

**JE-Teknik ApS**

Auderød Byvej 12  
3300 Frederiksværk  
CVR-nr. 33 14 74 81

**Årsrapport for 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. april 2017



---

John Eriksen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for JE-Teknik ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksværk, den 20. april 2017

**Direktion**

  
John Eriksen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejerne i JE-Teknik ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for JE-Teknik ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 20. april 2017

### **Lynge Pedersen & Gøtttsche ApS**

Statsautoriserede Revisorer  
CVR-nr. 33 16 72 88

  
Morten Gøtttsche  
statsautoriseret revisor

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet**

JE-Teknik ApS  
Auderød Byvej 12  
3300 Frederiksværk

CVR-nr.: 33 14 74 81  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 2. september 2010  
Hjemsted: Halsnæs

### **Direktion**

John Eriksen

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er at drive ingeniørvirksomhed samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på kr. 147.669, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 1.039.694.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JE-Teknik ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, tab på debitorer mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Driftsmateriel og inventar	Brugstid 7 år
----------------------------	------------------

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for JE-Teknik ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.



## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Fremstillede færdigvarer og handelsvarer

Fremstillede færdigvarer og handelsvarer måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsevnen lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsevnen for fremstillede færdigvarer og handelsvarer opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 kr.	2015 t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>30.603</b>	<b>39</b>
Personaleomkostninger	1	-4.735	-459
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		-3.452	-41
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>22.416</b>	<b>-461</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder efter skat		-50.600	-13
Finansielle indtægter	2	0	16
Finansielle omkostninger	3	-84.405	-104
<b>Resultat før skat</b>		<b>-112.589</b>	<b>-562</b>
Skat af årets resultat	4	-35.080	70
<b>Årets resultat</b>		<b>-147.669</b>	<b>-492</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-50.600	-13
Overført resultat		-97.069	-479
		<b>-147.669</b>	<b>-492</b>

## Balance 31. december

	Note	2016 kr.	2015 t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Driftsmateriel og inventar		0	166
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>166</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	2.016.837	2.068
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.016.837</b>	<b>2.068</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.016.837</b>	<b>2.234</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer		94.582	112
<b>Fremstillede færdigvarer og handelsvarer</b>		<b>94.582</b>	<b>112</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		258.118	40
Andre tilgodehavender		55.420	41
Udskudt skatteaktiv		18.081	110
Selskabsskat		56.582	110
Periodeafgrænsningsposter		0	14
<b>Tilgodehavender</b>		<b>388.201</b>	<b>315</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.325</b>	<b>4</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>487.108</b>	<b>431</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>2.503.945</b>	<b>2.665</b>

## Balance 31. december

	Note	2016 kr.	2015 t.kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		80.000	80
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		316.837	368
Overført resultat		642.857	740
<b>Egenkapital</b>	7	<b>1.039.694</b>	<b>1.188</b>
Bankgæld		0	268
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>0</b>	<b>268</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	417.866	518
Bankgæld		406.359	356
Leverandører af varer og tjenesteydelser		301.174	10
Gæld til tilknyttede virksomheder		236.733	98
Anden gæld		102.119	227
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.464.251</b>	<b>1.209</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.464.251</b>	<b>1.477</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>2.503.945</b>	<b>2.665</b>
Eventualposter m.v.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

## Noter til årsrapporten

	2016	2015
	kr.	t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	0	374
Pensioner	4.038	80
Andre omkostninger til social sikring	697	5
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>4.735</b>	<b>459</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	16
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>0</b>	<b>16</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	4.438	0
Andre finansielle omkostninger	79.967	104
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>84.405</b>	<b>104</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-56.582	-60
Årets udskudte skat	91.711	-61
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-49	51
<b>Skat af årets resultat</b>	<b>35.080</b>	<b>-70</b>

## Noter til årsrapporten

### 5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2016	290.000
Afgang i årets løb	<u>-180.000</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>110.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	124.286
Årets afskrivninger	3.452
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>-17.738</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	<u>110.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u><u>0</u></u></b>

## Noter til årsrapporten

	2016	2015
	kr.	t kr.
<b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2016	1.700.000	1.700
Kostpris 31. december 2016	1.700.000	1.700
Værdireguleringer 1. januar 2016	367.437	381
Årets resultat	189.400	227
Afskrivning på goodwill	-240.000	-240
Værdireguleringer 31. december 2016	316.837	368
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b>2.016.837</b>	<b>2.068</b>
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 31. december 2016	340.000	

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Autoriseret VVS-Installatør Arne Frandsen. Frederiksværk A/S	Halsnæs	100%	1.676.836	189.400



## Noter til årsrapporten

### 7 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	80.000	367.437	739.926	1.187.363
Årets resultat	0	-50.600	-97.069	-147.669
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>80.000</b>	<b>316.837</b>	<b>642.857</b>	<b>1.039.694</b>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2016	Gæld 31. december 2016	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Bankgæld	786.145	417.866	417.866	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>786.145</b>	<b>417.866</b>	<b>417.866</b>	<b>0</b>

### 9 Eventualposter m.v.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for dattervirksomhedens mellemværende med pengeinstitut.

#### Sambeskatning

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v.

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har pantsat dattervirksomhedens aktier til sikkerhed for dattervirksomhedens mellemværende med pengeinstitut.

Der er udstedt løsøre pantebrev på i alt 500 tkr. med pant i selskabets fordringer. Pantebrevet ligger til sikkerhed for mellemværende med Danske Bank A/S.