

---

# ***HK Holding ApS***

Vognmagergade 7, 1120 København K

## **Årsrapport for 2017**

(regnskabsår 1/10 2017 - 31/12 2017)

---

CVR-nr. 33 15 63 24

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 22/6 2018

Simon Stampe  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. oktober - 31. december 2017 6

Balance 31. december 7

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober - 31. december 2017 for HKHolding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 22. juni 2018

## Direktion

Daniel Søndergaard Hummel  
direktør

## Bestyrelse

Simon Stampe

Daniel Søndergaard Hummel

Søren Fly Pedersen

Jannik Wikkelsø Davidsen

Jan Kølbeek

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i HKHolding ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HKHolding ApS for regnskabsåret 1. oktober - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 22. juni 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Ulrik Ræbild  
statsautoriseret revisor  
mne33262

Thomas Baunkjær Andersen  
statsautoriseret revisor  
mne35483

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

HKHolding ApS  
Vognmagergade 7  
1120 København K

CVR-nr.: 33 15 63 24  
Regnskabsperiode: 1. oktober - 31. december  
Stiftet: 6. september 2010  
Regnskabsår: 8. regnskabsår  
Hjemstedskommune: København

## Bestyrelse

Simon Stampe  
Daniel Søndergaard Hummel  
Søren Fly Pedersen  
Jannik Wikkelsø Davidsen  
Jan Kølbek

## Direktion

Daniel Søndergaard Hummel

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på DKK 84.293, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en negativ egenkapital på DKK 5.064.057.

## Kapitalberedskabet

Selskabet har fortsat tabt mere end 50% af virksomhedskapitalen og er derfor omfattet af selskabslovens kapitaltabsregler. Det er ledelsens forventning, at egenkapitalen reetableres ved modtagelse af fremtidige udbytter fra datterselskaber.

## Regnskabsperiode

Selskabet har omlagt regnskabsperioden, således vedrører indeværende regnskabsår perioden 1. oktober 2017 - 31. december 2017, mens sammenligningstallene vedrører perioden 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

## Begivenheder efter balancedagen

Selskabet er efter balancedagen blevet tilført i alt MDKK 3 i form af egenkapital samt fremmedkapital. Der er herudover ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 31. december 2017

	Note	2017 DKK	2016-17 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-7.500</b>	<b>34.313</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	1	0	-84.118
Finansielle indtægter	2	0	148.386
Finansielle omkostninger	3	-76.793	-10.674.042
<b>Resultat før skat</b>		<b>-84.293</b>	<b>-10.575.461</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-84.293</b>	<b>-10.575.461</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-84.293	-10.575.461
		<b>-84.293</b>	<b>-10.575.461</b>



## Balance 31. december

	Note	2017 DKK	2016/17 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	210.000	210.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>210.000</b>	<b>210.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>210.000</b>	<b>210.000</b>
<b>Aktiver</b>		<b>210.000</b>	<b>210.000</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		-5.264.057	-5.179.764
<b>Egenkapital</b>	5	<b>-5.064.057</b>	<b>-4.979.764</b>
Ansvarlig lånekapital		1.250.000	1.250.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.540.040	1.549.076
Anden gæld		1.816.625	1.790.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>4.606.665</b>	<b>4.589.076</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		656.142	596.938
Anden gæld	6	11.250	3.750
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>667.392</b>	<b>600.688</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>5.274.057</b>	<b>5.189.764</b>
<b>Passiver</b>		<b>210.000</b>	<b>210.000</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Nærtstående parter	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. oktober	200.000	-5.179.764	-4.979.764
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-84.293</u>	<u>-84.293</u>
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b><u>200.000</u></b>	<b><u>-5.264.057</u></b>	<b><u>-5.064.057</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016-17 DKK
<b>1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Nedskrivning af kapitalandele	0	-84.118
	<b>0</b>	<b>-84.118</b>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	148.386
	<b>0</b>	<b>148.386</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	9.204	10.606.293
Renteomkostninger associerede virksomheder	67.589	66.478
Andre finansielle omkostninger	0	1.271
	<b>76.793</b>	<b>10.674.042</b>
<b>4 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober	210.000	244.118
Tilgang i årets løb	0	50.000
Afgang i årets løb	0	-84.118
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>210.000</b>	<b>210.000</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Han Københavns Retail ApS	København	80.000	100%	1.113.120	66.257
Han Københavns Whole Sale ApS	København	80.000	100%	-4.387.050	-1.827.312
Han Københavns Århus ApS	Århus	50.000	100%	-661.483	-189.394

# Noter til årsregnskabet

## 5 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 200 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2017	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital 1. oktober	200.000	80.000	80.000	80.000	80.000
Kapitalforhøjelse	0	120.000	0	0	0
Kapitalnedsættelse	0	0	0	0	0
<b>Selskabskapital 31. december</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>

## 6 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2017	2016/17
	DKK	DKK
<b>Ansvarlig lånekapital</b>		
Mellem 1 og 5 år	1.250.000	1.250.000
Langfristet del	1.250.000	1.250.000
Inden for 1 år	0	0
	<b>1.250.000</b>	<b>1.250.000</b>
<b>Gæld til selskabsdeltagere og ledelse</b>		
Mellem 1 og 5 år	1.540.040	1.549.076
Langfristet del	1.540.040	1.549.076
Inden for 1 år	0	0
	<b>1.540.040</b>	<b>1.549.076</b>
<b>Anden gæld</b>		
Mellem 1 og 5 år	1.816.625	1.790.000
Langfristet del	1.816.625	1.790.000
Øvrig kortfristet gæld	11.250	3.750
	<b>1.827.875</b>	<b>1.793.750</b>

# Noter til årsregnskabet

## 7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualaktiver

Selskabet har et ikke bogført skatteaktiv der andrager t.kr. 99. Skatteaktivet kan primært henføres til fremførbar skattemæssige underskud.

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har afgivet en skyldnererklæring for mellemværendet med datterselskaberne Han Kjøbenhavn Whole Sale ApS' og han Kjøbenhavn Retail ApS' bankforbindelse.

## 8 Nærtstående parter

### Transaktioner

Transaktioner med nærtstående parter er i regnskabsåret, gennemført på markedsmæssige vilkår.

### Finansiering

Kapitalejerne i HKHolding ApS har garanteret at stille nødvendig kapital til rådighed for selskabet, således at selskabet kan gennemføre sine planlagte investeringer og indfri sine forpligtelser i takt med forfald. Garantien fra kapitalejerne er gældende til og med 31. december 2018 og er begrænset til i alt MDKK 1,5 omfattende følgende selskaber: HKHolding ApS, Han Kjøbenhavn Whole Sale ApS, Han Kjøbenhavn Retail ApS og Han Kjøbenhavn Århus ApS.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HKHolding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

#### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

#### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i dattervirksomheden. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i dattervirksomheden før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for dattervirksomheden.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernens øvrige selskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.