

# Balticor ApS

Hovedgade 53  
3730 Nexø

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**19/06/2017**

---

**Michael Hein Løvgren**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Balticor ApS  
Hovedgade 53  
3730 Nexø

CVR-nr: 33162448

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

Direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Balticor ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 13/06/2017

## Direktion

Michael Hein Løvgren

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har fravalgt revision i indeværende regnskabsår, og ledelsen oplyser at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision i næste regnskabsår. Ledelsen vil derfor ved den ordinære generalforsamling indstille til at der også sker fravalg af revision i næste regnskabsår.

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Balticor ApS

Baseret på oplysninger fra virksomhedens ledelse har vi opstillet årsregnskabet for Balticor ApS for 2016.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse for perioden 1. januar til 31. december 2016, balance pr. 31. december 2016 samt anvendt regnskabspraksis og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Vi har anvendt vor ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere ledelsen ved udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med Årsregnskabslovens klasse B.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger ledelsen har givet os til brug for opstilling af årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, 13/06/2017

Per Larsen  
Registreret revisor  
AsLa Revision ApS  
CVR: 28483902

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investeringer i datterselskaber og associerede selskaber.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen forventer uændret aktivitet i næste regnskabsår.

Der forventes et positivt driftsresultat i næste regnskabsperiode.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning som har væsentlig indvirkning på selskabet.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Ændring i anvendt regnskabspraksis

Der er ikke sket ændringer i anvendt regnskabspraksis.

## Generelt om indregning og måling

Nettoomsætningen indregnes som periodens modtagne udbytter fra værdipapirer og kursreguleringer af disse.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger, der ikke indgår under nettoomsætning og direkte omkostninger, indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver optages til anskaffelsessum, dagsværdi eller efter indre værdis metode afhængig af hvilken type aktiver der er tale om.

Kursreguleringer af finansielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen eller direkte over egenkapitalen afhængig af hvilken type aktiver der er tale om.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-14.843</b>	<b>-4.609</b>
Personaleomkostninger .....		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-14.843</b>	<b>-4.609</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		238.738	25.924
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>223.895</b>	<b>21.315</b>
Skat af årets resultat .....	1	10.633	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>234.528</b>	<b>21.315</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		198.738	0
Overført resultat .....		35.790	21.315
<b>I alt</b> .....		<b>234.528</b>	<b>21.315</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		238.739	0
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>238.739</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>238.739</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		21.290	0
Udsudte skatteaktiver .....		10.633	0
Andre tilgodehavender .....		127.092	11.264
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>159.015</b>	<b>11.264</b>
Likvide beholdninger .....		103	11
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>159.118</b>	<b>11.275</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>397.857</b>	<b>11.275</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ...		198.738	0
Overført resultat .....		-37.451	-73.241
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>241.287</b>	<b>6.759</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		3.125	4.516
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		153.445	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>156.570</b>	<b>4.516</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>156.570</b>	<b>4.516</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>397.857</b>	<b>11.275</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2016 kr.	2015 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	- 10.633	0
	<u>- 10.633</u>	<u>0</u>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	0	40.000
Tilgang	1	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1</b>	<b>40.000</b>
Nettoop- og nedskrivninger primo	0	- 40.000
Årets op- og nedskrivninger	238.738	0
Udloddet udbytte	0	0
<b>Nettoop- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>238.738</b>	<b>- 40.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>238.739</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Andel i egenkapital	Andel i årets resultat
Løvgren & Sørensen ApS	100%	238.739	0

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Andel i egenkapital	Andel i årets resultat
Zynkron Group ApS	50%	0	0

### **3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

### **4. Oplysning om ejerskab**

#### **Ejerforhold**

Selskabet har registreret følgende anpartshavere med mere end 5% af anpartskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Michael Hein Løvgren