

RIKUDAN ApS

Kildetoften 74
6780 Skærbæk

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2016

Robert Lauritzen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden RIKUDAN ApS
 Kildetoften 74
 6780 Skærbæk

CVR-nr: 33164246
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Rikudan ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsrapporten et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten er ikke revideret, og det erklæres at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skærbæk, den 31/05/2016

Direktion

Robert Risgaard Lauritzen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Årsrapporten er ikke revideret, og det erklæres at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Udlejning af fast ejendom

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen har været som forventet.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der har ikke efter regnskabsårets afslutning været begivenheder der ændrer på årets resultat.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rikudan ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne nettoomsætning samt eksterne omkostninger mv.

Lejeindtægter

Lejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugs-tider.

Bygninger 50 år

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige under-skud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig intjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		132.100	128.600
Eksterne omkostninger		-31.788	-32.986
Bruttoresultat		100.312	95.614
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-12.752	-12.752
Resultat af ordinær primær drift		87.560	82.862
Andre finansielle indtægter		39	41
Øvrige finansielle omkostninger		-64.627	-71.206
Ordinært resultat før skat		22.972	11.697
Skat af årets resultat	1	-8.675	-6.700
Årets resultat		14.297	4.997
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		14.297	4.997
I alt		14.297	4.997

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		1.070.628	1.083.380
Materielle anlægsaktiver i alt	2	1.070.628	1.083.380
Anlægsaktiver i alt		1.070.628	1.083.380
Likvide beholdninger		32.276	37.329
Omsætningsaktiver i alt		32.276	37.329
Aktiver i alt		1.102.904	1.120.709

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		8.977	-5.320
Egenkapital i alt	3	88.977	74.680
Gæld til realkreditinstitutter		747.252	767.236
Gæld til banker		111.132	149.328
Langfristede gældsforpligtelser i alt		858.384	916.564
Gæld til realkreditinstitutter		20.500	19.500
Gæld til banker		28.000	23.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.299	3.500
Skyldig selskabsskat		21.397	11.900
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		74.347	71.565
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		155.543	129.465
Gældsforpligtelser i alt		1.013.927	1.046.029
Passiver i alt		1.102.904	1.120.709

Noter

1. Skat af årets resultat

	2015 kr.	2014 kr.
Aktuel skat	8675	6700
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	8675	6700

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1137575	0	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	1137575	0	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivninger	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	-54195	0	0
Årets afskrivning	-12752	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-66947	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1070628	0	0

3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	80000	0	-5320	0	74680
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	14297	0	14297
Egenkapital ultimo	80000	0	8977	0	88977