

Dit Boligmiljø ApS
Jernbanegade 30
3600 Frederikssund
Cvr.nr. 33 07 79 71

Årsrapport
1. juli 2020 - 30. juni 2021
(11. regnskabsår)

K.nr. 1692

Registreret Revisor
Bank 5036 121416-1
Askelundsvej 2
3600 Frederikssund

Telefon 47 31 22 75
CVR-nr. 26 92 38 91
info@revisor-jeppesen.dk
www.revisor-jeppesen.dk

Godkendt på den ordinære
generalforsamling 12/10 2021



Dirigent

Ruben Aksel Hein

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskabet : Dit Boligmiljø ApS
Jernbanegade 30
3600 Frederikssund

Telefon: 47 31 40 12
Telefax: 47 38 38 12
Hjemmeside: www.deresboligmiljoe.dk

Cvr-nr.: 33 07 79 71
Etableret: 3. august 2010
Hjemsted: Frederikssund
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion : Ruben Aksel Hein

Bank : Jyske Bank
Østergade 15
3600 Frederikssund

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2020/2021 for Dit Boligmiljø ApS.

Årsrapporten der ikke er revideret aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2020 til 30. juni 2021.

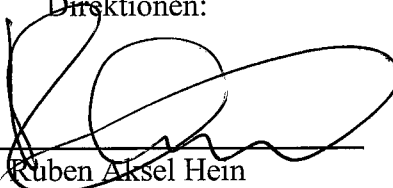
Ledelsesberetningen giver efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Ledelsen ønsker fortsat af fravælge revision for det kommende regnskabsår, og anser fortsat betingelserne for opfyldt.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 20. september 2021

Direktionen:



Ruben Aksel Hein

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Dit Boligmiljø ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Dit Boligmiljø ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 – 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 20. september 2021

Revisionsfirmaet Lars Jeppesen

Registrerede Revisorer

Cvr.nr.: 26 92 38 91



Lars Jeppesen

Registreret Revisor

MNE-nr. 2889

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er detailhandel med boligindretning, samt hermed beslægtet virksomhed.

Beskrivelse af væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke i regnskabsårets eller efter afslutning indtruffet væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dit Boligmiljø ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af tidligere begivenheder har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Generelt

Bruttofortjeneste/bruttotab

Bruttofortjenesten/bruttotabet består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Vareforbrug

Omkostninger til varekøb, fremmedarbejde, hjælpematerialer og fragt omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration af lokaler, tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver består af deposita til lokaler. Depositata reguleres over huslejen ifbm. Regulering fra udlejer.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter under aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatserne indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Note	Spec		2019/2020 kr. 1.000	
1	1	Bruttofortjeneste	1.863.661	930
		Personaleomkostninger	<u>-1.273.622</u>	<u>-887</u>
			<u>590.039</u>	<u>43</u>
		Resultat før finansielle poster	590.039	43
	2	Finansielle omkostninger	<u>-15.029</u>	<u>-30</u>
		Ordinært resultat før skat	575.009	13
	3	Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
		Årets resultat	<u><u>575.009</u></u>	<u><u>13</u></u>
		Forslag til resultatdisponering		
		Udbytte for regnskabsåret	0	0
		Overført resultat	<u>575.009</u>	<u>13</u>
		Disponeret i alt	<u>575.009</u>	<u>13</u>

Balance pr. 30. juni 2021

Aktiver

Spec		2019/2020
	Anlægsaktiver	<u>kr. 1.000</u>
	<i>Finansielle anlægsaktiver</i>	
	Deposita	<u>24.500</u> <u>25</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>24.500</u> <u>25</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>24.500</u> <u>25</u>
	Omsætningsaktiver	
	<i>Varebeholdninger</i>	
	Handelsvarer	<u>250.000</u> <u>244</u>
	Varebeholdninger i alt	<u>250.000</u> <u>244</u>
	<i>Tilgodehavender</i>	
	Debitorer	87.793 83
	Igangværende arbejder	50.000 50
	Periodeafgrænsningsposter	<u>30.736</u> <u>26</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>168.529</u> <u>159</u>
	Likvide beholdninger	<u>610.181</u> <u>107</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.028.710</u> <u>510</u>
	Aktiver i alt	<u>1.053.210</u> <u>535</u>

Balance pr. 30. juni 2021

Passiver

Note	Spec		2019/2020 kr. 1.000
4	Egenkapital		
	Anpartskapital	80.000	80
	Overført overskud	66.644	-442
	Egenkapital i alt	<u>146.644</u>	<u>-362</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Kreditinstitutter	82.704	141
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	330.367	482
5	Anden gæld	447.061	228
	Mellemregning selskabsdeltagere og ledelse	<u>46.434</u>	<u>46</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>906.566</u>	<u>897</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>906.566</u>	<u>897</u>
	Passiver i alt	<u>1.053.210</u>	<u>535</u>
2	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
3	Eventualforpligtelser		

Noter

		2019/2020 kr. 1.000
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.252.618	867
Andre sociale omkostninger	<u>21.004</u>	<u>20</u>
I alt	<u>1.273.622</u>	<u>887</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	3	3
2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		
3 Eventualforpligtelser		
Selskabet har ingen eventualforpligtelser.		