

---

# ***HK Holding ApS***

C/O Han Kjøbenhavn ApS, Christian IX's Gade 2,1,  
1111 København K

## **Årsrapport for 2021**

---

CVR-nr. 33 15 63 24

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 8 /7 2022

Jacob Andersen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 7

Balance 31. december 8

Egenkapitalopgørelse 10

Noter til årsregnskabet 11

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for HKHolding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 8. juli 2022

## Direktion

Daniel Søndergaard Hummel  
direktør

Jannik Wikkelsø Davidsen  
direktør

## Bestyrelse

Jacob Andersen  
formand

Søren Henriksen

Daniel Søndergaard Hummel

Søren Fly Pedersen

Jannik Wikkelsø Davidsen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i HKHolding ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for HKHolding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 8. juli 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Thomas Baunkjær Andersen

statsautoriseret revisor

mne35483

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

HKHolding ApS  
C/O Han Kjøbenhavn ApS  
Christian IX's Gade 2,1  
1111 København K

CVR-nr.: 33 15 63 24  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 6. september 2010  
Regnskabsår: 11. regnskabsår  
Hjemstedskommune: København

### Bestyrelse

Jacob Andersen, formand  
Søren Henriksen  
Daniel Søndergaard Hummel  
Søren Fly Pedersen  
Jannik Wikkelsø Davidsen

### Direktion

Daniel Søndergaard Hummel  
Jannik Wikkelsø Davidsen

### Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på DKK 185.670, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en negativ egenkapital på DKK 1.517.224.

## Kapitalberedskabet

Selskabet har fortsat tabt mere end 50% af virksomhedskapitalen og er derfor omfattet af selskabslovens kapitaltabsregler. Det er ledelsens forventning, at egenkapitalen reetableres ved modtagelse af fremtidige udbytter fra datterselskaber.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-6.250</b>	<b>-6.250</b>
Finansielle indtægter	1	63.021	48.483
Finansielle omkostninger	2	<u>-381.603</u>	<u>-350.852</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-324.832</b>	<b>-308.619</b>
Skat af årets resultat	3	<u>139.162</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-185.670</u></b>	<b><u>-308.619</u></b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		<u>-185.670</u>	<u>-308.619</u>
		<b><u>-185.670</u></b>	<b><u>-308.619</u></b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	12.141.338	6.141.338
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>12.141.338</b>	<b>6.141.338</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>12.141.338</b>	<b>6.141.338</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		870.896	1.210.506
Andre tilgodehavender		107	0
Udskudt skatteaktiv	6	395.167	256.005
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.266.170</b>	<b>1.466.511</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.266.170</b>	<b>1.466.511</b>
<b>Aktiver</b>		<b>13.407.508</b>	<b>7.607.849</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Selskabskapital	5	237.500	237.500
Overført resultat		-1.754.724	-1.569.054
<b>Egenkapital</b>		<b>-1.517.224</b>	<b>-1.331.554</b>
Kreditinstitutter		3.902.490	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.587.694	7.559.295
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>14.490.184</b>	<b>7.559.295</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	7	416.766	1.374.231
Anden gæld		17.782	5.877
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>434.548</b>	<b>1.380.108</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>14.924.732</b>	<b>8.939.403</b>
<b>Passiver</b>		<b>13.407.508</b>	<b>7.607.849</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Nærtstående parter	9		
Anvendt regnskabspraksis	10		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	237.500	-1.569.054	-1.331.554
Årets resultat	0	-185.670	-185.670
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b><u>237.500</u></b>	<b><u>-1.754.724</u></b>	<b><u>-1.517.224</u></b>

# Noter til årsregnskabet

	2021 DKK	2020 DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	63.021	48.483
	<b>63.021</b>	<b>48.483</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	381.603	350.852
	<b>381.603</b>	<b>350.852</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	-139.162	0
	<b>-139.162</b>	<b>0</b>
<b>4 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	6.141.338	6.141.338
Tilgang i årets løb	6.000.000	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>12.141.338</b>	<b>6.141.338</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Han Kjøbenhavn ApS	København	81.000	100%	10.117.851	2.248.927

# Noter til årsregnskabet

## 5 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 200 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2018</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital 1. januar	237.500	237.500	200.000	200.000	200.000
Kapitalforhøjelse	0	0	37.500	0	0
Kapitalnedsættelse	0	0	0	0	0
<b>Selskabskapital 31. december</b>	<b><u>237.500</u></b>	<b><u>237.500</u></b>	<b><u>237.500</u></b>	<b><u>200.000</u></b>	<b><u>200.000</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>6 Udskudt skatteaktiv</b>		
Låneomkostninger	-933	0
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-394.234	-324.005
Overført til udskudt skatteaktiv	395.167	324.005
	<u>0</u>	<u>0</u>

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den aktuelle skattesats.

### Udskudt skatteaktiv

Opgjort skatteaktiv	395.167	323.708
Nedskrivning til vurderet værdi	0	-67.703
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<u><b>395.167</b></u>	<u><b>256.005</b></u>

Selskabet har indregnet udskudt skatteaktiv andragende i alt t.kr. 395. Skatteaktivet kan primært henføres til fremførbare skattemæssige underskud samt øvrige midlertidlige forskelle. Indregning og målingen af udskudte skatteaktiver pr. 31. december 2021 er baseret på de af ledelsen udarbejdede budgetter og forretningsplaner for selskabet og for sambeskatningskredsen omfattende de danske tilknyttede virksomheder som helhed. De udarbejdede budgetter og forretningsplaner indeholder skøn og forudsætninger om fremtidige begivenheder og indtjening.

Det er ledelsens vurdering, at indregning og måling af selskabets udskudte skatteaktiver inden for en 2-3 årig periode kan realiseres ved modregning i fremtidige positive skattepligtige indkomster for selskabet eller for sambeskatningskredsen. Med udgangspunkt heri anses indregningen og målingen af det udskudte skatteaktiv pr. 31. december 2021 for forsvarlig om end forbundet med usikkerhed.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2021 DKK	2020 DKK
<b>Kreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	728.528	0
Mellem 1 og 5 år	3.173.962	0
Langfristet del	3.902.490	0
Inden for 1 år	0	0
	<b>3.902.490</b>	<b>0</b>
<b>Gæld til selskabsdeltagere og ledelse</b>		
Efter 5 år	2.480.257	0
Mellem 1 og 5 år	8.107.437	7.559.295
Langfristet del	10.587.694	7.559.295
Inden for 1 år	416.766	1.374.231
	<b>11.004.460</b>	<b>8.933.526</b>

## 8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

## 9 Nærtstående parter

### Transaktioner

Transaktioner med nærtstående parter er i regnskabsåret, gennemført på markedsmæssige vilkår.



# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HKHolding ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

#### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i dattervirksomheden. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i dattervirksomheden før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for dattervirksomheden.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernens øvrige selskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.