

Årsrapport for 2015
5. regnskabsår

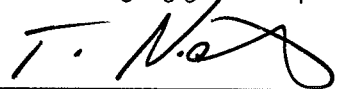
Københavns Yacht Service ApS

Refshalvej 157 A
1432 København K

CVR-nr. 33 16 18 91

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2016.

Dirigent:



Tom Niederreuther

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for Københavns Yacht Service ApS .

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 31. maj 2015.

Direktion



Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Københavns Yacht Service ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Københavns Yacht Service ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vor konklusion, skal vi oplyse at selskabet har negativ egenkapital og opfylder således ikke selskabslovens kapitalkrav.

Det er en forudsætning, at selskabets indtjening forbedres, samt at der fortsat stilles de fornødne kreditfaciliteter til rådighed. Det er ledelsens vurdering at indtjeningen kan forbedres og at alle kreditfaciliteter fortsat er til rådighed, regnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisionen har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet.

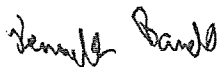
Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer

Gadstrup, den 31. maj 2016

HR-revision – Barrett ApS

Cvr. Nr. 28 84 25 62



Kenneth Barrett
Registreret Revisor FSR

Selskabsoplysninger

Selskabet

Københavns Yacht Service ApS
Refshalvej 157 A
1432 København K

Telefon: +4553611753
Hjemmeside: www.kysmarine.dk
E-mail: info@kysmarine.dk

CVR-nr.: 33 16 18 91

Stiftet: 17. september 2010

Hjemstedskommune: København

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Revisor

HR-Revision – Barrett ApS
Vinkelvej 3
4000 Roskilde
Cvr-nr. 28842562

Pengeinstitut

Jyske Bank

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter omfatter Opbevaring, klargøring og reparation af både.

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 31. maj 2015 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Generelt

Selskabet udlejer indendørs bådpladser samt servicerer både, herunder optagning og søsætning.

Økonomisk udvikling

Det opnåede resultat for perioden 1. januar 2015 - 31. december 2015 som blev et underskud på kr. 362.885,- må betegnes som utilfredsstillende, men dog en forbedring af sidste års resultat før skat og afskrivninger. Årets resultat før skat og afskrivninger blev et overskud på kr. 132.243.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

Forventet udvikling

Det kommende års indtjeningsmuligheder vurderes med forsigtig optimisme.

Resultatanvendelse

Årets underskud kr.362.885,- foreslås overført som i resultatopgørelsens forslag.

Udbytte	kr.	0
Årets resultat	kr.	-362.885
Overført fra tidligere år	kr.	-1.298.230

I alt overført til næste år	kr.	-1.661.115

Ledelsens underskrift

Direktionen har behandlet og vedtaget årsregnskabet og årsberetning for 2015.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 31. maj 2015

Direktion:



Thomas Niederreuther

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Københavns Yacht Service ApS for 2015 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris (hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden). Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Salg af varer indregnes som nettoomsætning, når varen er solgt og leveret (salgsmetoden).

Udført arbejde indregnes som nettoomsætning, når arbejdet er udført og overdraget til kunden (salgsmetoden).

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser, der omfatter servicepakker og forlængede garantier vedrørende solgte produkter og entrepriser, indregnes lineært i takt med, at serviceydelserne leveres.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivning af tilgodehavender m.v.

Finansielle indtægter

Renteindtægter, udbytte fra børsnoterede aktier, kursgevinster på obligationer og aktier, rentegodtgørelse under acontoskatteordningen samt positive valutakursdifferencer vedrørende transaktioner i fremmed valuta. Realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen. Ikke-realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og balancedagens kurs.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån, rentetillæg under acontoskatteordningen samt nedskrivning af tilgodehavender og andre finansielle aktiver.

Udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med 22 pct. Da det er den forventede skatteprocent der kommer til anvendelse.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Anvendt regnskabspraksis

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning af lejede lokaler	10 år
Produktionsanlæg og maskiner	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.600 pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre tilgodehavender

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominal restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Bruttofortjeneste	1	259.948	-45
Personaleomkostninger		2.400	0
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	2	305.528	297
Ordinært resultat før finansielle poster		-47.980	-342
Andre finansielle indtægter		307	-3
Andre finansielle omkostninger		125.611	61
Resultat før skat		-173.285	-405
Skat af årets resultat		189.600	-66
Årets resultat		-362.885	-340
Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		-1.298.230	-958
Årets resultat		-362.885	-340
Til disposition		-1.661.114	-1.298
Overført til næste år		-1.661.114	-1.298
Disponeret i alt		-1.661.114	-1.298

Balance 31. december

	Note	2015	2014
		kr.	tkr.
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Indretning af lejede lokaler		1.041.906	1.101
Produktionsanlæg og maskiner		642.803	735
Materielle anlægsaktiver i alt	3	1.684.709	1.835
Anlægsaktiver i alt		1.684.709	1.835
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		630.597	187
Udskudt skatteaktiv		60.000	250
Andre tilgodehavender		255.166	364
Periodeafgrænsningsposter		141.317	140
Tilgodehavender i alt		1.087.079	941
Likvide beholdninger		108.377	308
Omsætningsaktiver i alt		1.195.456	1.248
Aktiver i alt		2.880.165	3.084

Balance 31. december

	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Passiver			
Egenkapital			
Selskabskapital		80.000	80
Overført resultat		-1.661.114	-1.298
Egenkapital i alt	4	-1.581.114	-1.218
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter i øvrigt		1.800.000	1.800
Anden gæld		1.194.908	1.076
Langfristede gældsforpligtelser i alt	5	2.994.908	2.876
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter i øvrigt		529.732	722
Leverandører af varer og tjenesteydelser		22.512	132
Anden gæld		210.093	192
Periodeafgrænsningsposter		704.034	380
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.466.372	1.426
Gældsforpligtelser i alt		4.461.280	4.302
Passiver i alt		2.880.165	3.084

Noter til årsrapporten

1	Bruttofortjeneste		2015	2014
			kr.	tkr.
	Nettoomsætning		2.311.249	1.618
	Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-176.314	-251
	Andre eksterne omkostninger		-1.874.987	-1.412
	Bruttofortjeneste i alt		259.948	-45
2	Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		2015	2014
			kr.	tkr.
	Indretning lejede lokaler vedr. produktion		180.867	175
	Produktionsanlæg og maskiner		124.661	122
	Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver i alt		305.528	297
3	Materielle anlægsaktiver		Indretning af lejede lokaler	Produktionsanlæg og maskiner
			kr.	kr.
	Kostpris primo		1.745.586	1.224.440
	Tilgang i årets løb		122.097	32.800
	Kostpris ultimo		1.867.683	1.257.240
	Af- og nedskrivninger, primo		644.910	489.776
	Årets af- og nedskrivninger		180.867	124.661
	Af- og nedskrivninger, ultimo		825.777	614.437
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo		1.041.906	642.803
4	Egenkapital	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
		kr.	kr.	kr.
	Saldo primo	80.000	-1.298.230	-1.218.230
	Årets resultat	0	-362.885	-362.885
	Saldo ultimo	80.000	-1.661.114	-1.581.114

Selskabskapitalen er sammensat af 80 anparter á DKK 1.000

5 Langfristede gældsforpligtelser

Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: kr. 1.260.000