

# **KIRKEBYS HOLDING ApS**

Tværagervej 21  
2600 Glostrup

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/05/2016**

**Rasmus Kirkeby  
Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KIRKEBYS HOLDING ApS  
Tværagervej 21  
2600 Glostrup

Telefonnummer: 70228288  
e-mailadresse: info@boligmatch.dk

CVR-nr: 33158866  
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Bankforbindelse** Danske Bank

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet er et holdingselskab, hvis formål er investering i kapitalandele, samt formueforvaltning.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2015

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflydeselskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under avanceskatteordning mv.

Skat

Selskabet er sambeskattes med dets datterselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat af forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen

med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som et tilgodehavende i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterende gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes realiseret.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

## **Balance**

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandelen i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab (nettorealisationsevne). Nedskrivninger foretages på grundlag af individuel vurdering af tilgodehavender.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelsen af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til nominel værdi.

### Forslag til udbytte for regnskabsåret

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

### Koncernregnskab

Med henvisning til bestemmelserne i Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Betingelserne for fritagelse for udarbejdelse af koncernregnskab er opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Eksterne omkostninger .....		0	
Andre eksterne omkostninger .....			6.620
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder .....			0
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>0</b>	<b>-6.620</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>0</b>	<b>-6.620</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder .....			0
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	
Andre finansielle omkostninger .....			922
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>0</b>	<b>-7.542</b>
Skat af årets resultat .....		0	228
<b>Årets resultat .....</b>		<b>0</b>	<b>-7.770</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		0	-7.770
<b>I alt .....</b>		<b>0</b>	<b>-7.770</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		150.000	150.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>150.000</b>	<b>150.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>150.000</b>	<b>150.000</b>
Tilgodehavende skat .....		1.622	1.622
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.622</b>	<b>1.622</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.622</b>	<b>1.622</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>151.622</b>	<b>151.622</b>



# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		52.863	52.863
Overført resultat .....		3.374	-27.137
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>56.237</b>	<b>80.000</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		47	47
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		2.500	2.500
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		92.838	92.838
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>95.385</b>	<b>98.759</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>95.385</b>	<b>98.759</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>151.622</b>	<b>151.622</b>