

Jane Bøtter-Jensen Holding ApS

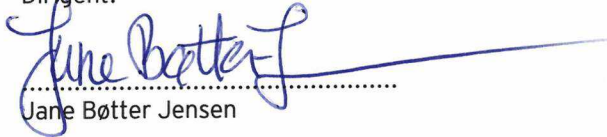
Færgevej 14 2., 5700 Svendborg

CVR-nr. 33 08 36 37

Årsrapport 2019/20

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. februar 2021

Dirigent:


Jane Bøtter Jensen



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Jane Bøtter-Jensen Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 26. februar 2021
Direktion:



Jane Bøtter-Jensen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Jane Bøtter-Jensen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jane Bøtter-Jensen Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 26. februar 2021
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Carsten Møller
statsaut. revisor
mne10789



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn
Adresse, postnr., by

Jane Bøtter-Jensen Holding ApS
Færgevej 14 2., 5700 Svendborg

CVR-nr.
Stiftet
Hjemstedskommune
Regnskabsår

33 08 36 37
25. august 2010
Svendborg
1. oktober 2019 - 30. september 2020

Direktion

Jane Bøtter-Jensen

Revisor

EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Fåborgvej 44, 5700 Svendborg

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er som hovedaktivitet investering i værdipapirer og eje aktier eller anparter i selskaber, som ejer ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på 207.928 kr. mod et overskud på 56.987 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. september 2020 udviser en egenkapital på 13.035.934 kr.

Ledelsen vurderer årets resultat som tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Forventet udvikling

Der forventes et positivt resultat i 2020-21.

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Resultatopgørelse

Note	kr.	2019/20	2018/19
	Andre eksterne omkostninger	-89.401	-146.245
	Bruttoresultat	-89.401	-146.245
2	Personaleomkostninger	-87.202	-60.000
	Resultat før finansielle poster	-176.603	-206.245
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-128.839	-83.439
3	Finansielle indtægter	617.937	411.499
4	Finansielle omkostninger	-7.000	-8.541
	Resultat før skat	305.495	113.274
5	Skat af årets resultat	-97.567	-56.287
	Årets resultat	<u>207.928</u>	<u>56.987</u>
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	400.000	300.000
	Overført resultat	-192.072	-243.013
		<u>207.928</u>	<u>56.987</u>

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Balance

Note	kr.	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	924.290	1.053.129
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.596.073	2.487.493
		<u>3.520.363</u>	<u>3.540.622</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>3.520.363</u>	<u>3.540.622</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Andre tilgodehavender	0	40.000
		<u>0</u>	<u>40.000</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	9.571.935	9.402.100
		<u>9.571.935</u>	<u>9.402.100</u>
	Likvide beholdninger	154.154	502.480
	Omsætningsaktiver i alt	<u>9.726.089</u>	<u>9.944.580</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>13.246.452</u></u>	<u><u>13.485.202</u></u>

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Balance

Note	kr.	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
7	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	12.510.934	12.703.006
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	400.000	300.000
	Egenkapital i alt	<u>13.035.934</u>	<u>13.128.006</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	1.536	8.088
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.000	35.003
	Skyldig selskabsskat	108.827	43.945
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	61.554	267.920
	Anden gæld	13.601	2.240
		<u>210.518</u>	<u>357.196</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>210.518</u>	<u>357.196</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>13.246.452</u></u>	<u><u>13.485.202</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 9 Sikkerhedsstillelser
- 10 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2018	125.000	12.946.019	550.000	13.621.019
Overført via resultatdisponering	0	-243.013	300.000	56.987
Udloddet udbytte	0	0	-550.000	-550.000
Egenkapital 1. oktober 2019	125.000	12.703.006	300.000	13.128.006
Overført via resultatdisponering	0	-192.072	400.000	207.928
Udloddet udbytte	0	0	-300.000	-300.000
Egenkapital				
30. september 2020	125.000	12.510.934	400.000	13.035.934

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jane Bøtter-Jensen Holding ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende administration.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter, urealiserede kursgevinster og aktieudbytter.

Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til indre værdi.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Noter

kr.	2019/20	2018/19		
2 Personaleomkostninger				
Lønninger	87.202	60.000		
	<u>87.202</u>	<u>60.000</u>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>		
3 Finansielle indtægter				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	74.624	56.251		
Kursregulering, værdipapirer	326.449	230.340		
Andre finansielle indtægter	216.864	124.908		
	<u>617.937</u>	<u>411.499</u>		
4 Finansielle omkostninger				
Andre finansielle omkostninger	7.000	8.541		
	<u>7.000</u>	<u>8.541</u>		
5 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	96.617	44.880		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	950	11.407		
	<u>97.567</u>	<u>56.287</u>		
6 Finansielle anlægsaktiver				
kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	I alt	
Kostpris 1. oktober 2019	1.341.962	2.487.493	3.829.455	
Årets tilgang	0	108.580	108.580	
Kostpris 30. september 2020	<u>1.341.962</u>	<u>2.596.073</u>	<u>3.938.035</u>	
Værdireguleringer 1. oktober 2019	-288.833	0	-288.833	
Andel af årets resultat	-128.839	0	-128.839	
Værdireguleringer 30. september 2020	<u>-417.672</u>	<u>0</u>	<u>-417.672</u>	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020	<u>924.290</u>	<u>2.596.073</u>	<u>3.520.363</u>	
Navn	Retsform	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Dattervirksomheder				
Valdemarsgade 11	ApS	100,00 %	318.604	-70.860
Dronningholmsvej 31, Svendborg	ApS	100,00 %	605.687	-57.979

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Noter

kr.	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
7 Selskabskapital		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Anparter, 125.000 stk. a nom. 1,00 kr.	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Virksomheden er som administrationsvirksomhed sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat, samt for kildeskat på renter, royalties og udbytte.

9 Sikkerhedsstillelser

Selskabet kautionerer for kreditforeningslån i dattervirksomheden Dronningholmsvej 31, Svendborg ApS og Valdemarsgade 11 ApS. Restgælden udgør pr. 30. september 2020: 3.779 t.kr. og 2.147 kr., i alt 5.926 t.kr.

10 Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af anpartskapitalen:

<u>Navn</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>
Jane Bøtter-Jensen	Færgevej 14, 2., 5700 Svendborg