

Martin Dommerby Holding ApS

Skovtoften 5
9000 Aalborg

CVR-nr. 33 08 28 51

Årsrapport for 1. januar – 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
virksomhedens ordinære generalforsamling den

21. august 2020

Martin Dommerby Kristiansen
dirigent

Indhold

Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Virksomhedsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar – 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Martin Dommerby Holding ApS
Årsrapport 2019
CVR-nr. 33 08 28 51

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Martin Dommerby Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 21. august 2020
Direktion:

Martin Dommerby
Kristiansen

Ledelsen bekræfter, at virksomheden opfylder kravene for fravalg af revision.



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Martin Dommerby Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Martin Dommerby Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere jer med udarbejdelsen og præsentationen af årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt kravene til uafhængighed og andre etiske krav i IESBA's Etiske regler, der bygger på de grundlæggende principper om integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 21. august 2020

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 25 57 81 98

Steffen S. Hansen
statsaut. revisor
mne32737

Martin Dommerby Holding ApS
Årsrapport 2019
CVR-nr. 33 08 28 51

Ledelsesberetning

Virksomhedsoplysninger

Martin Dommerby Holding ApS
Skovtoften 5
9000 Aalborg

CVR-nr:	33 08 28 51
Stiftet:	25. august 2010
Hjemstedskommune:	Aalborg
Regnskabsåret:	1. januar – 31. december

Direktion

Martin Dommerby Kristiansen

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet er at være holdingselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på 582 tkr., og virksomhedens balance pr. 31. december 2019 udviser herefter en egenkapital på 1.200 tkr.

Markedsværdien af kapitalandelene i de associerede ejendomsinvesteringsselskab overstiger væsentligt den regnskabsmæssige værdi.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder med betydning for regnskabsaflæggelsen for 2019.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

kr.	Note	2019	2018
Bruttotab		-13.000	-6.000
Finansielle indtægter		595.468	640.000
Finansielle omkostninger		-349	0
Resultat før skat		582.119	634.000
Skat af årets resultat	2	0	0
Årets resultat		582.119	634.000
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte for regnskabsåret		110.600	0
Overført resultat		471.519	634.000
		582.119	634.000

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

kr.	Note	31/12 2019	31/12 2018
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver	3		
Kapitalandele i associerede virksomheder		166.667	333.334
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.500.000	0
		<u>1.666.667</u>	<u>333.334</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.666.667</u>	<u>333.334</u>
Omsætningsaktiver			
Likvide beholdninger		305	746.019
		<u>305</u>	<u>746.019</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>305</u>	<u>746.019</u>
AKTIVER I ALT		<u>1.666.972</u>	<u>1.079.353</u>
PASSIVER			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret		110.600	0
Overført resultat		1.009.829	538.310
		<u>1.200.429</u>	<u>618.310</u>
Egenkapital i alt		<u>1.200.429</u>	<u>618.310</u>
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		455.543	455.543
		<u>455.543</u>	<u>455.543</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.000	5.500
		<u>11.000</u>	<u>5.500</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>466.543</u>	<u>461.043</u>
PASSIVER I ALT		<u>1.666.972</u>	<u>1.079.353</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Virksom- hedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	80.000	538.310	0	618.310
Overført via resultatdisponering	0	471.519	110.600	582.119
Egenkapital 31. december 2019	80.000	1.009.829	110.600	1.200.429

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Martin Dommerby Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Posterne andre eksterne omkostninger mv. er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter distributionsomkostninger og omkostninger i forbindelse med salg, salgskampagner, administration, kontorlokaler, operationelle leasingaftaler mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt gevinster og tab ved salg af kapitalandele, og indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat, og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balance

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Såfremt kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der indgår under finansielle anlægsaktiver, består af unoterede anparter, der af ledelsen anses som anlægsbeholdning. Kapitalandelene måles til kostpris.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris ved anvendelse af den effektive rentes metode, så forskellen mellem kostprisen og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden sammen med renteomkostninger.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationværdi.

2 Skat af årets resultat

På baggrund af forventningerne til de fremtidige skattepligtige resultater har ledelsen vurderet, at det er retvisende at nedskrive skatteaktivet pr. 31. december 2019.

3 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Tilgodehavende hos associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. januar 2019	333.334	0
Tilgang i årets løb	0	1.500.000
Afgang i årets løb	<u>-166.667</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2019	<u>166.667</u>	<u>1.500.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>166.667</u>	<u>1.500.000</u>
Navn/retsform	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
Associerede virksomheder:		
Skovgade 28 ApS	Nykøbing Mors	33%

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Martin Dommerby Kristiansen

Direktør

På vegne af: Martin Dommerby Holding ApS
Serienummer: PID:9208-2002-2-542875657777
IP: 85.191.xxx.xxx
2020-08-23 15:10:16Z

NEM ID 

Steffen Sjørlev Hansen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: KPMG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Serienummer: PID:9208-2002-2-792724867738
IP: 83.151.xxx.xxx
2020-08-24 08:07:48Z

NEM ID 

Martin Dommerby Kristiansen

Dirigent

På vegne af: Martin Dommerby Holding ApS
Serienummer: PID:9208-2002-2-542875657777
IP: 85.191.xxx.xxx
2020-08-25 18:31:24Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: NQ557-OPNP1-ZXNY0-UH80B-WEBY4-8MEHL

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>