

Jens Møller Jensen Invest ApS
Dagnæs Boulevard 15, 8700 Horsens

CVR-nr. 33 14 94 09

Årsrapport

2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. juni 2020.

Lisbet Møller Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Jens Møller Jensen Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 12. juni 2020

Direktion

Lisbet Møller Jensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Jens Møller Jensen Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jens Møller Jensen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 12. juni 2020

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Allan Østergaard

statsautoriseret revisor
mne33285

Selskabsoplysninger

Selskabet	Jens Møller Jensen Invest ApS Dagnæs Boulevard 15 8700 Horsens
	CVR-nr.: 33 14 94 09
	Stiftet: 2. september 2010
	Hjemsted: Horsens
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Lisbet Møller Jensen
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Industrivej Nord 15 7400 Herning
Bankforbindelse	Danske Bank Kræmmergade 5 6800 Varde

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering i værdipapirer, herunder K/S-andele med fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -42 t.kr. mod -45 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.087 t.kr. mod 170 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jens Møller Jensen Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt udbytte af noterede værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Bruttotab	-42.221	-44.523
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1.350.000	442.500
Øvrige finansielle omkostninger	-112.300	-122.524
Resultat før skat	1.195.479	275.453
1 Skat af årets resultat	-108.878	-105.248
Årets resultat	1.086.601	170.205
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	1.086.601	170.205
Disponeret i alt	1.086.601	170.205

Balance 31. december

Aktiver		<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
2	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>4.136.593</u>	<u>4.136.593</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.136.593</u>	<u>4.136.593</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>4.136.593</u>	<u>4.136.593</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>1.122</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>1.122</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger	<u>230.221</u>	<u>211.699</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>231.343</u>	<u>211.699</u>
	Aktiver i alt	<u>4.367.936</u>	<u>4.348.292</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Egenkapital		
3 Virksomhedskapital	80.000	80.000
4 Overført resultat	<u>2.289.657</u>	<u>1.203.056</u>
Egenkapital i alt	<u>2.369.657</u>	<u>1.283.056</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.750	50.250
Selskabsskat	0	85.248
5 Anden gæld	<u>1.989.529</u>	<u>2.929.738</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.998.279</u>	<u>3.065.236</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.998.279</u>	<u>3.065.236</u>
Passiver i alt	<u>4.367.936</u>	<u>4.348.292</u>

6 Eventualposter

Noter

	2019	2018
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	108.878	105.248
	108.878	105.248
	31/12 2019	31/12 2018
2. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar	4.136.593	4.099.475
Tilgang i årets løb	0	37.118
Kostpris 31. december	4.136.593	4.136.593
Regnskabsmæssig værdi 31. december	4.136.593	4.136.593
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar	80.000	80.000
	80.000	80.000
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	1.203.056	1.032.851
Årets overførte overskud eller underskud	1.086.601	170.205
	2.289.657	1.203.056
5. Anden gæld		
Anden gæld omfatter gæld til virksomhedsdeltagere.		
6. Eventualposter		
Eventualforpligtelser		
		t.kr.
Kautionsforpligtelser		2.000
Eventualforpligtelser i alt		2.000