

Bramming Telt & Festudlejning ApS

(CVR-nr. 33080883)

Industrivej 19, Bramming

Årsrapport for 2019

(9. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19. august 2020

Dirigent: Jens Madsbjerg

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019

Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter.....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for Bramming Telt & Festudlejning ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bramming, den 19. august 2020

Direktion

Jens Madsbjerg

Ole Madsbjerg

Dorte Fyhn

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Bramming Telt & Festudlejning ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bramming Telt & Festudlejning ApS for perioden 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Bramming, den 19. august 2020

DANREVI, BRAMMING
Godkendt revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 24257614

Per Nielsen
Registreret revisor
mne1082

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Bramming Telt & Festudlejning ApS
Industrivej 19
6740 Bramming

CVR-nr.: 33 08 08 83
Kommune: Esbjerg
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Dorte Fyhn
Jens Madsbjerg
Ole Madsbjerg

Revisor

DANREVI, BRAMMING
Godkendt revisionsanpartsselskab
Jernbanegade 4
6740 Bramming

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af erhvervslokaler.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets indtjening er i regnskabsåret forløbet i overensstemmelse med forventningerne.

Årets resultat udgør kr. 32.753, som af ledelsen anses for værende tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 2.320.147 og en egenkapital på kr. 280.892 svarende til en soliditet på 12%.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Selskabet forventer fortsat en optimering af udlejningen af lokalerne. Selskabet forventer et positivt resultat fremover.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Bramming Telt & Festudlejning ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN**Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, direkte omkostninger samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter udgifter til ejendommens drift.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administration mv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	75 år	0 %
Installationer	20 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR 2019 TIL 31. DECEMBER 2019

	2019	2018 (t.kr.)
BRUTTOFORTJENESTE	131.017	101
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-33.224	-33
DRIFTSRESULTAT	97.793	68
Andre finansielle omkostninger	-55.740	-58
RESULTAT FØR SKAT	42.053	10
2 Skat af årets resultat.....	-9.300	-2
ÅRETS RESULTAT	32.753	8
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	32.753	8
DISPONERET I ALT	32.753	8

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

AKTIVER

	2019	2018 (t.kr.)
3 Grunde og bygninger.....	2.273.342	2.306
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
Materielle anlægsaktiver	2.273.342	2.306
ANLÆGSAKTIVER	2.273.342	2.306
Andre tilgodehavender.....	3.500	0
Periodeafgrænsningsposter	8.680	9
Tilgodehavender	12.180	9
Likvide beholdninger	34.625	17
OMSÆTNINGSAKTIVER	46.805	26
AKTIVER	2.320.147	2.332

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

PASSIVER

	2019	2018 (t.kr.)
Virksomhedskapital	81.000	81
Overført resultat	199.892	167
EGENKAPITAL	280.892	248
Udskudt skat	29.800	21
HENSATTE FORPLIGTELSER	29.800	21
Prioritetsgæld	1.105.146	1.222
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	530.715	480
4 Langfristede gældsforpligtelser	1.635.861	1.702
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	116.000	116
Anden gæld.....	245.728	232
Periodeafgrænsningsposter	11.866	13
Kortfristede gældsforpligtelser	373.594	361
GÆLDSFORPLIGTELSER	2.009.455	2.063
PASSIVER	2.320.147	2.332

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2019	2018 (t.kr.)
Virksomhedskapital primo	81.000	81
Virksomhedskapital ultimo	81.000	81
Overført resultat, primo	167.139	159
Årets resultat	32.753	8
Overført resultat ultimo	199.892	167
EGENKAPITAL	280.892	248

NOTER

	2019	2018 (t.kr.)
1 Antal personer beskæftiget		
Antal ansatte uden lønnote.....	3	3
2 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat.....	9.300	2
Skat af årets resultat i alt	9.300	2

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
3 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo.....	2.562.320	22.000
Kostpris 31. december 2019	2.562.320	22.000
Af-/nedskrivninger, primo	-255.754	-22.000
Årets af-/nedskrivninger	-33.224	0
Af-/nedskrivninger 31. december 2019	-288.978	-22.000
Materielle anlægsaktiver i alt.....	2.273.342	0

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
4 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld.....	1.337.876	1.221.146	116.000	640.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	481.458	530.715	0	0
	1.819.334	1.751.861	116.000	640.000

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har ved erhvervelsen af ejendommen Industrivej 19 og ved de foretagne udgifter til forbedringer, forpligtiget sig til at svare moms af lejeindtægterne i en periode på 10 år.

Afmeldes selskabet fra registreringen inden ovennævnte periode på 10 år, skal den refunderede moms på bygninger, t.kr. 91, tilbagebetales, dog med fradrag af 10 % pr. år regnet fra ibrugtagningen.

Momsreguleringsforpligtelsen udgør pr. 31. december 2019 t.kr. 18.

NOTER

	2019	2018 (t.kr.)
--	------	-----------------

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for prioritetsgæld er der givet pant i grunde og bygninger. Det samlede pant udgør t.kr. 2.100. Den regnskabsmæssige værdi pr. balancedagen udgør t.kr. 2.273.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev, nominal t.kr. 300, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut. Mellemværende med kreditinstitut pr. balancedagen udgør t.kr. 0.