

ÖRESUND FINANS ApS

Skolestien 12
3150 Hellebæk

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

16/02/2018

Carl-Johan von Christerson
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ÖRESUND FINANS ApS
 Skolestien 12
 3150 Hellebæk

 Telefonnummer: 40108996

 CVR-nr: 33076002
 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Nordea Bank Danmark A/S

Ledespåtegning

Den af mig udarbejdede årsrapport er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af kapital selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Selskabet opfylder stadig kriteriet for at kunne fravælge revision af årsrapporten. Fravalget er foretaget efter Erhvervsstyrelsens anbefaling, for blandt andet at opnå en besparelse på selskabets revisionsomkostninger. For at sikre et korrekt årsregnskab, bliver regnskabet opstillet med assistance af selskabets revisor.

Jeg indstiller hermed årsrapporten til godkendelse af generalforsamlingen.

Hellebæk, den 12/01/2018

Direktion

Carl Johan von Christerson
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Se ledespåtegning

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i ÖRESUND FINANS APS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Öresund Finans ApS for perioden 1/1 2017 - 31/12 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hornbæk, 16/01/2018

Bjarne Müller Kring , mne7444
Registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Kapitalselskabets formål er at udøve investering og handel.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Kapitalselskabets resultat for det forløbne år udgør -214.531 kr.

Egenkapitalen udgør herefter 3.012.510 kr. pr. 31/12 2017.

Der forventes en stabil aktivitet og positive resultater i fremtiden.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vurderingen af selskabets forhold.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og vedtægternes regnskabsbestemmelser. Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk:

Resultatopgørelse

INDTÆGTER

Nettoomsætningen diverse salg og tjenesteydelser

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til kursen pr. 31/12. Valutakursdifferencer, der opstår mellem primo kurs og kursen pr. 31/12, indregnes i resultatopgørelsen.

Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen.

SKAT

Den beregnede skat af årets resultat er udgiftsført i resultatopgørelsen. Den del af skatten der ikke forfalder til betaling, vil blive afsat som udskudt skat under hensatte forpligtelser.

Balance

PANTEBREVE

Værdiansættelse af kapital selskabets pantebrevsbeholdning er foretaget med udgangspunkt i pantebrevens nominelle restgæld og optaget til kostprisen. Til selskabets pantebrevsbeholdning er tillagt køb i årets løb og indfrielse og afdrag er fragået. Der er ikke hensat til tab.

GÆLD

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		209.105	71.897
Eksterne omkostninger		-114.450	-50.456
Bruttoresultat		94.655	21.441
Personaleomkostninger	1	-371.189	-229.153
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-16.508	0
Resultat af ordinær primær drift		-293.042	-207.712
Andre finansielle indtægter		207.494	144.779
Øvrige finansielle omkostninger		-128.983	0
Ordinært resultat før skat		-214.531	-62.933
Skat af årets resultat	2	0	13.800
Årets resultat		-214.531	-49.133
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		300.000	0
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		150.000	400.000
Overført resultat		-664.531	-449.133
I alt		-214.531	-49.133

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		49.524	66.032
Materielle anlægsaktiver i alt		49.524	66.032
Anlægsaktiver i alt		49.524	66.032
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.100.000	1.100.000
Udsudte skatteaktiver		82.000	82.000
Tilgodehavende skat		20.000	46.000
Andre tilgodehavender		122.840	236.920
Tilgodehavender i alt		1.324.840	1.464.920
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.174.336	1.264.300
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.174.336	1.264.300
Likvide beholdninger		488.317	626.789
Omsætningsaktiver i alt		2.987.493	3.356.009
Aktiver i alt		3.037.017	3.422.041

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver		5.000	5.000
Overført resultat		2.627.510	3.292.041
Forslag til udbytte		300.000	0
Egenkapital i alt		3.012.510	3.377.041
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		24.507	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	45.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		24.507	45.000
Gældsforpligtelser i alt		24.507	45.000
Passiver i alt		3.037.017	3.422.041

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017	2016
	kr.	kr.
Løn og gager	366.326	223.784
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	4.863	5.369
	<u>371.189</u>	<u>229.153</u>

2. Skat af årets resultat

	2017	2016
	kr.	kr.
Udskudt Skat	0	13.800
Skattetillæg	0	0
Aktuel skat	0	0
	<u>0</u>	<u>13.800</u>

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke påtaget sig nogen kautionsforpligtelse eller anden eventuel forpligtelse i øvrigt.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Der har ikke været nogen ansatte i virksomheden