

# TKF Komplementaranpartsselskab I

Hasseris Bymidte 21, 9000 Aalborg

CVR-nr. 33 15 21 24

**Årsrapport**

**2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. juni 2016.

---

Laurits Toft  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for TKF Komplementaranpartsselskab I.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 14. juni 2016

### Direktion

Laurits Toft

Morten Jensen

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejeren i TKF Komplementaranpartsselskab I

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi er valgt med henblik på at revidere årsregnskabet for TKF Komplementaranpartsselskab I for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om dette regnskab på grundlag af udførelsen af en revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. På grund af det forhold, der er beskrevet i grundlag for manglende konklusion, har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion.

#### Forbehold

##### *Grundlag for manglende konklusion*

Vi tager forbehold for indregningen af forpligtelser vedrørende hæftelser i forbindelse med værdiansættelsen af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, der i balancen er indregnet med t.kr. 19.273. Selskabet og dets datterselskaber er underlagt konkursboet for Thorkild Kristensen Group A/S u/konkurs, hvorfor kapitalandelene i tilknyttede virksomheder værdiansættes til forventede realisationsværdier. Det er dog ikke muligt for selskabet at give et nøjagtigt bud på værdien af kapitalandele i tilknyttede virksomheder på grund af det nuværende marked for ferieboliger samt afvikling af tilgodehavender, hvorfor den fremtidige økonomiske fordel ikke kan måles pålideligt.

#### Manglende konklusion

På grund af betydigheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi udtrykker derfor ingen konklusion om årsregnskabet.

#### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at tage forbehold henviser vi til note 1 om "Usikkerhed om going concern", hvor ledelsen redegør for usikkerheden om selskabets fortsatte drift.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Som det fremgår af den manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi har ikke gennemlæst ledelsesberetningen for at konstatere, om oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet. Vi kan derfor ikke afgive en udtalelse om ledelsesberetningen.

Aalborg, den 14. juni 2016

### Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

Steen Jensen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	TKF Komplementaranpartsselskab I Hasseris Bymidte 21 9000 Aalborg
	CVR-nr.: 33 15 21 24
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Laurits Toft Morten Jensen
<b>Revision</b>	Redmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hasseris Bymidte 6 9000 Aalborg

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabet er komplementar i Gråsten Havn K/S og Egersund K/S og besidder kapitalandele i kommanditselskaberne.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

#### Hæftelsesforpligtelser vedrørende kommanditselskaber

Selskabet hæfter som komplementar for alle forpligtelser i en række kommanditistselskaber. Kommanditselskabernes årsregnskaber er aflagt med forbehold for indregning og måling af væsentlige aktiver.

Som følge heraf er der væsentlig usikkerhed forbundet med indregning og måling af forpligtelserne vedrørende disse selskaber.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets moderselskab Thorkild Kristensen Group A/S er under konkursbehandling, hvilket bevirker, at selskabets fremtid er usikker. Dette har medført den konsekvens, at selskabets ledelse har valgt at aflægge årsregnskabet til realisationsværdier, idet ledelsen ikke på nuværende tidspunkt betragter selskabet som en going concern.

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede ikke op til forventningerne og anses for utilfredsstillende.

Selskabet er omfattet af selskabslovens § 119, da selskabet har tabt over 50% af sin anpartskapital. Anpartskapitalen forventes ikke reetableret.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for TKF Komplementaranpartsselskab I er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter TKF Komplementaranpartsselskab I solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

#### Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer med videre. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 t.kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-7.500</b>	<b>-8</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-1.086.187	-328
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	11.200	11
3 Øvrige finansielle omkostninger	-11.200	-11
<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.093.687</b>	<b>-336</b>
Skat af årets resultat	-870	-1
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.094.557</b>	<b>-337</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-1.094.557	-337
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.094.557</b>	<b>-337</b>

**Balance 31. december**


---

<b>Aktiver</b>	2015	2014
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Likvide beholdninger	<u>79.985</u>	<u>80</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>79.985</b></u>	<u><b>80</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>79.985</b></u>	<u><b>80</b></u>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>	2015	2014
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
4 Virksomhedskapital	80.000	80
5 Overført resultat	-19.313.428	-18.219
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-19.233.428</b>	<b>-18.139</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Andre hensatte forpligtelser	19.273.326	18.187
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>19.273.326</b>	<b>18.187</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	25.625	18
Selskabsskat	6.962	6
Anden gæld	7.500	8
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	40.087	32
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>40.087</b>	<b>32</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>79.985</b>	<b>80</b>

## 6 Eventualposter

## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabets moderselskab Thorkild Kristensen Group A/S er under konkursbehandling, hvilket bevirker, at selskabets fremtid er usikker. Dette har medført den konsekvens, at selskabets ledelse har valgt at aflægge årsregnskabet til realisationsværdier, idet ledelsen ikke på nuværende tidspunkt betragter selskabet som en going concern.

### 2. Usikkerhed ved indregning eller måling

Hæftelsesforpligtelser vedrørende kommanditselskaber

Selskabet hæfter som komplementar for alle forpligtelser i en række kommanditistselskaber. Disse selskaber er enten under tvangsopløsning eller årsregnskabet er aflagt med forbehold for indregning og måling af væsentlige aktiver.

Som følge heraf er der væsentlig usikkerhed forbundet med indregning og måling af forpligtelserne vedrørende disse selskaber.

	2015 kr.	2014 t.kr.
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre renteomkostninger	11.200	11
	<b>11.200</b>	<b>11</b>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2015	80.000	80
	<b>80.000</b>	<b>80</b>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2015	-18.218.871	-17.882
Årets overførte overskud eller underskud	-1.094.557	-337
	<b>-19.313.428</b>	<b>-18.219</b>

## Noter

---

### 6. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som komplementar ubegrænset for kommanditselskabernes gæld. Gælden til tredjemand andrager pr. 31. december 2015, (t.dk):

Gråsten K/S	12.448
Egernsund K/S	8.006

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr. Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.