

## **HJL Byg ApS**

Svalehøjvej 18  
3650 Ølstykke

CVR-nr. 33 15 76 81

### **Årsrapport for 2018/19**

(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 29. november 2019

---

Henrik J. Larsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter til årsrapporten	12

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for HJL Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 28. november 2019

### **Direktion**

Henrik J. Larsen  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Til kapitalejeren i HJL Byg ApS

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HJL Byg ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 28. november 2019

CVR-nr. 33 25 68 76



Lasse Nørgård  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10675

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

HJL Byg ApS  
Svalehøjvej 18  
3650 Ølstykke

CVR-nr.: 33 15 76 81

Regnskabsperiode: 1. juli 2018 - 30. juni 2019  
Stiftet: 15. september 2010

Hjemsted: Egedal

### Direktion

Henrik J. Larsen, direktør

### Revisor

Crowe  
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab v.m.b.a.  
Rygårds Allé 104  
2900 Hellerup

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive Tømrervirksomhed, og virksomhed som er forbundet hermed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på kr. 874.767, og selskabets balance pr. 30. juni 2019 udviser en egenkapital på kr. 3.297.560.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HJL Byg ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, forskydning i igangværende arbejder og andre driftsindtægter med fradrag af vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	år
---	---	----

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**Resultatopgørelse**  
**1. juli 2018 - 30. juni 2019**

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>6.188.842</b>	<b>4.611</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-4.592.508</u>	<u>-5.215</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>1.596.334</b>	<b>-604</b>
Af- og nedskrivninger materielle anlægsaktiver		<u>-193.346</u>	<u>-209</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.402.988</b>	<b>-813</b>
Finansielle indtægter	2	50.292	84
Finansielle omkostninger		<u>-317.841</u>	<u>-395</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.135.439</b>	<b>-1.124</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-260.672</u>	<u>243</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>874.767</u></b>	<b><u>-881</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>874.767</u>	<u>-881</u>
		<b><u>874.767</u></b>	<b><u>-881</u></b>

## Balance pr. 30. juni 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		526.002	719
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<u>526.002</u>	<u>719</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>526.002</u>	<u>719</u>
Råvarer og hjælpematerialer		231.330	463
<b>Varebeholdninger</b>		<u>231.330</u>	<u>463</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.130.589	3.020
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.267.718	3.591
Andre tilgodehavender		414.074	284
Udskudt skatteaktiv		0	180
Periodeafgrænsningsposter		241.750	407
<b>Tilgodehavender</b>		<u>9.054.131</u>	<u>7.482</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>9.285.461</u>	<u>7.945</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>9.811.463</u></u>	<u><u>8.664</u></u>

## Balance pr. 30. juni 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80
Overført resultat		3.217.560	2.342
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>3.297.560</u></b>	<b><u>2.422</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		80.771	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>80.771</u></b>	<b><u>0</u></b>
Banker		369.585	2.956
Kreditinstitutter		230	1
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.084.969	1.286
Forudfakturering igangværende arbejder	5	707.162	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	898
Anden gæld		2.271.186	1.101
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>6.433.132</u></b>	<b><u>6.242</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>6.433.132</u></b>	<b><u>6.242</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>9.811.463</u></b>	<b><u>8.664</u></b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Noter til årsrapporten

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
	kr.	t.kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	4.068.788	4.597
Pensioner	498.915	538
Andre omkostninger til social sikring	24.805	80
	<u><b>4.592.508</b></u>	<u><b>5.215</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>15</u>	<u>16</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	50.192	84
Andre finansielle indtægter	100	0
	<u><b>50.292</b></u>	<u><b>84</b></u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	<u>260.672</u>	<u>-243</u>
	<u><b>260.672</b></u>	<u><b>-243</b></u>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		
		<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. juli 2018		<u>1.231.027</u>
Kostpris 30. juni 2019		<u>1.231.027</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2018		511.679
Årets afskrivninger		<u>193.346</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2019		<u>705.025</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019</b>		<u><b>526.002</b></u>

## Noter til årsrapporten

	2018/19	2017/18
	kr.	t.kr.
<b>5 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder, salgspris	7.638.940	0
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-8.346.102	0
	<u><u>-707.162</u></u>	<u><u>0</u></u>
 Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	0	0
Modtagne forudbetalinger under passiver	-707.162	0
	<u><u>-707.162</u></u>	<u><u>0</u></u>

## 6 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2018	80.000	2.342.793	2.422.793
Årets resultat	0	874.767	874.767
<b>Egenkapital 30. juni 2019</b>	<u><u>80.000</u></u>	<u><u>3.217.560</u></u>	<u><u>3.297.560</u></u>

## 7 Eventualposter mv.

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen.

Selskabet har afgivet ulimiteret solidarisk selvskyldnerkaution for bankengagementer i tilknyttede virksomheder.

### Andre eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing udgør t.kr. 1.095 med en årlig ydelse på t.kr. 442. Leasingperioden udgør 3 år.

Selskabet har lejeforpligtelser på 6 mdrs. husleje svarende til t.kr. 180. Der er gensidig opsigelsesvarsel på 6 mdr.

## Noter til årsrapporten

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld og garantier har selskabet givet pant i nuværende og fremtidige erhvervelser efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Pantet er maximeret til 2,5 mio. kr.

Der er stillet garantier for nom. 3,9 mio. kr.

Der er deponeret håndpant for t.kr. 30 til sikkerhed for løbende kredit hos leverandører af byggematerialer mv. Det deponerede beløb er indregnet under Andre tilgodehavender.