

Ritter Binderup ApS

Udsigten 4, 9670 Løgstør

CVR-nr. 33 08 13 83

Årsrapport

2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. april 2017.

Pia Ritter Binderup
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Ritter Binderup ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 28. marts 2017

Direktion

Pia Ritter Binderup
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Ritter Binderup ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ritter Binderup ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 28. marts 2017

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Tage Hjortkjær
statsautoriseret revisor

Uffe Larsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Ritter Binderup ApS Udsigten 4 9670 Løgstør Telefon: 9867 1655 Telefax: 9867 1977 CVR-nr.: 33 08 13 83 Stiftet: 20. august 2010 Hjemsted: Vesthimmerland Regnskabsår: 1. januar - 31. december 6. regnskabsår
Direktion	Pia Ritter Binderup, direktør
Revisor	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Bankforbindelse	Sparekassen Vendsyssel
Associeret virksomhed	Ejendommen 2014 ApS, Løgstør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har bestået i at eje anparter i Ejendommen 2014 ApS og aktier i Hanherred & Himmerland Biler A/S.

Hovedaktiviteten i Ejendommen 2014 ApS er at eje andel i Ejendommen Aalborgvej 1 I/S, som udlejer en ejendom til Hanherred & Himmerland Biler A/S. Hovedaktiviteten i Hanherred & Himmerland Biler A/S er at være autoriseret Toyota forhandler, hvis aktivitet er salg og reparation af biler fra forretningsstederne i Løgstør, Brovst og Aars.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har i 2016 udgjort et overskud på 223 t.kr. mod et overskud sidste år på 209 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 1.084 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 85,1 % af de samlede aktiver på 1.274 t.kr., hvilket er en stigning på 9,1 procentpoint i forhold til sidste år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ritter Binderup ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Andre kapitalandele

Andre kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til en skønnet salgsværdi på balancedagen, svarende til indre værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	64.605	71.281
Administrationsomkostninger	-7.000	-7.625
Resultat før finansielle poster	57.605	63.656
Indtægter af andre kapitalandele, der er anlægsaktiver	163.094	150.145
Andre finansielle indtægter	10.290	10.434
Finansielle omkostninger	-8.263	-11.077
Resultat før skat	222.726	213.158
Skat af årets resultat	0	-4.650
Årets resultat	222.726	208.508
 Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	64.605	71.281
Overføres til overført resultat	158.121	137.227
Disponeret i alt	222.726	208.508

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Anlægsaktiver		
1 Kapitalandel i associeret virksomhed	250.198	185.593
Andre kapitalandele	745.239	682.145
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>995.437</u>	<u>867.738</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>995.437</u>	<u>867.738</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende hos associeret virksomhed	268.254	257.964
Tilgodehavender i alt	<u>268.254</u>	<u>257.964</u>
Likvide beholdninger	<u>9.925</u>	<u>7.425</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>278.179</u>	<u>265.389</u>
Aktiver i alt	<u>1.273.616</u>	<u>1.133.127</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Egenkapital		
2 Anpartskapital	80.000	80.000
3 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	225.198	160.593
4 Overført resultat	778.584	620.463
Egenkapital i alt	<u>1.083.782</u>	<u>861.056</u>
Gældsforpligtelser		
Anden gæld	189.834	272.071
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	189.834	272.071
Gældsforpligtelser i alt	<u>189.834</u>	<u>272.071</u>
Passiver i alt	<u>1.273.616</u>	<u>1.133.127</u>
5 Medarbejderforhold		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Eventualposter		

Noter

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
1. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 1. januar	25.000	25.000
Kostpris 31. december	25.000	25.000
Opskrivninger 1. januar	160.593	89.312
Årets resultat	64.605	71.281
Opskrivninger 31. december	225.198	160.593
Regnskabsmæssig værdi 31. december	250.198	185.593
Associeret virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Ejendommen 2014 ApS	Løgstør	50 %
	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
2. Anpartskapital		
Anpartskapital 1. januar	80.000	80.000
	80.000	80.000
3. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. januar	160.593	89.312
Årets overførte resultat	64.605	71.281
	225.198	160.593
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	620.463	483.236
Årets overførte resultat	158.121	137.227
	778.584	620.463

Noter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
5. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for virksomheden Hanherred & Himmerland Biler A/S' engagement med pengeinstitut, er der stillet sikkerhed i nom. 120 t.kr. aktier i Hanherred & Himmerland Biler A/S, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 745 t.kr.		
7. Eventualposter		
Eventualaktiver		
Udskudt skatteaktiv på 9 t.kr. vedrørende skattemæssig underskud til fremførelse er ikke indregnet i balancen, idet underskuddene ikke forventes anvendt inden for 3 - 5 år.		