

DC3 Projekt Holding ApS

Hjemstedsadresse: Amaliegade 5C, 1256 København K

CVR-nummer 33 15 16 32

Årsrapport 2017

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24/04 - 2018

Henrik Schou-Nielsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Hoved- og nøgletal | 2 |
| Ledelsesberetning | 3 |
| Ledespåtegning | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 5 |
| Regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Noter til årsregnskabet | 13 |

Selskabsoplysninger

| | |
|---------------------------|---|
| Selskabet | DC3 Projekt Holding ApS Amaliegade 5C 1256 København K Hjemstedskommune: København |
| Direktion | Henrik Schou-Nielsen |
| Bank | Danske Bank Sorgenfri Torv 21 2830 Virum |
| Stiftelsesdato | 6. september 2010 |
| Regnskabsår | 1. januar til 31. december |
| Første regnskabsår | 6. september 2010 til 31. december 2010 |

Hoved- og nøgletal

| Hovedtal i t.kr. | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 | 2013 |
|------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Bruttofortjeneste | 16 | -9 | -7 | -61 | -49 |
| Resultat af primær drift | 16 | -9 | -7 | -61 | -49 |
| Finansielle poster, netto | -31 | -337 | 48 | 54 | 124 |
| Resultat før skat | -17 | -340 | 95 | 57 | 17 |
| Årets resultat | -28 | -355 | 95 | 54 | 15 |
| Anlægsaktiver | 987 | 950 | 940 | 886 | 822 |
| Omsætningsaktiver | 2.161 | 2.119 | 2.488 | 2.433 | 2.422 |
| Aktiver i alt | 3.148 | 3.069 | 3.428 | 3.319 | 3.244 |
| Selskabskapital | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 |
| Egenkapital | 2.667 | 2.695 | 3.049 | 2.954 | 2.900 |
| Kortfristet gæld | 481 | 374 | 379 | 365 | 344 |
| Passiver i alt | 3.148 | 3.069 | 3.428 | 3.319 | 3.244 |
| Nøgletal i % | | | | | |
| Afkastningsgrad | 0,5 | -0,3 | -0,2 | -1,8 | -1,5 |
| Likviditetsgrad | 449,3 | 566,6 | 656,5 | 666,6 | 704,1 |
| Soliditetsgrad | 84,7 | 87,8 | 88,9 | 89,0 | 89,4 |
| Forrentning af egenkapitalen | -1,0 | -12,4 | 3,2 | 1,8 | 0,5 |

Forklaring af nøgletal

| | |
|-------------------------------|--|
| Afkastningsgrad: | Resultat af primær drift x 100 / Samlede aktiver |
| Likviditetsgrad: | Omsætningsaktiver x 100 / Kortfristet gæld |
| Soliditetsgrad: | Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver |
| Forrentning af egenkapitalen: | Årets resultat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital |

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i året været er at drive handel med værdipapirer og dermed i forbindelse stående virksomhed af enhver art.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for DC3 Projekt Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 24. april 2018

Direktion

Henrik Schou-Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i DC3 Projekt Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for DC3 Projekt Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 24. april 2018

Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Kenn Elmgren
statsautoriseret revisor
mne26676

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for DC3 Projekt Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakurs-differencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultat-opgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Regnskabspraxis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets fradrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver. Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver opgøres som salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets dattervirksomheder. Selskabet fungerer som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med datterselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventet brugstider samt forventet scrapværdier:

Regnskabspraxis

Materielle anlægsaktiver, fortsat

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3 - 8 år Forventet scrapværdi 0%

Veteranbiler, som er investeringsobjekter, afskrives ikke.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

Kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat og fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraxis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssige indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Regnskabspraksis

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gæld

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| Note | 2017 | 2016 |
|---|----------------|-----------------|
| Bruttofortjeneste | 15.800 | -8.945 |
| Resultat af primær drift | 15.800 | -8.945 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | -1.216 | 6.061 |
| 1 Finansielle indtægter | 39.516 | 155.988 |
| 2 Finansielle omkostninger | 70.739 | 492.888 |
| Resultat før skat | -16.639 | -339.784 |
| 3 Skat af årets resultat | 11.316 | 14.810 |
| Årets resultat | -27.955 | -354.594 |
| Resultatdisponering: | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 0 | 0 |
| Overført til overført resultat | -27.955 | -354.594 |
| Disponeret | -27.955 | -354.594 |

Balance 31. december**Aktiver**

| Note | 2017 | 2016 |
|--|------------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 634.066 | 634.066 |
| 4 Materielle anlægsaktiver | 634.066 | 634.066 |
| Deposita | 41.850 | 3.048 |
| 5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 311.195 | 312.411 |
| Finansielle anlægsaktiver | 353.045 | 315.459 |
| Anlægsaktiver | 987.111 | 949.525 |
| Andre tilgodehavender | 1.088.635 | 1.034.849 |
| Tilgodehavender | 1.088.635 | 1.034.849 |
| Værdipapirer | 336.798 | 436.472 |
| Likvide beholdninger | 735.248 | 647.566 |
| Omsætningsaktiver | 2.160.681 | 2.118.887 |
| Aktiver i alt | 3.147.792 | 3.068.412 |

Balance 31. december

Passiver

| Note | 2017 | 2016 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Selskabskapital | 80.000 | 80.000 |
| Overført resultat | 2.586.883 | 2.614.838 |
| Foreslået udbytte | 0 | 0 |
| 6 Egenkapital | 2.666.883 | 2.694.838 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 401.479 | 367.574 |
| Skyldig selskabsskat | 7.730 | 0 |
| Anden gæld | 71.700 | 6.000 |
| Kortfristet gæld | 480.909 | 373.574 |
| Gæld i alt | 480.909 | 373.574 |
| Passiver i alt | 3.147.792 | 3.068.412 |
| 7 Personaleomkostninger | | |
| 8 Eventualforpligtelser | | |

Noter til årsregnskabet

| | 2017 | 2016 |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| 1 Finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter i øvrigt | 39.516 | 155.988 |
| | 39.516 | 155.988 |
| 2 Finansielle omkostninger | | |
| Renteomkostninger i øvrigt | 70.739 | 492.888 |
| | 70.739 | 492.888 |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Sambeskatningsbidrag | 11.319 | 15.195 |
| Skat vedrørende tidligere år | -3 | -385 |
| | 11.316 | 14.810 |

Noter til årsregnskabet

4 Materielle anlægsaktiver

| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|--|---|
| Anskaffelsessum 1. januar | 634.066 |
| Årets tilgang | 0 |
| Årets afgang | 0 |
| Anskaffelsessum 31. december | <u>634.066</u> |
| Afskrivninger 1. januar | 0 |
| Årets afskrivninger | 0 |
| Tilbageførte afskrivninger på årets afgang | 0 |
| Afskrivninger 31. december | <u>0</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | <u>634.066</u> |

5 Finansielle anlægsaktiver

| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder |
|---|--|
| Anskaffelsessum 1. januar | 2.834.100 |
| Årets tilgang | 0 |
| Årets afgang | 0 |
| Anskaffelsessum 31. december | <u>2.834.100</u> |
| Værdireguleringer pr. 1. januar | -2.521.689 |
| Årets resultatandel | -1.216 |
| Udloddet udbytte | 0 |
| Værdireguleringer pr. 31. december | <u>-2.522.905</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | <u>311.195</u> |

Kapitalandele kan specificeres således:

100% af selskabskapitalen på kr. 125.000 i DC3 Projekt ApS , København

Noter til årsregnskabet

6 Egenkapital

| | Selskabs- kapital | Overført resultat | Foreslået udbytte |
|---------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Egenkapital 1. januar | 80.000 | 2.614.838 | 0 |
| Udbetalt udbytte | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | -27.955 | 0 |
| Egenkapital 31. december | 80.000 | 2.586.883 | 0 |

7 Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte ud over direktionen.

8 Eventualforpligtelser

Selskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskattede danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Henrik Schou-Nielsen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-360364792516
Tidspunkt for underskrift: 01-05-2018 kl.: 16:59:13
Underskrevet med NemID

Henrik Schou-Nielsen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-360364792516
Tidspunkt for underskrift: 01-05-2018 kl.: 16:59:13
Underskrevet med NemID

Kenn Elmgren

Som Revisor NEM ID
RID: 1287499626256
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2018 kl.: 21:47:55
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 08e734ddkZxj10150273

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.