

# ÖRESUND FINANS ApS

Sct Olai Gade 3  
3000 Helsingør

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**05/03/2016**

---

**Carl-Johan von Christerson**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            ÖRESUND FINANS ApS  
                                 Sct Olai Gade 3  
                                 3000 Helsingør  
  
                                 Telefonnummer: 40108996  
  
                                 CVR-nr:            33076002  
                                 Regnskabsår:    01/01/2015 - 31/12/2015

**Bankforbindelse**        Nordea Bank Danmark A/S

# Ledespåtegning

Den af mig udarbejdede årsrapport er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af kapital selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Selskabet opfylder stadig kriteriet for at kunne fravælge revision af årsrapporten. Fravalget er foretaget efter Erhvervsstyrelsens anbefaling, for blandt andet at opnå en besparelse på selskabets revisionsomkostninger. For at sikre et korrekt årsregnskab, bliver regnskabet opstillet med assistance af selskabets revisor.

Jeg indstiller hermed årsrapporten til godkendelse af generalforsamlingen.

Helsingør, den 28/01/2016

## Direktion

Carl Johan von Christerson

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i ÖRESUND FINANS APS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Öresund Finans ApS for perioden 1/1 2015 - 31/12 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hornbæk, 01/02/2016

Bjarne Kring  
Registreret revisor  
BK-revision  
CVR: 12967594

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

### GENERELT

Kapitalselskabets formål er at udøve investering og handel.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Kapitalselskabets resultat for det forløbne år udgør 303.857 kr.

Egenkapitalen udgør herefter 3.926.174 kr. pr. 31/12 2015.

Der forventes en stabil aktivitet og positive resultater i fremtiden.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vurderingen af selskabets forhold.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og vedtægternes regnskabsbestemmelser. Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk:

## Resultatopgørelse

### INDTÆGTER

Nettoomsætningen diverse salg og tjenesteydelser

### OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til kursen pr. 31/12. Valutakursdifferencer, der opstår mellem primo kurs og kursen pr. 31/12, indregnes i resultatopgørelsen.

Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen.

### SKAT

Den beregnede skat af årets resultat er udgiftsført i resultatopgørelsen. Den del af skatten der ikke forfalder til betaling, vil blive afsat som udskudt skat under hensatte forpligtelser.

## Balance

### PANTEBREVE

Værdiansættelse af kapital selskabets pantebrevsbeholdning er foretaget med udgangspunkt i pantebrevens nominelle restgæld og optaget til kostprisen. Til selskabets pantebrevsbeholdning er tillagt køb i årets løb og indfrielse og afdrag er fragået. Der er ikke hensat til tab.

### GÆLD

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning .....		530.665	60.000
Vareforbrug .....			0
Eksterne omkostninger .....		-152.887	-52.597
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>377.778</b>	<b>7.403</b>
Personaleomkostninger .....	1	-222.556	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>155.222</b>	<b>7.403</b>
Andre finansielle indtægter .....		251.576	411.517
Øvrige finansielle omkostninger .....		-17.867	-1.117.510
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>388.931</b>	<b>-698.590</b>
Skat af årets resultat .....	2	-85.074	145.894
<b>Årets resultat .....</b>		<b>303.857</b>	<b>-552.696</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		100.000	0
Overført resultat .....		203.857	-552.696
<b>I alt .....</b>		<b>303.857</b>	<b>-552.696</b>



# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		920.182	1.853.350
Udskudte skatteaktiver .....		68.200	153.670
Tilgodehavende skat .....		0	36.000
Andre tilgodehavender .....		248.420	194.400
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.236.802</b>	<b>2.237.420</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.984.887	2.204.918
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>1.984.887</b>	<b>2.204.918</b>
Likvide beholdninger .....		867.227	59.419
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>4.088.916</b>	<b>4.501.757</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.088.916</b>	<b>4.501.757</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Andre reserver .....		5.000	5.000
Overført resultat .....		3.741.174	3.537.317
Forslag til udbytte .....		100.000	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>3.926.174</b>	<b>3.622.317</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		119.522	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		43.220	879.440
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>162.742</b>	<b>879.440</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>162.742</b>	<b>879.440</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.088.916</b>	<b>4.501.757</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2015 kr.	2014 kr.
Løn og gager	220.000	0
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	2.556	0
	<u>222.556</u>	<u>0</u>

## 2. Skat af årets resultat

	2015 kr.	2014 kr.
Skattetillæg	396	-7 776
Aktuel skat	-85 470	153 670
	<u>-85 074</u>	<u>145.825</u>

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke påtaget sig nogen kautionsforpligtelse eller anden eventuel forpligtelse i øvrigt.