



## **Energi- og Bygningsrådgivning A/S**

Lautrupvang 2

2750 Ballerup

CVR-nr. 33077831

## **Årsrapport 2020**

10. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 21. april 2021

---

Eva Ryberg  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Hoved- og nøgletal	8
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	17

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Energi- og Bygningsrådgivning A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 2. marts 2021

### **Direktion**

Hans Jørgen Lorenzen  
Direktør

### **Bestyrelse**

Jacob Vittrup  
Formand

Jesper Knudsen

Hans Jørgen Lorenzen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Energi- og Bygningsrådgivning A/S

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Energi- og Bygningsrådgivning A/S for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

#### Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af regnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 19. marts 2021

**PricewaterhouseCoopers**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**  
CVR-nr. 33771231

Lars Greve Jensen  
Statsautoriseret revisor  
mne32199

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Energi- og Bygningsrådgivning A/S Lautrupvang 2 2750 Ballerup
Telefon	70208686
E-mail	post@ebas.dk
Hjemmeside	www.ebas.dk
CVR-nr.	33077831
Stiftelsesdato	16. august 2010
Hjemsted	Ballerup
Regnskabsår	1. januar 2020 - 31. december 2020
<b>Bestyrelse</b>	Jacob Vittrup Jesper Knudsen Hans Jørgen Lorenzen
<b>Direktion</b>	Hans Jørgen Lorenzen, Direktør
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Nobelparken Jens Chr. Skous Vej 1 8000 Aarhus C CVR-nr.: 33771231

### Ledelsesberetning

#### Selskabets væsentligste aktiviteter

Energi- og Bygningsrådgivning A/S (EBAS) er en rådgivningsvirksomhed med fokus på energioptimering, drift og vedligehold af bygninger, boliger og industri, og med speciale i udarbejdelse af energimærker, tilstandsrapporter og el-rapporter.

Virksomheden indgår som et 100 % ejet datterselskab i NRGi-koncernen.

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

EBAS' omsætning udgør 127 MDKK i 2020, og omsætningsvæksten for året udgør 11%. Resultatet i 2020 er realiseret med 4,8 MDKK.

Egenkapitalen udgør pr. 31.12.2020 18,7 MDKK, og de samlede aktiver udgør 56,8 MDKK.

Virksomhedens soliditetsgrad udgør herefter 33%.

#### Væsentlige begivenheder i 2020

- \* COVID-19 havde den største påvirkning for EBAS i 1. halvår 2020, hvor boligmarkedet blev ramt af nedgang. Aktiviteten på boligmarkedet var stigende hen over sommeren, med et højere end normalt aktivitetsniveau i sidste halvdel af 2020.
- \* 1. august 2020 overtog EBAS Ørsteds energirådgivningsforretning, for at styrke EBAS' forretning inden for energirådgivning til industrien.
- \* Implementering af Energistyrelsens nye IT system (HUSWEB) 1. oktober 2020 har medført ekstraordinære omkostninger for EBAS.

#### Samfundsansvar

Der henvises til beskrivelsen i koncernregnskabet for NRGi a.m.b.a., som kan findes på hjemmesiden [nrgi.dk/årsrapporter](http://nrgi.dk/årsrapporter).

#### Risikoforhold

Risici i EBAS er væsentligst inden for følgende områder:

- \* Udviklingen på boligmarkedet
- \* Generelle økonomiske konjunkturer
- \* Muligheden for at fastholde og udbygge strategiske samarbejder
- \* Regulatoriske og lovgivningsmæssige påvirkninger

#### Forventninger til fremtiden

Fokusområder for EBAS i 2021 er:

- \* Udbygge innovative rådgivningskoncepter
- \* Fortsat fokus på digitalisering og anvendelse af data
- \* Fortsat udbygge strategiske partnerskaber.

#### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Hoved- og nøgletal

Virksomhedens udvikling i hoved- og nøgletal kan beskrives således (tkr):

	2020	2019	2018	2017	2016
HOVEDTAL	0	0	0	0	0
Nettoomsætning	126.557	114.565	114.369	105.334	101.128
Bruttofortjeneste	67.166	57.244	53.514	46.915	46.396
Resultat af primær drift	6.097	5.034	10.337	7.260	10.301
Finansielle poster netto	266	165	162	155	230
Årets resultat	4.810	3.981	8.170	5.754	8.051
Anlægsaktiver i alt	9.131	7.133	8.796	4.716	2.350
Investering i materielle anlægsaktiver	427	81	576	550	497
Omsætningsaktiver	47.671	32.539	34.118	29.124	32.270
Aktiver i alt	56.802	39.672	42.914	33.840	34.620
Egenkapital i alt	18.732	17.922	20.941	18.271	20.517
Hensatte forpligtelser	2.858	2.765	2.587	2.526	3.035
Kortfristede forpligtelser	35.212	18.985	19.386	13.043	13.499
NØGLETAL	0	0	0	0	0
Overskudsgrad (%)	4,82	4,39	9,04	6,89	10,19
Bruttoavance (%)	53,07	49,97	46,79	44,54	45,88
Likviditetsgrad	135,38	171,39	176,00	223,30	239,00
Soliditetsgrad (%)	32,98	45,10	48,80	53,99	59,30
Egenkapitalsforrentning (%)	26,25	20,49	41,67	29,8	39,4
Gns. antal fuldtidsmedarbejdere	78	68	59	60	55



## Resultatopgørelse

	Note	2020 tkr.	2019 tkr.
Nettoomsætning		126.557	114.565
Direkte omkostninger		-41.656	-41.130
Andre eksterne omkostninger		-17.735	-16.191
<b>Bruttoresultat</b>		<b>67.166</b>	<b>57.244</b>
Personaleomkostninger	1	-56.474	-47.906
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>10.692</b>	<b>9.338</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-4.595	-4.304
<b>Resultat af primær drift (EBIT)</b>		<b>6.097</b>	<b>5.034</b>
Finansielle indtægter	3	275	179
Finansielle omkostninger	4	-9	-14
<b>Resultat før skat (EBT)</b>		<b>6.363</b>	<b>5.199</b>
Skat af årets resultat	5	-1.553	-1.218
<b>Årets resultat</b>		<b>4.810</b>	<b>3.981</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>	6		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	4.000
Reserve for udviklingsomkostninger		0	-72
Overført resultat		4.810	53
<b>Resultatdisponering</b>		<b>4.810</b>	<b>3.981</b>

Balance 31. december 2020

	Note	2020 tkr.	2019 tkr.
<b>Aktiver</b>			
It-software	7	1.583	3.710
Goodwill	8	7.190	3.100
Udviklingsomkostninger	9	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>8.773</b>	<b>6.810</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10	358	323
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>358</b>	<b>323</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>9.131</b>	<b>7.133</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	11	27.932	25.178
Igangværende arbejder for fremmed regning	12	1.420	1.366
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	1.492
Udskudt skat	13	750	450
Andre tilgodehavender		1.065	1.116
Periodeafgrænsningsposter	14	670	582
<b>Tilgodehavender</b>		<b>31.837</b>	<b>30.184</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>15.834</b>	<b>2.355</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>47.671</b>	<b>32.539</b>
<b>Aktiver</b>		<b>56.802</b>	<b>39.672</b>

## Balance 31. december 2020

	Note	2020 tkr.	2019 tkr.
<b>Passiver</b>			
Aktiekapital		8.000	8.000
Overført resultat		10.732	5.922
Foreslået udbytte		0	4.000
<b>Egenkapital</b>		<b>18.732</b>	<b>17.922</b>
Andre hensatte forpligtelser	15	2.858	2.765
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>2.858</b>	<b>2.765</b>
Igangværende arbejder for fremmed regning	12	3.486	2.687
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.916	4.160
Gæld til tilknyttede virksomheder		5	971
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		3.218	1.365
Anden gæld		23.587	9.802
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>35.212</b>	<b>18.985</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>35.212</b>	<b>18.985</b>
<b>Passiver</b>		<b>56.802</b>	<b>39.672</b>
Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsåret afslutning	16		
Eventualforpligtelser	17		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	18		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	19		
Nærtstående parter	20		

## Egenkapitalopgørelsen

	<b>Aktie kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2020	8.000	5.922	4.000	17.922
Betalt udbytte			-4.000	-4.000
Årets resultat		4.810	0	4.810
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>8.000</b>	<b>10.732</b>	<b>0</b>	<b>18.732</b>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Aktiekapitalen består af 8.000.000 aktier a nominelt 1 kr. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

## Noter

	2020	2019
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	51.344	43.438
Pensioner	4.784	4.125
Andre personaleomkostninger	346	343
	<u>56.474</u>	<u>47.906</u>
Vederlag til direktion og bestyrelse	2.245	1.907
	<u>2.245</u>	<u>1.907</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>78</u>	<u>68</u>
I henhold til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3 oplyses løn, vederlag og pension mv. til direktionen ikke særskilt.		
En andel af ledelsesvederlaget til bestyrelsen er afholdt af andre koncernselskaber.		
<b>2. Af- og nedskrivninger</b>		
IT-software	2.786	2.920
Udviklingsprojekter	0	72
Goodwill	810	515
Andre anlæg, driftsmidler og inventar	337	392
Gevinst/tab ved salg/skrotning af anlægsaktiver	662	405
	<u>4.595</u>	<u>4.304</u>
<b>3. Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	46	18
Andre finansielle indtægter	229	161
	<u>275</u>	<u>179</u>
<b>4. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	9	14
	<u>9</u>	<u>14</u>
<b>5. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	1.853	1.365
Årets regulering af udskudt skat	-300	-147
	<u>1.553</u>	<u>1.218</u>

## Noter

	2020	2019
<b>6. Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	4.000
Overført til reserve for udviklingsomkostninger	0	-72
Overført resultat	4.810	53
	<b>4.810</b>	<b>3.981</b>
<b>7. It-software</b>		
Kostpris primo	8.920	7.357
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	1.286	2.543
Afgang i årets løb	-3.870	-1.231
Overførsler i året til andre poster	0	251
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>6.336</b>	<b>8.920</b>
Af- og nedskrivninger primo	-5.210	-3.109
Årets afskrivninger	-2.786	-2.935
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	3.243	834
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-4.753</b>	<b>-5.210</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.583</b>	<b>3.710</b>
<b>8. Goodwill</b>		
Kostpris primo	3.616	3.600
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	4.900	16
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>8.516</b>	<b>3.616</b>
Af- og nedskrivninger primo	-516	0
Årets afskrivninger	-810	-516
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-1.326</b>	<b>-516</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>7.190</b>	<b>3.100</b>
<b>9. Udviklingsprojekter</b>		
Kostpris primo	12.554	13.121
Afgang i årets løb	0	-567
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>12.554</b>	<b>12.554</b>
Af- og nedskrivninger primo	-12.554	-13.049
Årets afskrivninger	0	-72
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	567
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-12.554</b>	<b>-12.554</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

	2020	2019
<b>10. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	1.575	3.278
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	427	81
Afgang i årets løb	-537	-1.533
Overførsler i året til andre poster	0	-251
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.465</b>	<b>1.575</b>
Af- og nedskrivninger primo	-1.252	-2.403
Årets afskrivninger	-337	-391
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	482	1.542
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-1.107</b>	<b>-1.252</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>358</b>	<b>323</b>
<b>11. Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser</b>		
Ingen tilgodehavender fra salg forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsperiodens udløb.		
<b>12. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af udført arbejde	8.452	8.655
Acontofaktureringer på igangværende arbejder	-10.518	-9.976
<b>Nettoværdi af igangværende arbejder</b>	<b>-2.066</b>	<b>-1.321</b>
<i>Igangværende arbejder er klassificeret således i balancen:</i>		
Nettotilgodehavender	1.420	1.366
Nettoforpligtelser	-3.486	-2.687
	<b>-2.066</b>	<b>-1.321</b>
<b>13. Udskudt skat</b>		
Udskudt skat primo	450	303
Årets regulering af udskudt skat	300	147
	<b>750</b>	<b>450</b>
<b>14. Periodeafgrænsningsposter</b>		
Forudbetalte kontingenter og softwarelicenser	602	500
Øvrige forudbetalinger	68	82
	<b>670</b>	<b>582</b>
<b>15. Andre hensatte forpligtelser</b>		
Hensat til reklamation	1.578	1.538
Hensat til genbesigtigelse	1.280	1.227
<b>Saldo ultimo</b>	<b>2.858</b>	<b>2.765</b>

## Noter

### 16. Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsåret afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt kan forrykke selskabets økonomiske stilling.

### 17. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatning med de øvrige selskaber i NRGi koncernen. Som koncernvirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med øvrige koncernvirksomheder for danske selskabskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse overfor SKAT fremgår af administrationsselskabets årsregnskab, NRGi Corporate A/S, CVR-nr. 28 84 34 37. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

### 18. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

### 19. Forpligtelser i henhold til leasingkontrakter

Selskabet har indgået leasingkontrakter af driftsmidler og biler med en leasingperiode på 3-5 år, og den samlede leasingforpligtelse ultimo 2020 udgør tkr. 372 (2019: tkr. 200).

### 20. Nærtstående parter

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

#### Bestemmende indflydelse

NRGi Holding A/S, Dusager 22, 8200 Aarhus N. har bestemmende indflydelse.

#### Transaktioner med nærtstående parter

Med henvisning til årsregnskabslovens §98C gives der ikke oplysning om transaktioner med nærtstående parter.

#### Ejerforhold

Selskabet er et 100% ejet datterselskab af NRGi Holding A/S, Dusager 22, 8200 Aarhus N.

#### Oplysning om koncernregnskab

/NRGi a.m.b.a.' koncernregnskab kan rekvireres på [www.nrgi.dk/privat/om-os/hvem-er-vi/årsrapporter](http://www.nrgi.dk/privat/om-os/hvem-er-vi/årsrapporter)



### Anvendt regnskabspraksis

#### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Energi- og Bygningsrådgivning A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §86 stk. 4 undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Selskabets nettoomsætning genereres af de ydelser der udbydes af virksomheden.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at projektarbejdet udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter.

#### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter omkostninger til realisering af omsætningen herunder omkostninger til franchisetagere, gebyrer mv.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift, salg, reklame, administration, lokaler m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder lønninger, vederlag, pensioner og øvrige personaleomkostninger til selskabets ansatte.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, finansiel leasing, tillæg og godtgørelser i acontoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Goodwill	7 år
Udviklingsprojekter	3 år
It software	3 år

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er indregnet i balancen, måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelse af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Udviklingsprojekter, der ikke opfylder kriterierne for aktivering indregnes under andre eksterne omkostninger.

It software måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/-omkostninger.

#### Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi afskrives lineært over den forventede brugstid baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning af lejede lokaler:	1-5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:	3-7 år

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring af afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet. Der er ikke foretaget tilpasning af sammenligningstal for tidligere år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/-omkostninger.

#### Værdiforringelser af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved den årlige afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien

### Anvendt regnskabspraksis

opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de entreprisekontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de entreprisekontrakter, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under omsætningsaktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Indestående/udestående på koncernens cash pool-ordning anses som følge af ordningens karakter ikke som likvide beholdninger, men indgår under tilgodehavender/gæld til tilknyttede virksomheder.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter aktiekapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Reserve for udviklingsomkostninger

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger afskrives eller udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel direkte til egenkapitalens frie reserver.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter hensættelse til reklamationer og genbesigtigelser. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer. Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller dagsværdi. Hvis opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden, måles forpligtelsen til dagsværdi.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed eller ved skatterefusion fra sambeskattede virksomheder. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

## Forklaring af nøgletal

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Overskudsgrad (EBIT-margin)	=	$\frac{\text{EBIT}}{\text{Nettoomsætning}}$
Bruttomargin	=	$\frac{\text{Bruttoresultat}}{\text{Nettoomsætning}}$
Likviditetsgrad	=	$\frac{\text{Kortfristede aktiver}}{\text{Kortfristet gæld}}$
Soliditetsgrad	=	$\frac{\text{Egenkapital}}{\text{Samlede aktiver}}$
Egenkapitalens forrentning (%)	=	$\frac{\text{Årets resultat}}{\text{Gns. egenkapital}}$