

EQCA ApS
c/o Dignita Advokatanpartselskab, Rådhuspladsen 16, 1550 København V

CVR-nr. 33 08 14 64

Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. august 2018.

Julian Rosencrone von Benzon
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for EQCA ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 9. august 2018

Direktion

Alexei Georg Florioti

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i EQCA ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for EQCA ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 9. august 2018

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Steen K. Bager
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 28679

Selskabsoplysninger

Selskabet

EQCA ApS
c/o Dignita Advokatanpartselskab
Rådhuspladsen 16
1550 København V

CVR-nr.: 33 08 14 64
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Alexei Georg Florioti

Revisor

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Stockholmsgade 45
2100 København Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er bygge og anlæg, udlejning og projektadministration i ind- og udland, samt hermed beslægtet virksomhed tillige med at indgå forretninger på det finansielle marked.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -8 t.kr. mod -133 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 663 t.kr. mod -87 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende, men som forventet.

Selskabet har tabt hele sin anpartskapital. Ledelsen forventer en mere rentabel drift i de kommende regnskabsår, og selskabets egenkapital forventes reetableret herved.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Bruttotab	-7.500	-133
Andre finansielle indtægter	670.087	243
Øvrige finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>-25</u>
Resultat før skat	662.587	85
2 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>-172</u>
Årets resultat	662.587	-87
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	662.587	0
Disponeret fra overført resultat	<u>0</u>	<u>-87</u>
Disponeret i alt	662.587	-87

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Omsætningsaktiver			
3	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>31.391</u>	<u>28</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>31.391</u>	<u>28</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>31.391</u>	<u>28</u>
Aktiver i alt		<u>31.391</u>	<u>28</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Note</u>			
Egenkapital			
4	Virksomhedskapital	80.000	80
4	Overført resultat	-118.651	-781
	Egenkapital i alt	-38.651	-701
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	62.542	54
	Anden gæld	7.500	675
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	70.042	729
	Gældsforpligtelser i alt	70.042	729
	Passiver i alt	31.391	28

1 Kapitaltab og fremtidig drift

Noter

1. Kapitaltab og fremtidig drift

Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, selskabet realiserer positive resultater i de kommende regnskabsår.

Selskabet har tabt hele sin anprtskapital. Ledelsen forventer en mere rentabel drift i de kommende regnskabsår, og selskabets egenkapital forventes reetableret herved.

2. Skat af årets resultat

Årets regulering af udskudt skat	0	172
	<u>0</u>	<u>172</u>

3. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Kategori	Rentefod	Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret	Tilgodehavende i alt 31. december 2017
Direktion	10,5	0	31.391

4. Egenkapital

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	80.000	-693.988	-613.988
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>575.337</u>	<u>575.337</u>
Egenkapital 31. december 2017	<u>80.000</u>	<u>-118.651</u>	<u>-38.651</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for EQCA ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Steen K. Bager

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:81358030

IP: 109.56.xxx.xxx

2018-08-10 09:18:51Z

NEM ID 

Julian Rosencrone von Benzon

Dirigent

Serienummer: CVR:36119012-RID:64889096

IP: 62.44.xxx.xxx

2018-08-10 11:04:02Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: HPXCE-QNE7U-L5TVM-FAFJ0-C6FJI-3KTV

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>