

JYSKBO ApS

Bavnehøjvej 28
6851 Janderup Vestj

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

09/04/2020

Holger Poder
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

JYSKBO ApS
Bavnehøjvej 28
6851 Janderup Vestj

CVR-nr: 33164033
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Indehaverens påtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2019 for JYSKBO ApS, Bavnehøjvej 28, Nr. Hebo, 6851 Janderup.

Ledelsen har ansvaret for årsopgørelsen.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt yderligere krav i vedtægter eller aftaler. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlings godkendelse.

Ledelsen ønsker fremover fravalg af revision og opfylder betingelserne herfor.

Janderup, den / 2020

Direktion:

.....
Holger Poder

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsrapport fremover ikke revideres.

Dirigentens noteringer

Generalforsamlingen har dags dato behandlet og godkendt ledelsens forslag om at undlade revision.

Janderup, den / 2020

Dirigent, Holger Poder

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Janderup, den 09/04/2020

Direktion

Holger Poder

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er ejendomsbesiddelse og udlejning heraf.

Samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Usædvanlige forhold vedrørende årsregnskabet for 2019

Ingen

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsregnskabet for 2019.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JYSKBO ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B

Selskabet har af konkurrencemæssige hensyn undladt at oplyse nettoomsætningen jf. årsregnskabslovens § 32, selskabet har valgt at indregne ledelsens forslag til udbytte som gæld i balancen jf. årsregnskabslovens § 48

Resultatopgørelsen

Indtægterne fra salg medtages i det år, hvor levering, normalt fakturadatoen, har fundet sted

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv., indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Finansielle poster

Finansielle omkostninger er indregnet i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat består af årets aktuelle skat ifølge skatteregnskabet.

Balancen

Aktiver

Består af ejendom, bankindestående og mellemregning.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er indregnet til amortiseret pris.

Prioritetsgæld er medtaget til restgæld.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		99.600	63.600
Andre driftsomkostninger		-61.486	-65.196
Resultat af ordinær primær drift		38.114	-1.596
Øvrige finansielle omkostninger		-1.513	-1.378
Ordinært resultat før skat		36.601	-2.974
Skat af årets resultat		-7.502	
Årets resultat		29.099	-2.974
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		29.099	-2.974
I alt		29.099	-2.974

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		727.192	727.192
Materielle anlægsaktiver i alt		727.192	727.192
Anlægsaktiver i alt		727.192	727.192
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		26.718	
Andre tilgodehavender		15.200	
Tilgodehavender i alt		41.918	
Likvide beholdninger		12.023	90.793
Omsætningsaktiver i alt		53.941	90.793
Aktiver i alt		781.133	817.985

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		54.219	25.120
Egenkapital i alt		134.219	105.120
Gæld til realkreditinstitutter		24.115	34.789
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.284	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			33.282
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		201.910	215.337
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		399.605	429.457
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		646.914	712.865
Gældsforpligtelser i alt		646.914	712.865
Passiver i alt		781.133	817.985

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0