

ER. EJENDOMME ApS

Vestre Landevej 314
4952 Stokkemarke

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

03/06/2019

Nicolaj Lauritsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ER. EJENDOMME ApS
Vestre Landevej 314
4952 Stokkemarke

Telefonnummer: 54710314

CVR-nr: 33078595

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter består i entreprenør virksomhed og udlejning. Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold, er positiv.

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 menes at være tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		674.827	406.654
Vareforbrug		-39.005	-14.133
Eksterne omkostninger			-65.985
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-246.700	
Andre eksterne omkostninger		-65.068	
Ejendomsomkostninger		-113.127	-150.351
Administrationsomkostninger		-30.735	-66.094
Bruttoresultat		180.192	110.091
Personaleomkostninger		-3.052	-174
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-22.121	-17.067
Resultat af ordinær primær drift		155.019	92.850
Øvrige finansielle omkostninger		-697	-6.874
Ordinært resultat før skat		154.322	85.976
Årets resultat		154.322	85.976
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		154.322	85.976
I alt		154.322	85.976

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		942.493	880.136
Produktionsanlæg og maskiner		-11.430	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		147.500	24.360
Materielle anlægsaktiver i alt		1.078.563	904.496
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		50.000	
Finansielle anlægsaktiver i alt		50.000	
Anlægsaktiver i alt		1.128.563	904.496
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		74.780	55.291
Andre tilgodehavender		-15.000	-15.000
Tilgodehavender i alt		59.780	40.291
Likvide beholdninger		3.039	17.246
Omsætningsaktiver i alt		62.819	57.537
Aktiver i alt		1.191.382	962.033

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		82.500	82.500
Andre reserver		154.321	85.976
Overført resultat		104.413	11.262
Egenkapital i alt		341.234	179.738
Hensættelse til udskudt skat		418	418
Hensatte forpligtelser i alt		418	418
Kreditinstitutter i øvrigt			0
Konvertible og udbyttegivende gældsbreve		461.059	510.027
Gæld til tilknyttede virksomheder		-2.355	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.063	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		459.767	510.027
Gæld til banker		0	33.939
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.000	18.000
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		130.960	
Skyldig selskabsskat		0	2.618
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		39.913	51.581
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		201.090	165.712
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		389.963	271.850
Gældsforpligtelser i alt		849.730	781.877
Passiver i alt		1.191.382	962.033

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret