

**Christer Zäll Holding ApS**

**Vester Søgade 50, 1. tv., 1601 København V**

---

**Årsrapport for**

**2021**

---

**CVR-nr. 33 15 39 29**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. marts 2022.

---

**Hans Christer Gaardmand Zäll**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

**Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Egenkapitalopgørelse
- 13 Noter

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Christer Zäll Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 1. marts 2022

**Direktion**

Hans Christer Gaardmand Zäll

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

**Til anpartshaveren i Christer Zäll Holding ApS**

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Christer Zäll Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odder, den 1. marts 2022

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

### **Lars Byrialsen**

statsautoriseret revisor  
mne10740

## Selskabsoplysninger

---

|                         |  |
|-------------------------|--|
| <b>Selskabet</b>        | Christer Zäll Holding ApS<br>Vester Søgade 50, 1. tv.<br>1601 København V              |
|                         | CVR-nr.: 33 15 39 29   |
|                         | Regnskabsår: 1. januar - 31. december  |
| <b>Direktion</b>        | Hans Christer Gaardmand Zäll   |
| <b>Revision</b>         | Martinsen<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Banegårdsgade 2<br>8300 Odder |
| <b>Bankforbindelse</b>  | Jyske Bank   |
| <b>Kapitalinteresse</b> | Stifinder A/S, Aarhus  |

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere årværet at investere i associerede og tilknyttede virksomheder.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -9.850 kr. mod -9.474 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 354.231 kr. mod -460.206 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Christer Zäll Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning med fradrag af eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang ejervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| <u>Note</u>  | <u>2021</u>           | <u>2020</u>            |
|--|-----------------------|------------------------|
| <b>Bruttotab</b>   | <b>-9.850</b>         | <b>-9.474</b>          |
| Indtægter af kapitalinteresser                             | 364.468               | -450.359               |
| 1 Øvrige finansielle omkostninger                          | -387                  | -373                   |
| Skat af årets resultat                                     | <u>0</u>              | <u>0</u>               |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b><u>354.231</u></b> | <b><u>-460.206</u></b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                       |                        |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 339.468               | -425.359               |
| Overføres til overført resultat                            | 14.763                | 0                      |
| Disponeret fra overført resultat                           | <u>0</u>              | <u>-34.847</u>         |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b><u>354.231</u></b> | <b><u>-460.206</u></b> |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>           |                                 | <u>2021</u>           | <u>2020</u>          |
|--------------------------|---------------------------------|-----------------------|----------------------|
| <u>Note</u>              |                                 |                       |                      |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |                                 |                       |                      |
| 2                        | Kapitalinteresser               | 364.468               | 0                    |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>364.468</u>        | <u>0</u>             |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>      | <b><u>364.468</u></b> | <b><u>0</u></b>      |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |                                 |                       |                      |
|                          | Andre tilgodehavender           | <u>20</u>             | <u>20</u>            |
|                          | Tilgodehavender i alt           | <u>20</u>             | <u>20</u>            |
|                          | Likvide beholdninger            | <u>37.187</u>         | <u>47.384</u>        |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>  | <b><u>37.207</u></b>  | <b><u>47.404</u></b> |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>            | <b><u>401.675</u></b> | <b><u>47.404</u></b> |

**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>  |                       |                      |
|--|-----------------------|----------------------|
| <u>Note</u>  | <u>2021</u>           | <u>2020</u>          |
| <b>Egenkapital</b>   |                       |                      |
| Virksomhedskapital   | 80.000                | 80.000               |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 339.468               | 0                    |
| Overført resultat  | -24.852               | -39.615              |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b><u>394.616</u></b> | <b><u>40.385</u></b> |
| <br>   |                       |                      |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |                       |                      |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 5.000                 | 5.000                |
| Anden gæld   | 2.059                 | 2.019                |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                      | <u>7.059</u>          | <u>7.019</u>         |
| <br>   |                       |                      |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b><u>7.059</u></b>   | <b><u>7.019</u></b>  |
| <br>   |                       |                      |
| <b>Passiver i alt</b>                                      | <b><u>401.675</u></b> | <b><u>47.404</u></b> |

**3 Eventualposter**

## Egenkapitalopgørelse

---

|                            | Virksomhedskapital | Reserve for nettoop-<br>skrivning efter den<br>indre værdis metode | Overført resultat | I alt          |
|----------------------------|--------------------|--|-------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2020 | 80.000             | 425.359  | -4.768            | 500.591        |
| Resultatandel              | 0                  | -425.359   | -34.847           | -460.206       |
| Egenkapital 1. januar 2021 | 80.000             | 0  | -39.615           | 40.385         |
| Resultatandel              | 0                  | 339.468  | 14.763            | 354.231        |
|                            | <b>80.000</b>      | <b>339.468</b>   | <b>-24.852</b>    | <b>394.616</b> |

## Noter

---

|  | <u>2021</u>           | <u>2020</u>           |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>    |                       |                       |
| Andre finansielle omkostninger               | <u>387</u>            | <u>373</u>            |
|  | <b><u>387</u></b>     | <b><u>373</u></b>     |
| <b>2. Kapitalinteresser</b>                  |                       |                       |
| Kostpris primo                               | <u>25.000</u>         | <u>25.000</u>         |
| <b>Kostpris ultimo</b>                       | <b><u>25.000</u></b>  | <b><u>25.000</u></b>  |
| Opskrivninger primo                          | -25.000               | 425.359               |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill | <u>364.468</u>        | <u>-450.359</u>       |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>                  | <b><u>339.468</u></b> | <b><u>-25.000</u></b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>          | <b><u>364.468</u></b> | <b><u>0</u></b>       |

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

|                       | Ejerandel | Egenkapital           | Årets resultat        |
|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------------------|
| Stifinder A/S, Aarhus | 50 %      | <u>588.825</u>        | <u>728.935</u>        |
|                       |           | <b><u>588.825</u></b> | <b><u>728.935</u></b> |

### 3. Eventualposter Eventualaktiver

Selskabet har et ikke aktiveret skatteaktiv på 13 t.kr.