

# KTC Holding II ApS

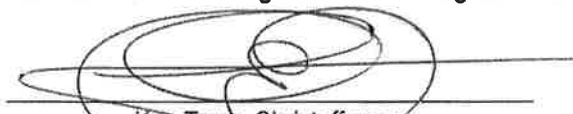
Hjemstedsadresse: Birkedamsvej 3, 3100 Hornbæk

**CVR-nummer 33 14 69 06**

## Årsrapport 2016

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2016

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den <sup>23/5</sup> 2017



Ken Torpe Christoffersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter til årsrapporten	10

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	KTC Holding II ApS Birkedamsvej 3 3100 Hornbæk  Hjemstedskommune: Helsingør kommune
<b>Direktion</b>	Ken Torpe Christoffersen
<b>Bank</b>	Jyske Bank Slotsgade 19 3400 Hillerød
<b>Stiftelsesdato</b>	1. september 2011
<b>Regnskabsår</b>	1. januar til 31. december

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at eje og besidde anparter og aktier i andre selskaber.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for KTC Holding II ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelser for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hornbæk, den 23/5 2017

Direktion



Ken Tørpe Christoffersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i KTC Holding II ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for KTC Holding II ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 23/5 2017  
Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s  
Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

  
Søren Appelrod  
statsautoriseret revisor

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for KTC Holding II ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat og fuld eliminerings af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden, eller til kostpris.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssige indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Øvrige kapitalandele indregnes til kostpris i balancen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



## Regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gæld

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2016	2015
	5.625	5.625
Andre eksterne omkostninger	5.625	5.625
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>(5.625)</b>	<b>(5.625)</b>
2	3.391.472	113.550
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	3.391.472	113.550
Finansielle indtægter	2.034	1.543
Finansielle omkostninger	1.969.830	148.177
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.418.051</b>	<b>(38.709)</b>
1	0	0
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>1.418.051</b>	<b>(38.709)</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
	0	0
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	3.391.472	113.550
Overført til overført resultat	(1.973.421)	(152.259)
<b>Disponeret</b>	<b>1.418.051</b>	<b>(38.709)</b>

## Balance 31. december

## Aktiver

<u>Note</u>	2016	2015
2		
Kapitalandele i associerede virksomheder	6.307.457	2.915.985
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.861.225	3.722.450
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>8.168.682</b>	<b>6.638.435</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>8.168.682</b>	<b>6.638.435</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>8.168.682</b>	<b>6.638.435</b>

## Passiver

<u>Note</u>	2016	2015
	80.000	80.000
Selskabskapital	5.661.689	2.270.217
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	(2.919.607)	(946.186)
Overført resultat	<b>2.822.082</b>	<b>1.404.031</b>
4 <b>Egenkapital</b>	<b>2.822.082</b>	<b>1.404.031</b>
Bankgæld	2.743.414	3.155.142
Anden gæld	2.596.221	2.070.263
Periodeafgrænsningsposter, passiver	6.965	8.999
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>5.346.600</b>	<b>5.234.404</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>5.346.600</b>	<b>5.234.404</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>8.168.682</b>	<b>6.638.435</b>

## Noter til årsrapporten

	2016	2015	
<b>1 Selskabsskat</b>			
Aktuel skat af årets resultat	0	0	
Forøgelse af hensættelse til udskudt skat	0	0	
	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>2 Finansielle anlægsaktiver</b>		Kapitalandele i associerede virksomheder	
Anskaffelsespris 1. januar		645.768	
Årets tilgang		0	
Årets afgang		0	
Anskaffelsespris 31. december		645.768	
Værdireguleringer 1. januar		2.270.217	
Periodens værdiregulering		3.391.472	
Udbetalt udbytte		0	
Værdireguleringer 31. december		5.661.689	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<b>6.307.457</b>	
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:</b>			
	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
FTC A/S, Helsingør	14.016.573	7.536.606	45%

FTC A/S slutter regnskabsår 30. april og ovenstående værdier er fra det senest afsluttede årsregnskab 30. april 2016.

## Noter til årsrapporten

### 3 Andre værdipapirer og kapitalandele

	Øvrige kapitalandele
Regnskabsmæssig værdi 1. januar	3.722.450
Nedskrivning	1.861.225
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>1.861.225</b>

### 4 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for indre værdi	Overført resultat
Egenkapital 1. januar	80.000	2.270.217	(946.186)
Årets resultat		3.391.472	(1.973.421)
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>80.000</b>	<b>5.661.689</b>	<b>(2.919.607)</b>

Selskabskapitalen består af 80.000 anparter af kr. 1.