

HJ HOLDING SØNDERSØ ApS

Bøgegårdsvej 71
5471 Søndersø

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2016

Henrik Jørgensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HJ HOLDING SØNDERSØ ApS
Bøgegårdsvej 71
5471 Søndersø

CVR-nr: 33150369

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for HJ Holding Søndersø ApS for regnskabs-året 1. januar – 31. december 2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søndersø, den 31/05/2016

Direktion

Henrik Jørgensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i associerede virksomheder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for 2015 ud-vi-ser et over-skud på kr. 101.474 mod kr. 83.766 sidste år, selskabets balance pr. 31. december 2015 udvi-ser en egenkapital på kr. 145.239.

Ledelsen anser årets resultat for til-freds-stil-len-de.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HJ Holding Søndersø ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelse

Lejeindtægter

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen for den periode af regnskabsåret, hvor der har været foretaget udlejning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser af skatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af købsomkostninger samt istandsættelsesudgifter og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygning

40 år - efter vurderet scrapværdi

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode til den for-holdsmæssigt ejede andel af virksomheder-nes egenkapital, med tillæg af koncerngoodwill og kon-cern-in-terne tab og fradrag af koncerninterne avancer og eventuel negativ goodwill. Kapitalandele i virk-som-he-der med negativ in-dre væ måles til kr. 0. Virk-som-he-dens forholdsmæssige andel af en eventu-el negativ egenkapital mod-regnes i tilgode-havender hos ka-pi-tal-an-de-len i det omfang det er uerholdeligt. Beløb her-ud-over indregnes under posten hen-satte for-pligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller fak-tisk forplig-telse til at dække under-balan-cen.

Nyerhvervede og solgte kapitalandele indregnes i års-regnskabet henholdsvis fra anskaffelsestidspunktet eller frem til afståelsestidspunktet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskriv-ning til imødegåelse af tab baseret på en ob-jektiv indikation på, at et tilgodeha-vende eller en grup-af tilgodeha-ven-der er værdiforringet. Ned-skriv-ning foretages til nettorealiseringsværdi, så-fremt denne er lavere end regn-skabs-mæs-sig værdi.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Egenkapital – foreslået udbytte

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egen-ka-pi-ta-len.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiserings-vær-di-en.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		48.500	
Andre eksterne omkostninger		-18.464	1.007
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			79.809
Bruttoresultat		30.036	1.007
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-11.266	
Resultat af ordinær primær drift		18.770	1.007
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		101.987	79.809
Andre finansielle indtægter	2	214	3.710
Øvrige finansielle omkostninger	3	-17.869	-760
Ordinært resultat før skat		103.102	83.766
Skat af årets resultat	4	-1.628	0
Årets resultat		101.474	83.766
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		101.474	83.766
I alt		101.474	83.766

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		903.950	
Materielle anlægsaktiver i alt	5	903.950	
Kapitalandele i associerede virksomheder		109.643	7.656
Finansielle anlægsaktiver i alt	6	109.643	7.656
Anlægsaktiver i alt		1.013.593	7.656
Tilgodehavender hos associerede virksomheder			51.204
Andre tilgodehavender		63.836	
Tilgodehavender i alt		63.836	51.204
Likvide beholdninger		43.010	14.563
Omsætningsaktiver i alt		106.846	65.767
Aktiver i alt		1.120.439	73.423

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		65.239	-36.235
Egenkapital i alt	7	145.239	43.765
Gæld til realkreditinstitutter		617.923	
Langfristede gældsforpligtelser i alt	8	617.923	
Gæld til realkreditinstitutter		27.241	
Skyldig selskabsskat		1.628	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		328.408	29.658
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		357.277	29.658
Gældsforpligtelser i alt		975.200	29.658
Passiver i alt		1.120.439	73.423

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2015 kr.	2014 kr.
Bygninger	11.266	0
Produktionsanlæg og maskiner	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
	<u>11.266</u>	<u>0</u>

2. Andre finansielle indtægter

	2015 kr.	2014 kr.
Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	193	3.710
Andre renteindtægter	21	0
	<u>214</u>	<u>3.710</u>

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2014 kr.	2013 kr.
Finansielle omkostninger		
Prioritetsrenter og kurstabsfradrag, RD	11.255	0
Andre finansielle omkostninger	6.614	760
	<u>17.869</u>	<u>760</u>

4. Skat af årets resultat

	2015 kr.	2014 kr.
Aktuel skat	1.628	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>1.628</u>	<u>0</u>

5. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	0	0	0
Tilgang	915.216	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	915.216	0	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	0	0	0
Årets afskrivning	-11.266	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-11.266	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	903.950	0	0

6. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	0	27.000
Tilgang	0	0
Afgang	-0	-0
Kostpris ultimo	0	27.000
Nettoopskrivninger primo	0	-19.344
Andel i årets resultat jf. note	0	101.987
Modregnet i tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	0
Nettoopskrivninger ultimo	0	82.643
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	109.643
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
T.P. Invest ApS, Odense	33,33%	328.929	305.961

7. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	80.000	0	-36.235	0	43.765
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	101.474	0	101.474
Egenkapital ultimo	80.000	0	65.239	0	145.239

8. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Prioritetsgæld	617.923	27.241	590.682	305.428
Kreditinstitutter	0	0	0	0
Leasingforpligtelser	0	0	0	0
	617.923	27.241	590.682	305.428