

**S.K.T. Hecht Invest ApS**  
**Halmøvænget 14, 6000 Kolding**

---

**Årsrapport for**  
**1. januar - 31. december 2015**

---

**CVR-nr. 33 15 43 05**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. april 2016.

---

Thomas Hecht Christensen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

**Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 10 Noter

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for S.K.T. Hecht Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 7. april 2016

### **Direktion**

Thomas Hecht Christensen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaveren i S.K.T. Hecht Invest ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for S.K.T. Hecht Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vejle, den 7. april 2016

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Christian Holm  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

S.K.T. Hecht Invest ApS  
Halmøvænget 14  
6000 Kolding

CVR-nr.: 33 15 43 05  
Stiftet: 14. september 2010  
Hjemsted: Kolding  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
5. regnskabsår

**Direktion**

Thomas Hecht Christensen, Halmøvænget 14, Kolding

**Revision**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Gunhilds Plads 2  
7100 Vejle

**Bankforbindelse**

Sydbank

## **Ledelsesberetning**

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har alene bestået i investering i andre værdipapirer og kapitalandele.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet og anses for tilfredsstillende.

Ud fra en vurdering af et mere korrekt udvisende af det retvisende billede er indregningen af andre værdipapirer under anlægsaktiver ændret fra kostpris til dagsværdi. Sammenligningstallene for 2014 er tilrettet i overensstemmelse hermed. Ændringen har påvirket årets resultat positivt med 165 tkr., mens egenkapitalen pr. 31. december 2015 er påvirket positivt med 819 tkr.

### **Den forventede udvikling**

Ledelsen forventer i det kommende år et resultat på niveau med det for 2015 realiserede.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for S.K.T. Hecht Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år bortset fra indregningen af andre værdipapirer under anlægsaktiver, der ud fra en vurdering af et mere korrekt udvisende af det retvisende billede er ændret fra kostpris til dagsværdi. Sammenligningstallene for 2014 er tilrettet i overensstemmelse hermed. Ændringen har påvirket årets resultat positivt med 165 tkr., mens egenkapitalen pr. 31. december 2015 er påvirket positivt med 819 tkr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, er optaget til dagsværdi.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børs-kurs) på balancedagen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en forpligtelse under posten "Forslag til udbytte for regnskabsåret".



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-10.955</b>	<b>-12.400</b>
Andre finansielle indtægter	664.993	1.148.005
Øvrige finansielle omkostninger	-40.948	-61.837
<b>Resultat før skat</b>	<b>613.090</b>	<b>1.073.768</b>
1 Skat af årets resultat	0	2.925
<b>Årets resultat</b>	<b>613.090</b>	<b>1.076.693</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	150.000	100.000
Overføres til overført resultat	463.090	976.693
<b>Disponeret i alt</b>	<b>613.090</b>	<b>1.076.693</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2015	2014
<u>Note</u>		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.892.998	2.728.005
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.892.998</u>	<u>2.728.005</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.892.998</u></b>	<b><u>2.728.005</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre værdipapirer og kapitalandele	6.368	0
	Værdipapirer i alt	<u>6.368</u>	<u>0</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>6.368</u></b>	<b><u>0</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>2.899.366</u></b>	<b><u>2.728.005</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
3	Virksomhedskapital	80.000	80.000
4	Overført resultat	<u>1.757.533</u>	<u>1.294.443</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.837.533</u></b>	<b><u>1.374.443</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	807.433	1.152.985
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	99.400	95.577
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>150.000</u>	<u>100.000</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.061.833</u>	<u>1.353.562</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.061.833</u></b>	<b><u>1.353.562</u></b>
	 <b>Passiver i alt</b>	 <b><u>2.899.366</u></b>	 <b><u>2.728.005</u></b>

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**Noter**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Regulering af tidligere års skat	0	-2.925
	<b>0</b>	<b>-2.925</b>
<b>2. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris primo	1.523.535	1.523.535
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.523.535</b>	<b>1.523.535</b>
Opskrivninger primo	1.204.470	406.488
Årets resultatandel	789.626	882.047
Udbytte	-500.000	-350.000
Andre egenkapitalreguleringer	-124.633	265.935
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>1.369.463</b>	<b>1.204.470</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.892.998</b>	<b>2.728.005</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	80.000	80.000
	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	1.294.443	261.262
Korrektion som følge af ændret praksis	0	56.488
Årets overførte overskud eller underskud	463.090	976.693
	<b>1.757.533</b>	<b>1.294.443</b>
<b>5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for gæld til Sydbank er der deponeret værdipapirer, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 2.893 t.kr.		