



RR REVISION  
BENNY JAKOBSEN

## **RK Holding Hirtshals ApS**

**J. Weinkouffs Vej 3**

**9850 Hirtshals**

**CVR nr. 33 16 28 98**

**Årsrapport  
1/1 – 31/12 2015  
(6. regnskabsår)**

**Dette regnskab er opstillet af revisor uden revision eller review**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31/5 2016

**Ronny Kasten  
dirigent**

REGISTREREDE REVISORER

MEDELM AF  
DANSKE REVISORER

**FSK\***



## Indholdsfortegnelse

---

<b>Ledelsespåtegning .....</b>	<b>3</b>
<b>Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....</b>	<b>4</b>
<b>Selskabsoplysninger .....</b>	<b>5</b>
<b>Ledelsesberetning.....</b>	<b>6</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis .....</b>	<b>7</b>
<b>Hoved- og nøgletal.....</b>	<b>10</b>
<b>Resultatopgørelse 1. januar - 31. december.....</b>	<b>11</b>
<b>Balance 31. december .....</b>	<b>12</b>
<b>Noter til årsrapporten.....</b>	<b>14</b>



## Ledespåtegning

---

Direktionen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for RK Holding Hirtshals ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg bekræfter at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet alle oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Ledelsen har vedtaget at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fravalg af revision.

Hirtshals, den 31/5 2016

Direktion:

**Ronny Kasten**



## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

---

### Til kapitalejeren i RK Holding Hirtshals ApS

Vi har opstillet årsrapporten for RK Holding Hirtshals ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 31/5 2016

**RR REVISION**

**BENNY JAKOBSEN**

**CVR NR. 73 95 34 13**

**Benny Jakobsen**

**registreret revisor**

**medlem af FSR – danske revisorer**



## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet:**

RK Holding Hirtshals ApS  
J. Weinkouffs Vej 3  
9850 Hirtshals

CVR nr.: 33 16 28 98

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Hjemsted:**

Hjørring Kommune

**Direktion:**

Ronny Kasten



## Ledelsesberetning

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål består i besiddelse af kapitalandele i dattervirksomhed samt dermed beslægtet virksomhed.

### **Usædvanlige forhold og eventuel usikkerhed ved indregning**

Der er ikke specielle usikkerheder i årsrapporten.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der forventes fastholdelse af virksomhedens aktivitetsniveau samt en forbedret indtjening herpå.

### **Betydningsfulde hændelser som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg af reglerne for klasse C-virksomheder.

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år:

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Anvendte undtagelsesbestemmelser

Den eksterne årsrapport er udarbejdet i sammendraget form, og visse oplysninger er udeladt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler.

### Resultatopgørelse

#### Bruttoresultat

Nettoomsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

#### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

En udskudt skatteforpligtelse afsættes i passiver under hensættelser mens et udskudt skatteaktiv oplyses i note.



# Anvendt regnskabspraksis

---

## Balancen

### Anlægsaktiver

#### Grunde og bygninger

Grunde og bygninger måles til anskaffelsessum tillagt handelsomkostninger med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

#### Afskrivninger

Bygninger afskrives lineært. Afskrivningerne er baseret på en vurdering af de enkeltes aktivers driftsøkonomiske levetider, og afskrives således:

Bygninger (restværdi kr. 700.000)..... 50 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### Omsætningsaktiver

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab på baggrund af en individuel vurdering.

#### Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.





## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

#### Gæld

Prioritetsgæld måles til "amortiseret kostpris", der for kontantlån svarer til restgæld. For obligationslån svarer "amortiseret kostpris" til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med over afdragstiden foretaget lineær afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er indregnet til dagsværdi, der for de øvrige gældsposter svarer til nominel værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når denne udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.



## Hoved- og nøgletal

	2015	2014	2013	2012	2011
	(t.kr)	(t.kr)	(t.kr)	(t.kr)	(t.kr)
<b>RESULTATOPGØRELSE</b>					
Resultat før finansielle poster .....	39	36	37	(44)	4
Resultat før skat .....	25	(19)	25	(958)	(1.925)
Årets resultat .....	19	(23)	17	(940)	(1.922)
<b>BALANCE</b>					
Anlægsaktiver .....	912	914	962	971	1.382
Omsætningsaktiver .....	4	10	18	142	11
Egenkapital .....	165	146	265	346	1.383
Langfristet gæld .....	546	569	590	610	0
Kortfristet gæld .....	204	209	125	50	10
Balancesum .....	915	924	980	1.005	1.393
<b>NØGLETAL</b>					
Afkastningsgrad .....	4,2	-	3,8	-	-
<i>(resultat før finansielle poster i % af samlede aktiver)</i>					
Soliditetsgrad .....	18,0	15,8	27,1	34,4	99,3
<i>(egenkapital ultimo i % af samlede aktiver)</i>					
Forrentning af egenkapital .....	11,6	-	6,2	-	-
<i>(årets resultat i % af egenkapital)</i>					



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015	2014
<b>Bruttofortjeneste</b> .....		<b>40.940</b>	<b>38.204</b>
Afskrivninger .....		(2.344)	(2.344)
<b>Resultat før renter</b> .....		<b>38.596</b>	<b>35.860</b>
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed .....		0	(45.370)
Udbytte kapitalandele .....		0	5.000
Finansielle omkostninger .....		(13.355)	(14.765)
<b>Resultat før skat</b> .....		<b>25.241</b>	<b>(19.275)</b>
Årets skat.....	1	(6.100)	(3.800)
<b>Årets resultat</b> .....		<b>19.141</b>	<b>(23.075)</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte .....		0	0
Overført til næste år .....		19.141	(23.075)
Nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	0
<b>I alt</b> .....		<b>19.141</b>	<b>(23.075)</b>



## Balance 31. december

	Note	2015	2014
<b>Aktiver</b>			
Ejendom .....	2	812.492	814.836
<b>Materielle anlægsaktiver i alt.....</b>		<b>812.492</b>	<b>814.836</b>
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed .....	3	0	0
Ansvarlig lånekapital tilknyttet virksomhed .....		99.228	99.228
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt.....</b>		<b>99.228</b>	<b>99.228</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>911.720</b>	<b>914.064</b>
Periodeafgrænsningsposter .....		0	79
Skatteaktiv.....		3.700	9.800
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>3.700</b>	<b>9.879</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt.....</b>		<b>3.700</b>	<b>9.879</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>915.420</b>	<b>923.943</b>



## Balance 31. december

	Note	2015	2014
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital i alt .....</b>	4	<b>164.947</b>	<b>145.806</b>
Realkreditinstitut.....		546.482	569.105
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt.....</b>	5	<b>546.482</b>	<b>569.105</b>
Overført fra langfristet gæld .....		22.000	20.500
Kreditinstitut .....		1.925	2.695
Anden gæld .....		13.102	14.000
Mellemregning kapitalejer .....		164.582	157.826
Skattekonto.....		2.382	14.011
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>203.991</b>	<b>209.032</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>750.473</b>	<b>778.137</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>915.420</b>	<b>923.943</b>
Eventualaktiver .....	6		
Eventualforpligtelser .....	7		
Sikkerhedsstillelser .....	8		



## Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Årets skat</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>			
	Årets regulering udskudt skat.....	6.100	3.800			
		<b>6.100</b>	<b>3.800</b>			
<b>2</b>	<b>Ejendom Nørregade</b>					
	Kostpris primo.....		817.180			
	Årets tilgang.....		0			
	<b>Kostpris ultimo.....</b>		<b>817.180</b>			
	Afskrivninger primo.....		(2.344)			
	Årets afskrivninger.....		(2.344)			
	<b>Afskrivninger ultimo.....</b>		<b>(4.688)</b>			
	<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo.....</b>		<b>812.492</b>			
<b>3</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttet virksomhed</b>					
	Kostpris primo.....		45.370			
	<b>Kostpris ultimo.....</b>		<b>45.370</b>			
	Årets værdiregulering.....		(45.370)			
	<b>Værdireguleringer ultimo.....</b>		<b>(45.370)</b>			
	<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo.....</b>		<b>0</b>			
	<b>Tilknyttet virksomhed</b>					
		Egen- kapital	Årets resultat	Ejer- andel	Selskabets andel Egen- kapital	Årets resultat
	Stella Mar AB, Sverige.....	0	0	100%	0	0

Årsregnskab for Stella Marc AB foreligger ikke ved afslutningen af årsrapporten.

## Noter til årsrapporten

	Selskabs- kapital	Nettoop- skrivninger efter indire værdis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
<b>4 Egenkapital</b>					
Saldo primo .....	80.000	0	65.806	0	145.806
Forslag til årets resultatdisponering .....	0	0	19.141	0	19.141
<b>Egenkapital ultimo .....</b>	<b>80.000</b>	<b>0</b>	<b>84.947</b>	<b>0</b>	<b>164.947</b>





## Noter til årsrapporten

---

<b>5</b>	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>Gæld i alt 31.12.15</b>	<b>Afdrag næste år</b>	<b>Langfristet andel</b>	<b>Restgæld efter 5 år</b>
	Realkreditinstitut .....	<u>568.482</u>	<u>22.000</u>	<u>546.482</u>	<u>458.482</u>
		<b><u>568.482</u></b>	<b><u>22.000</u></b>	<b><u>546.482</u></b>	<b><u>458.482</u></b>

### **6**      **Eventualaktiver**

Selskabet har et skatteaktiv på kr. 3.700 der er indregnet i årsrapporten.

### **7**      **Eventualforpligtelser**

Virksomheden har, udover almindelige leverandørgarantier ingen kautions- eller garantiforpligtelser.

### **8**      **Sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut kr. 568.482, er der givet pant i grunde og bygninger (regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2015 kr. 812.492).

Herudover er der til sikkerhed for selskabets engagement med pengeinstitut deponeret følgende sikkerheder:

Kr. 160.000 ejerpantebrev med sekundær pant i Nørregade 18, 1. tv., 9850 Hirtshals (regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2015 kr. 812.492).