



## PS-NIELSEN ApS

Børstenbindervej 4  
5230 Odense M  
CVR-nr. 33150636

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
10.07.2024

---

**Søren Peter Flemmer Nielsen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2023	7
Balance pr. 31.12.2023	8
Egenkapitalopgørelse for 2023	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

PS-NIELSEN ApS  
Børstenbindervej 4  
5230 Odense M

CVR-nr.: 33150636  
Hjemsted: Odense  
Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

## Bestyrelse

Søren Peter Flemmer Nielsen, formand  
Morten Weinreich Lyngaa  
Pia Maria Nielsen  
Jane Marke Næss

## Direktion

Pia Maria Nielsen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Tværkajen 5  
Postboks 10  
5100 Odense

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for PS-NIELSEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 10.07.2024

## Direktion

**Pia Maria Nielsen**  
direktør

## Bestyrelse

**Søren Peter Flemmer Nielsen**  
formand

**Morten Weinreich Lyngaa**

**Pia Maria Nielsen**

**Jane Marke Næss**

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i PS-NIELSEN ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for PS-NIELSEN ApS for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 10.07.2024

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Martin Lund Nielsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne45861

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i salg af frisørartikler samt kosmetiske produkter til frisørbranchen.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har pr. 1. februar 2024 solgt sin aktivitet, hvor hele varebeholdningen pr. 1. februar 2024 er overdraget, herudover er andre driftsmidler vedrørende driften overdraget, ligesom medarbejderstaben med undtagelse af enkelte medarbejdere er overdraget ved salget. PS-NIELSEN ApS har i forbindelse beholdt ejendommen hvor der er indgået lejeaftale med køber.

PS-NIELSEN ApS fremtidige drift efter salget af aktiviteten vil bestå i udlejning af erhvervejendommen. Udlejningsaktiviteten vil generere en indtjening der sikrer, at selskabet kan indfri forpligtelserne overfor de eksterne kreditorer og kreditgivere.

Selskabet er udover den fremtidige indtjening via udlejning af ejendommen også afhængig af at kreditrammerne fra selskabets bankforbindelse opretholdes i det omfang de er på, på underskriftstidspunktet. Der pågår drøftelser med selskabets bankforbindelse, hvor der er positive tilkendegivelser fra banken.

Søsterselskabet, der er har ydet finansiering, har tilkendegivet, at deres tilgodehavende først skal indfries, når selskabet har likviditet hertil og har afgivet tilbagetrædelseserklæring dækkende frem til 30.06.2025.

Årsrapporten aflægges på baggrund af den fremtidige indtjening samt opretholdelse af kreditrammerne, derfor med fortsat drift for øje.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentligt forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>3.485.873</b>	<b>4.085.770</b>
Personaleomkostninger	2	(4.250.870)	(5.071.711)
Af- og nedskrivninger	3	(347.063)	(175.535)
Andre driftsomkostninger		(152.571)	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>(1.264.631)</b>	<b>(1.161.476)</b>
Andre finansielle indtægter		150	34.990
Andre finansielle omkostninger	4	(369.957)	(181.770)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(1.634.438)</b>	<b>(1.308.256)</b>
Skat af årets resultat	5	37.921	286.953
<b>Årets resultat</b>		<b>(1.596.517)</b>	<b>(1.021.303)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(1.596.517)	(1.021.303)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(1.596.517)</b>	<b>(1.021.303)</b>



# Balance pr. 31.12.2023

## Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Grunde og bygninger		2.589.333	2.605.333
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		641.172	972.235
<b>Materielle aktiver</b>	6	<b>3.230.505</b>	<b>3.577.568</b>
Udskudt skat		203.000	165.079
<b>Finansielle aktiver</b>		<b>203.000</b>	<b>165.079</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.433.505</b>	<b>3.742.647</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		3.025.000	3.024.079
<b>Varebeholdninger</b>		<b>3.025.000</b>	<b>3.024.079</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		479.149	437.321
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		27.374	20.937
Andre tilgodehavender		108.785	30.301
<b>Tilgodehavender</b>		<b>615.308</b>	<b>488.559</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.846</b>	<b>3.644</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.642.154</b>	<b>3.516.282</b>
<b>Aktiver</b>		<b>7.075.659</b>	<b>7.258.929</b>

**Passiver**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført overskud eller underskud		(2.234.031)	(637.514)
<b>Egenkapital</b>		<b>(2.154.031)</b>	<b>(557.514)</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.742.017	1.860.806
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.145.041	2.789.386
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>4.887.058</b>	<b>4.650.192</b>
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	7	120.226	119.916
Bankgæld		2.724.062	1.780.837
Leverandører af varer og tjenesteydelser		231.859	226.577
Anden gæld		1.266.485	1.038.921
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.342.632</b>	<b>3.166.251</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>9.229.690</b>	<b>7.816.443</b>
<b>Passiver</b>		<b>7.075.659</b>	<b>7.258.929</b>
Going concern	1		
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

# Egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	80.000	(637.514)	(557.514)
Årets resultat	0	(1.596.517)	(1.596.517)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>(2.234.031)</b>	<b>(2.154.031)</b>

# Noter

## 1 Going concern

Selskabet har pr. 1. februar 2024 solgt sin aktivitet, hvor hele varebeholdningen pr. 1. februar 2024 er overdraget, herudover er andre driftsmidler vedrørende driften overdraget, ligesom medarbejderstaben med undtagelse af enkelte medarbejdere er overdraget ved salget. PS-NIELSEN ApS har i forbindelse beholdt ejendommen hvor der er indgået lejeaftale med køber.

PS-NIELSEN ApS fremtidige drift efter salget af aktiviteten vil bestå i udlejning af erhvervsejendommen. Udlejningsaktiviteten vil generere en indtjening der sikrer, at selskabet kan indfri forpligtelserne overfor de eksterne kreditorer og kreditgivere.

Selskabet er udover den fremtidige indtjening via udlejning af ejendommen også afhængig af at kreditrammerne fra selskabets bankforbindelse opretholdes i det omfang de er på, på underskriftstidspunktet. Der pågår drøftelser med selskabets bankforbindelse, hvor der er positive tilkendegivelser fra banken.

Søsterselskabet, der er har ydet finansiering, har tilkendegivet, at deres tilgodehavende først skal indfries, når selskabet har likviditet hertil og har afgivet tilbagetrædelseserklæring dækkende frem til 30.06.2025.

Årsrapporten aflægges på baggrund af den fremtidige indtjening samt opretholdelse af kreditrammerne, derfor med fortsat drift for øje.

## 2 Personaleomkostninger

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Gager og lønninger	3.872.442	4.521.907
Pensioner	177.714	231.754
Andre omkostninger til social sikring	100.561	116.225
Andre personaleomkostninger	100.153	201.825
	<b>4.250.870</b>	<b>5.071.711</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	12	13

## 3 Af- og nedskrivninger

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Afskrivninger på materielle aktiver	249.986	164.444
Nedskrivninger af materielle aktiver	97.077	0
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver	0	11.091
	<b>347.063</b>	<b>175.535</b>

#### 4 Andre finansielle omkostninger

	2023 kr.	2022 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	115.600	109.550
Renteomkostninger i øvrigt	5.000	0
Øvrige finansielle omkostninger	249.357	72.220
	<b>369.957</b>	<b>181.770</b>

#### 5 Skat af årets resultat

	2023 kr.	2022 kr.
Ændring af udskudt skat	(37.921)	(286.931)
Regulering vedrørende tidligere år	0	(22)
	<b>(37.921)</b>	<b>(286.953)</b>

#### 6 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	2.800.000	1.225.930
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.800.000</b>	<b>1.225.930</b>
Af- og nedskrivninger primo	(194.667)	(253.695)
Årets nedskrivninger	0	(97.077)
Årets afskrivninger	(16.000)	(233.986)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(210.667)</b>	<b>(584.758)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.589.333</b>	<b>641.172</b>

#### 7 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2023 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2022 kr.	Forfald efter 12 måneder 2023 kr.	Restgæld efter 5 år 2023 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	120.226	119.916	1.742.017	1.388.635
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	3.145.041	0
	<b>120.226</b>	<b>119.916</b>	<b>4.887.058</b>	<b>1.388.635</b>

#### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Speedy Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

### **9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Alt mellemværende med pengeinstitutter er sikret igennem virksomhedspant på nom. 1.400.000 kr. med pant i debitorer, varelager samt driftsinventar og materiel.

Til sikkerhed for pengeinstitut er der afgivet ejerpantebrev nom. 750.000 kr. i selskabets ejendom. Bogført værdi af pantsat ejendom udgør 2.589 t.kr.

Gæld til realkreditinstitut er sikret ved pant i selskabets ejendom. Pengeinstitut har indtrædelsesret i pantet.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver, modtaget Covid-19 støtte samt lønrefusioner.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for normale lagernedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår

endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver samt tilbagebetaling af modtaget Covid-19 støtte.

### **Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder samt tilgodehavender fra salg.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## **Balancen**

### **Materielle aktiver**

Grunde og bygninge samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

For indretning af lejede lokaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.



Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.