

OLESEN HOLDING ApS

Lupinvej 2
3300 Frederiksværk

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/11/2019

Morten Olesen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

OLESEN HOLDING ApS

Lupinvej 2

3300 Frederiksværk

CVR-nr: 33146485

Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2018 - 30. juni 2019 for OLESEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Frederiksværk, den 30/11/2019

Direktion

Morten Olesen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Der er ikke foretaget ændringer i anvendt regnskabspraksis i forhold til sidste regnskabsår.

Ved aflæggelse af årsrapporten er anvendt følgende regnskabspraksis.

Generelle forhold

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede pr. 30. juni 2019 (balancedagen).

Bruttofortjeneste

Af særlige konkurrencemæssige hensyn vises bruttofortjeneste i stedet for nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpemidler samt andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger medtages i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Der foretages fuld periodisering mellem indtægter og omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning opgøres efter faktureringskriteriet, hvorved indtægter indregnes når arbejdet er juridisk leveret.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af ejendomme.

Omkostninger til råvarer og hjælpemidler, andre eksterne omkostninger samt personaleomkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Der foretages fuld periodisering mellem indtægter og omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - BALANCE

GENERELLE FORHOLD:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

Bygninger 0-50 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger, dog ikke avance ved salg af ejendomme, der indregnes under nettoomsætningen under andre driftsindtægter.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Kapitalandel i datterselskab måles til indre værdi. Datterselskabets driftsresultat indregnes i moderselskabets resultatopgørelse, og datterselskabet indregnes i balancen til den regnskabsmæssige indre værdi.

TILGODEHAVENDER:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER:

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med andre selskaber i koncernen. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Sambeskattede selskaber hæfter solidarisk for skattekrav under sambeskatningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres (nettorealiseringsværdi). Udskudt skat indregnes i årsrapporten med 22 %.

Selskabsskat indregnes med 22 % af den skattepligtige indkomst. Selskabsskatten indregnes i resultatopgørelsen og hensættes som gældsforpligtelse i balancen. Skattetillæg som følge af senere betaling af selskabsskatten indregnes som finansiel omkostning det år, kreditten vedrører.

GÆLDSFORPLIGTELSER:

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.093.999	685.845
Personaleomkostninger	1	-91.293	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-128.788	-84.056
Resultat af ordinær primær drift		873.918	601.789
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		212.191	203.218
Andre finansielle indtægter		819	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-19.550	-19.531
Andre finansielle omkostninger		-223.473	-92.715
Ordinært resultat før skat		843.905	692.761
Skat af årets resultat	3	-146.059	-109.249
Årets resultat		697.846	583.512
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	52.900
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		212.191	203.218
Overført resultat		485.655	327.394
I alt		697.846	583.512

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		15.013.714	11.740.234
Materielle anlægsaktiver i alt	4	15.013.714	11.740.234
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		462.078	522.774
Finansielle anlægsaktiver i alt	5	462.078	522.774
Anlægsaktiver i alt		15.475.792	12.263.008
Udskudte skatteaktiver		78.478	51.089
Andre tilgodehavender		177.313	14.337
Periodeafgrænsningsposter		26.730	13.536
Tilgodehavender i alt		282.521	78.962
Likvide beholdninger		560.296	536.505
Omsætningsaktiver i alt		842.817	615.467
Aktiver i alt		16.318.609	12.878.475

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		382.078	392.774
Overført resultat		5.162.271	4.453.729
Forslag til udbytte		0	52.900
Egenkapital i alt		5.624.349	4.979.403
Gæld til realkreditinstitutter		8.847.589	6.873.322
Leverandører af varer og tjenesteydelser		32.233	28.114
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		504.793	281.479
Skyldig selskabsskat		188.220	304.136
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.121.425	412.021
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		10.694.260	7.899.072
Gældsforpligtelser i alt		10.694.260	7.899.072
Passiver i alt		16.318.609	12.878.475

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	80.000	392.774	4.453.729	52.900	4.979.403
Betalt udbytte	0	-222.887	222.887	-52.900	-52.900
Årets resultat	0	212.191	485.655	0	697.846
Egenkapital, ultimo	80.000	382.078	5.162.271	0	5.624.349

Noter

1. Personaleomkostninger

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Lønninger	91.293	0
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<u>91.293</u>	<u>0</u>

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Bygninger	128.788	84.056
	<u>128.788</u>	<u>84.056</u>

3. Skat af årets resultat

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Aktuel skat	173.426	121.066
Ændring af udskudt skat	-27.389	-11.817
Regulering vedrørende tidligere år	22	0
	<u>146.059</u>	<u>109.249</u>

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	11.985.992
Tilgang	4.630.642
Afgang	-1.228.374
Kostpris ultimo	15.388.260
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	245.758
Årets afskrivning	167.437
Tilbageførsel ved afgang	-38.649
Af- og nedskrivning ultimo	374.546
Regnskabsmæssig værdi ultimo	15.013.714

5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	130.000
Tilgang	0
Afgang	-50.000
Kostpris ultimo	80.000
Nettoopskrivninger primo	392.774
Andel i årets resultat	212.191
Udloddet udbytte	-222.887
Nettoopskrivninger ultimo	382.078
Regnskabsmæssig værdi ultimo	462.078
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
MO Stål ApS, Frederiksværk			
MO Produktion ApS, Frederiksværk, selskabet er ophørt	100%	462.078	214.016
	100%	0	-1.825
		462.078	212.191

6. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktiviteter

Selskabets formål er at besidde kapitalandele, investeringer, formuepleje samt andet dermed efter direktionens skøn beslægtede formål.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets årsrapport, der omfatter resultatopgørelse for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019 og balance pr. 30. juni 2019 med tilhørende noter, udviser et overskud på kr. 697.846 og balancen en egenkapital på kr. 5.624.349.

Ledelsen betragter årets resultat som tilfredsstillende.

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018/19
Gennemsnitligt antal ansatte	1