

HFP1 ApS

N.J. Fjords Alle 11, 1. tv.
1957 Frederiksberg
CVR-nr. 33 16 20 06

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 30. juni 2021

Dirigent

Frank Høholt

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for HFP1 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabets ledelse anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 30. juni 2021

Direktionen

Frank Høholt

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i HFP1 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HFP1 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 30. juni 2021

2talRevision

Registreret revisionsfirma
CVR-nr. 20935790

Jan Christensen
Registreret revisor
MNE.nr.: mne23138

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

HFP1 ApS
N.J. Fjords Alle 11, 1. tv.
1957 Frederiksberg

CVR-nr.	33 16 20 06
Stiftelsesdato:	23. september 2010
Hjemstedskommune:	Frederiksberg
Regnskabsår:	1. januar - 31. december 2020

Direktion

Frank Høholt

Revisor

2talRevision
Registreret revisionsfirma
Medlem af FSR • danske revisorer
Generatorvej 37
2860 Søborg

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 30. juni 2021 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i køb og salg af fast ejendom samt investering i kapitalandele.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der vurderes ikke at knytte sig særlige usikkerheder ved indregning og måling i forbindelse med årsrapporten for 2020, og det er ledelsens vurdering, at der ikke knytter sig særlige risici til selskabets virksomhed ud over, hvad der følger af den generelle branche- og samfundsmæssige udvikling.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger	-21.602	-20.916
Bruttotab	-21.602	-20.916
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	159.500	0
1 Finansielle indtægter	16.965	13.089
2 Finansielle omkostninger	-10.018	-12.957
Resultat før skat	144.845	-20.784
3 Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	144.845	-20.784
Der foreslås fordelt således:		
Overført resultat til næste år	144.845	
Resultatdisponering i alt	144.845	

Balance

Aktiver

<u>Note</u>	<u>2020</u> <u>kr.</u>	<u>2019</u> <u>kr.</u>
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	60.000	40.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	60.000	40.000
ANLÆGSAKTIVER I ALT	60.000	40.000
Kortfristede tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.131.965	863.089
Andre tilgodehavender	0	13.338
Tilgodehavender i alt	1.131.965	876.427
Likvide beholdninger	3.507	7.596
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	1.135.472	884.023
AKTIVER I ALT	1.195.472	924.023

Balance

Passiver

<u>Note</u>	<u>2020</u> <u>kr.</u>	<u>2019</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	151.518	6.673
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	110.600
EGENKAPITAL I ALT	<u>231.518</u>	<u>197.273</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.280	7.280
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	956.674	719.470
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>963.954</u>	<u>726.750</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>963.954</u>	<u>726.750</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>1.195.472</u></u>	<u><u>924.023</u></u>
5 Eventualforpligtelser		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Personaleforhold		

Egenkapitalopgørelse

	2020	2019
	kr.	kr.
Virksomhedskapital		
Saldo primo	80.000	80.000
Saldo ultimo	80.000	80.000
 Overført resultat		
Saldo primo	6.673	138.057
Årets resultat	144.845	-131.384
Saldo ultimo	151.518	6.673
 Foreslået udbytte		
Saldo primo	110.600	54.000
Udbytte	0	110.600
Betalt udbytte	-110.600	-54.000
Saldo ultimo	0	110.600

Noter

	2020	2019
	kr.	kr.
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	16.965	13.089
	<u>16.965</u>	<u>13.089</u>
2 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til selskabsdeltagere og ledelse	10.012	12.957
Øvrige finansielle omkostninger	6	0
	<u>10.018</u>	<u>12.957</u>
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter

	2020
	<u>kr.</u>
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris primo	40.000
Årets tilgang	20.000
Årets afgang	0
Kostpris ultimo	<u>60.000</u>
 Regnskabsmæssig værdi ultimo	 <u>60.000</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder består af:

	Ejerandel	Selskabs- kapital	Selskabets andel af	
			Egenkapital kr.	Årets resultat kr.
FHLV ApS i frivillig likvidation	50%	80.000	26.112	-14.350
LVFH ApS	50%	40000	1.872	18.129
			<u>27.984</u>	<u>3.779</u>

5 Eventualforpligtelser

Der påhviler ikke selskabet eventualforpligtelser pr. 31.12.2020.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke pantsat aktiver eller stillet andre former for sikkerhed pr. 31.12.2020.

7 Personaleforhold

Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede

2020	2019
<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<u>0</u>	<u>0</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HFP1 ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen, bortset fra poster der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.