

**AMN af 29. juni 2010 ApS**

**Usnapvej 1, 6862 Tistrup**

---


**Årsrapport for**

**1. maj 2018 - 30. april 2019**

---

**CVR-nr. 33 14 84 02**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. juli 2019.



Andreas Balling Nissen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning  
2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

**Ledelsesberetning**

- 5 Selskabsoplysninger  
6 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. maj 2018 - 30. april 2019**

- 7 Anvendt regnskabspraksis  
11 Resultatopgørelse  
12 Balance  
14 Noter

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 for AMN af 29. juni 2010 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

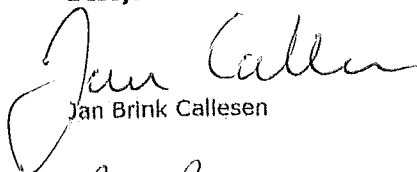
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tilstrup, den 3. juli 2019

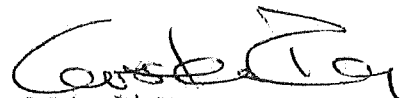
### Direktion

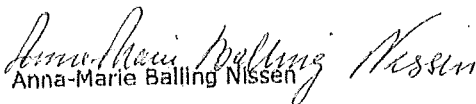
  
Andreas Balling Nissen

### Bestyrelse

  
Jan Brink Callesen

  
Andreas Balling Nissen

  
Carsten Ishøy

  
Anna-Marie Balling Nissen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejerne i AMN af 29. juni 2010 ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for AMN af 29. juni 2010 ApS for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henviser til note 1, som omtaler, usikkerheden vedrørende fortsat drift. Ledelsen har afgivet en tilfredsstillende redegørelse for forholdene, og vi er enige i ledelsens valg af fortsat drift som forudsætning for regnskabsaflæggelse.

Vores konklusion er ikke modificeret som følge af dette forhold.

Endvidere henviser vi til note 2, som omtaler usikkerhed om indregning og måling af juletræer.

Vores konklusion er ikke modificeret som følge af dette forhold.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

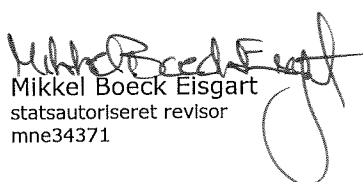
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 3. juli 2019

### Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

  
Mikkel Boeck Eisgart  
statsautoriseret revisor  
mne34371

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	AMN af 29. juni 2010 ApS Usnapvej 1 6862 Tistrup
	CVR-nr.: 33 14 84 02
	Stiftet: 23. august 2010
	Hjemsted: Varde
	Regnskabsår: 1. maj - 30. april 9. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Jan Brink Callesen Andreas Balling Nissen Carsten Ishøy Anna-Marie Balling Nissen
<b>Direktion</b>	Andreas Balling Nissen
<b>Revision</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Bank, Varde Afdeling

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i fast ejendom og at eje og drive landbrug samt hermed beslægtet virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabets biologiske aktiver består af juletræskulturer og indregnes i selskabets regnskab til markedsværdi opgjort på grundlag af ledelsens skøn over juletræskulturernes fremtidige afkast. Værdien er skønnet på grundlag af forventede udbytteprocenter, kvalitets- og højdefordelinger samt fremtidige salgspriser.

Da driftsperioden for juletræskulturerne udgør op til 10 år, vil der i sagens natur kunne forekomme ændringer til de fastsatte forudsætninger, der ikke på nuværende tidspunkt kan forudsiges. Ændringer i de fastsatte forudsætninger vil have en afsmittende effekt på værdiansættelsen af juletræskulturer. Forudsætningerne er efter ledelsens vurdering fastsat korrekt, baseret på ledelsens erfaringer med juletræsproduktion og bedste skøn over den fremtidige udvikling på markedet.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 39.757 kr. mod -132.589 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende, efter omstændighederne.

Selskabets aktiviteter betyder, at der i en årrække har været underskud grundet driftsudgifter, men for de kommende år forventes aktiviteterne at give overskud, ligesom det var tilfældet i år.

Selskabs deltagerne har erklæret, at de stiller den nødvendige likviditet til rådighed for selskabet, og ledelsen har på denne baggrund valgt fortsat drift som forudsætning for regnskabsaflæggelsen.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for AMN af 29. juni 2010 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution og administration.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde og bygninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

	Brugstid
Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Biologiske aktiver

Langfristede biologiske aktiver måles ved første indregning til kostpris og ved efterfølgende måling til dagsværdi med fradrag af salgsomkostninger.

Biologiske aktiver består af juletræskulturer.

Juletræskulturer er opgjort efter en model, der tager udgangspunkt i optællingen af træerne, en vurdering af dagsværdien pr. træ, samt udbytteprocenten ved salg.

Dagsværdireguleringer af biologiske aktiver indregnes i en særskilt post i resultatopgørelsen.

Kostpris anvendes for biologiske aktiver, når der ikke er tilstrækkelig grundlag til opgørelse af dagsværdien.

Løbende vedligeholdelse indregnes løbende over resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdrags-tiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til amortiseret kostpris.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**Resultatopgørelse 1. maj - 30. april**

<u>Note</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>337.891</b>	<b>185.786</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-24.800	-45.467
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>313.091</b>	<b>140.319</b>
Andre finansielle indtægter	10.053	500
Øvrige finansielle omkostninger	-283.387	-273.408
<b>Resultat før skat</b>	<b>39.757</b>	<b>-132.589</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>39.757</b>	<b>-132.589</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	39.757	0
Disponeret fra overført resultat	0	-132.589
<b>Disponeret i alt</b>	<b>39.757</b>	<b>-132.589</b>

**Balance 30. april**

<b>Aktiver</b>		2019	2018
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Grunde og bygninger	3.751.016	3.751.016
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	45.467	70.267
5	Biologiske aktiver	5.400.000	4.800.000
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>9.196.483</u>	<u>8.621.283</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>9.196.483</u></b>	<b><u>8.621.283</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre tilgodehavender	294.490	188.556
	Periodeafgrænsningsposter	8.173	9.633
	Tilgodehavender i alt	<u>302.663</u>	<u>198.189</u>
	Likvide beholdninger	<u>127.392</u>	<u>195.441</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>430.055</u></b>	<b><u>393.630</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>9.626.538</u></b>	<b><u>9.014.913</u></b>

**Balance 30. april**

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
6 Virksomhedskapital	500.000	500.000
7 Overført resultat	166.853	127.096
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>666.853</b>	<b>627.096</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
8 Gæld til realkreditinstitutter	3.039.000	3.039.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.039.000	3.039.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10.000
Anden gæld	5.907.045	5.335.177
Periodeafgrænsningsposter	3.640	3.640
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.920.685	5.348.817
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>8.959.685</b>	<b>8.387.817</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>9.626.538</b>	<b>9.014.913</b>

- 1 Usikkerhed om going concern**
- 2 Usikkerhed ved indregning eller måling**
- 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**
- 10 Eventualposter**

## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabsdeltagerne har erklæret, at de stiller den nødvendige likviditet til rådighed for selskabet, og ledelsen har på denne baggrund valgt fortsat drift som forudsætning for regnskabsaflæggelsen.

### 2. Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabets biologiske aktiver består af juletræskulturer og indregnes i selskabets regnskab til markedsværdi opgjort på grundlag af ledelsens skøn over juletræskulturernes fremtidige afkast. Værdien er skønnet på grundlag af forventede udbytteprocenter, kvalitets- og højdefordelinger samt fremtidige salgspriser.

Da driftsperioden for juletræskulturerne udgør op til 10 år, vil der i sagens natur kunne forekomme ændringer til de fastsatte forudsætninger, der ikke på nuværende tidspunkt kan forudsiges. Ændringer i de fastsatte forudsætninger vil have en afsmittende effekt på værdiansættelsen af juletræskulturer. Forudsætningerne er efter ledelsens vurdering fastsat korrekt, baseret på ledelsens erfaringer med juletræsproduktion og bedste skøn over den fremtidige udvikling på markedet.

	<u>30/4 2019</u>	<u>30/4 2018</u>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	<u>3.751.016</u>	<u>3.751.016</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>3.751.016</u></b>	<b><u>3.751.016</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>3.751.016</u></b>	<b><u>3.751.016</u></b>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	<u>124.000</u>	<u>124.000</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>124.000</u></b>	<b><u>124.000</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-53.733	-8.266
Årets af-/nedskrivninger	-24.800	-24.800
Korrektion af afskrivninger primo	<u>0</u>	<u>-20.667</u>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-78.533</u></b>	<b><u>-53.733</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>45.467</u></b>	<b><u>70.267</u></b>



**Noter**

	<u>30/4 2019</u>	<u>30/4 2018</u>
<b>5. Biologiske aktiver</b>		
Kostpris primo	634.725	634.725
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>634.725</b>	<b>634.725</b>
Af- og nedskrivninger primo	4.165.275	3.596.775
Årets regulering til dagsværdi	600.000	568.500
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>4.765.275</b>	<b>4.165.275</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>5.400.000</b>	<b>4.800.000</b>
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	500.000	500.000
	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
<b>7. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	127.096	259.685
Årets overførte overskud eller underskud	39.757	-132.589
	<b>166.853</b>	<b>127.096</b>
<b>8. Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	3.039.000	3.039.000
Heraf forfalder inden for 1 år	0	0
<b>Gæld til realkreditinstitutter i alt</b>	<b>3.039.000</b>	<b>3.039.000</b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	3.039.000	3.039.000
<b>9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.039 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. april 2019 udgør 3.751 t.kr.		

## Noter

---

### 10. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Selskabet har et skattemæssigt underskud til fremførsel på 5.149 t.kr. Underskuddet har en skatteværdi på 1.133 t.kr.