 603.289 | 110.876 |
| Umweltbank sikringskonto | <i>Umweltbank Rücklagenkonto</i> | 805.739 | 803.699 |
| | | 1.409.028 | 914.575 |
| 11 Kontant andel af stamkapitalen | Baranteil des Stammkapitals | | |
| 100 kommanditanparter a DKK 36.200 | <i>100 Kommanditanteile von DKK 36.200</i> | 3.620.000 | 3.620.000 |
| Tilbagebetalt kapital: Saldo 01.01. | <i>Die Rückzahlung des Kapitals: Saldo 01.01.</i> | 400.000 | 0 |
| Årets tilbagebetaling | <i>Rückzahlung des Geschäftsjahres</i> | 0 | 400.000 |
| | | 400.000 | 400.000 |
| 100 kommanditanparter a DKK 32.200 | <i>100 Kommanditanteile von DKK 32.200</i> | 3.220.000 | 3.220.000 |
| Den hertil svarende stamkapital udgør: | <i>Das entsprechende Stamm- kapital entspricht:</i> | | |
| 100 kommanditanparter a DKK 86.000 | <i>100 Kommanditanteile von DKK 86.000</i> | 8.600.000 | 8.600.000 |

Noter / Anmerkungen

| | | 2015 | 2014 |
|---|--|------------------|------------------|
| 12 Overført resultat | Übertrag Jahresgewinn | | |
| Saldo 01.01. | Saldo 01.01. | 1.244.647 | 790.283 |
| Overført, jf. | Übertrag, vgl. Gewinnverteilung | 655.759 | 454.364 |
| | | 1.900.406 | 1.244.647 |
| 13 Anden langfristet gæld | Sonstige Langfristige Verbindlichkeiten | | |
| Lån stillet af Kodif Zerre III ApS, hvorfra det forrentes med 7% p.a., dog min. den til enhver tid værende mindsterente. Lånet indestår uopsigeligt fra kreditors side, indtil K/S Difko Zerre III ophører som selskab. | <i>Ein Kredit, der von der Kodif Zerre III ApS gestellt, und mit 7%, jedoch mindestens dem zu einem jeden Zeitpunkt gültigen Mindestzins pro Jahr, verzinst wird. Der Kredit ist von Seiten des Kreditors unkündbar bis zu dem Zeitpunkt, an dem die Gesellschaft K/S Difko Zerre III aufgehört zu existieren.</i> | | |
| 14 Finanslån | Darlehen | | |
| Umweltbank AG | Umweltbank AG | | |
| EUR 1.467.900 | EUR 1.467.900 | 10.954.204 | 11.967.075 |
| | | 10.954.204 | 11.967.075 |
| Heraf forfalder inden 1 år | <i>Davon fällig innerhalb 1 Jahre</i> | 1.043.258 | 1.040.615 |
| | | 9.910.946 | 10.926.460 |
| Forfald efter 5 år | <i>Fällig nach 5 Jahren</i> | 5.737.916 | 6.763.999 |

Noter / Anmerkungen

| | | 2015 | 2014 |
|-----------|-----------------------------------|---------------|---------------|
| | | _____ | _____ |
| 15 | Øvrige gældsforpligtelser | | |
| | <i>Sonstige Verbindlichkeiten</i> | | |
| | Skyldig revision | 45.711 | 42.852 |
| | Skyldig Kodif Zerre III ApS | 20.386 | 15.316 |
| | Skyldig i øvrigt | 18.895 | 63 |
| | | _____ | _____ |
| | | 84.992 | 58.231 |
| | | _____ | _____ |